

ESPECIFICACIONES TECNICAS

CAPITULO OBRAS CIVILES REHABILITACION EDIFICIO LA PRADERA COOPERATIVA DE AHORRO Y CRÉDITO 29 DEOCTUBRE LTDA.

1. Antecedentes

En este capítulo, y con la finalidad de evitar que se pudieran presentar diferentes interpretaciones a las determinaciones que constan en las Especificaciones Técnicas, a continuación, se presentan las definiciones que deben entenderse para la correcta interpretación de las mismas.

1.1. Definición de términos

- a) **Obra:**
Trabajo o construcción que el Contratista se obliga a ejecutar de acuerdo a las condiciones que se estipulan en el contrato y sus documentos anexos.
- b) **Proyecto:**
Conjunto de documentos que definen la obra y de acuerdo a los cuales deberá ejecutarse la misma. El proyecto consta de planos, especificaciones técnicas, presupuesto, detalles constructivos, cronograma y más documentos que posibiliten la correcta ejecución de la obra.
- c) **Planos:**
Dibujos o reproducciones de los dibujos del proyecto, en donde se consignan la localización, dimensiones y en general todas las características físicas de la obra por ejecutarse.
- d) **Especificaciones:**
Conjunto de normas, disposiciones, requisitos, condiciones e instrucciones que se establecen para la contratación y ejecución de una obra, a la que debe sujetarse estrictamente el Contratista.
- e) **Cronograma valorado:**
Representación gráfica de la distribución por etapas de las actividades necesarias y de sus interrelaciones para la ejecución de la obra, mostrando fechas de iniciación, tiempo de ejecución, etc., considerando los costos de los diferentes rubros y el monto de inversiones que corresponden a cada una de las etapas.
- f) **Contrato:**
Convenio suscrito entre la Cooperativa de Ahorro y Crédito 29 de Octubre Ltda., y el Contratista, para la ejecución de una obra. Forman parte del contrato: planos, especificaciones y más documentos que se estipulen en el mismo.
- g) **Contrato complementario:**
Si fuere necesario ampliar, modificar o complementar una obra contratada debido a causas imprevistas o técnicas presentadas en su ejecución, la Cooperativa de Ahorro y Crédito 29 de Octubre Ltda., podrá celebrar, previo informe favorable de Fiscalización, contratos complementarios, siempre que su ejecución se sustente técnicamente.
- h) **Contratista:**
Persona o personas, individuales o jurídicas (firma, empresa o compañía) que recibe el encargo de parte de la Cooperativa de Ahorro y Crédito 29 de Octubre Ltda., para la ejecución de la obra, previa suscripción del respectivo contrato, el término incluye y también se refiere a los representantes técnicos del Contratista. Los actos de sus representantes legales, dependientes, ejecutores, subcontratistas y otro personal auxiliar,

son de exclusiva responsabilidad del Contratista como si se tratara de sus propios actos.

- i) **Subcontratista:**
Persona individual o jurídica que mediante contrato directo con el Contratista se encarga de la ejecución de una o varias partes determinadas de los trabajos, proporcionando solamente la mano de obra o proveyendo además los materiales y/o equipos.
- j) **Proveedor:**
Persona natural o jurídica que suministra en calidad de venta o alquiler, materiales o equipos para la ejecución de una obra.
- k) **Fiscalización:**
Unidad técnica administrativa encargada de controlar la correcta ejecución de las obras cumpliendo fielmente lo estipulado en los documentos contractuales.
- l) **Fiscalizador:**
Profesional Arquitecto o Ingeniero, colegiado activo o funcionario autorizado por la Cooperativa de Ahorro y Crédito 29 de Octubre Ltda. ante el Contratista, quien por poderes que aquel le confiere, tiene a su cargo supervisar los distintos aspectos del trabajo y exigir al Contratista que se cumplan en ellos las estipulaciones del contrato, labores que se efectuarán en obra de conformidad con los cánones profesionales y normas técnicas de construcción.
- m) **Supervisión:**
Labores de control que estarán a cargo de la fiscalización.
- n) **Residente de obra:**
Profesional, Arquitecto o Ingeniero, designado por el Contratista, con aceptación de la Cooperativa de Ahorro y Crédito 29 de Octubre Ltda., quien debe estar presente en todo momento en el lugar de la obra. El residente de obra está autorizado a recibir órdenes, actuar en nombre del Contratista en los asuntos técnicos relativos al trabajo, y tiene la obligación de llevar el libro de control de obra o bitácora.
- o) **Libro de control de obra:**
El Contratista está obligado a proveerse de una bitácora con hojas numeradas, en la cual se llevará la memoria de la ejecución de la construcción; es decir que se asentará en forma cronológica y descriptiva la marcha progresiva de los trabajos y sus pormenores. El Libro de control de obra deberá permanecer en ella mientras dure su ejecución. Una vez concluida la obra, el libro pasará a ser propiedad de la Cooperativa de Ahorro y Crédito 29 de Octubre Ltda. En el libro de control de obra se asentará diariamente, como mínimo, la siguiente información:
 - Fecha.
 - Estado del tiempo.
 - Actividades ejecutadas.
 - Descripción y número del personal.
 - Equipos utilizados.
 - Ordenes de cambio.
 - Detalles y observaciones.
 - Firmas del Contratista y el fiscalizador.
 - Fecha de toma de muestras para ensayo de H^o, compactación de suelo, etc.Es obligación del Contratista presentar al inicio de la obra los respectivos cronogramas y/o reprogramaciones para aprobación del fiscalizador.
- p) **Rubro o concepto de trabajo:**
Conjunto de operaciones que, de acuerdo con las especificaciones respectivas, integran cada una de las partes en que se divide convencionalmente una obra, para fines de cálculo de costo, medición y

pago. En este rubro intervienen como componentes los costos directos conformados por el valor de la mano de obra, materiales y equipos así como los indirectos en donde se incluyen costos financieros, gastos administrativos, imprevistos y la utilidad del Contratista.

- q) **Costo directo:**
Es la suma de los costos por mano de obra, materiales, maquinaria, herramientas o instalaciones efectuadas exclusivamente para realizar un determinado rubro o concepto de trabajo.
- r) **Costo indirecto:**
Son los gastos generales técnico-administrativo necesarios para la ejecución de una obra, no incluidos en los costos directos que realiza el Contratista y que se distribuyen en proporción a los costos directos de los rubros de trabajo y atendiendo a las modalidades de la obra. En los costos indirectos se incluyen los costos financieros, administrativos utilidades e imprevistos.
- s) **Utilidades:**
Ganancia que debe percibir el Contratista por la ejecución de una obra.
- t) **Orden de cambio:**
Documento escrito mediante el cual el profesional supervisor o fiscalizador, da las instrucciones al Contratista para que efectúe un cambio en el trabajo originalmente contratado. Estas instrucciones pueden referirse a la ejecución de la obra y/o modificaciones a los planos y especificaciones, mediante aumentos, disminuciones sustituciones de materiales, acabados, volúmenes o rubros de trabajo, detallando las correlativas variaciones del tiempo contractual.
- u) **Trabajo extra:**
Todo trabajo no incluido en el contrato original. Podrá ser realizado en base a un precio global o en base a un precio unitario previamente establecido y aprobado por la Cooperativa de Ahorro y Crédito 29 de Octubre Ltda., y el Contratista.
- v) **Trabajo suplementario:**
Aumento de la cantidad de un rubro de trabajo, al mismo precio unitario contemplado en el contrato original.
- w) **Días de trabajo:**
Cada uno de los días laborables contemplados en el código de trabajo.
- x) **Días calendario:**
Días sucesivos completos, que transcurren y se consideran útiles ininterrumpidamente hasta la media noche del último de ellos; por consiguiente están incluidos sábados, domingos y días feriados.
- y) **Plazo de entrega:**
Tiempo del que dispone el Contratista para la ejecución de una obra a satisfacción de la Cooperativa de Ahorro y Crédito 29 de Octubre Ltda., indicado en días, meses o años calendario.
- z) **Fuerza mayor:**
Circunstancias imprevistas, provenientes de fuerza mayor o situaciones extrañas a la voluntad de las partes de las cuales no es posible resistir, por ejemplo: pueden comprender los daños por los efectos derivados de terremotos, fuerzas de movimientos sísmicos, vientos huracanados, crecidas de ríos o lluvias abundantes superiores a las normales, incendios causados por fenómenos atmosféricos, destrozos ocasionados voluntaria o involuntariamente en épocas de guerra, movimientos sediciosos o en robos tumultuosos, etc., siempre que los hechos directa o indirectamente hayan afectado en forma real o efectiva el cumplimiento perfecto y oportuno de las estipulaciones contractuales.
- aa) **Cubicar:**

Es la clasificación, medición y evaluación de las cantidades de trabajo ejecutadas por el Contratista de acuerdo con los planos, especificaciones y las instrucciones de la Cooperativa de Ahorro y Crédito 29 de Octubre Ltda., en un lapso determinado.

- ab) **Retardo:**
Incumplimiento parcial que da lugar a que el Contratista no termine y entregue las obras o servicios dentro de los plazos respectivos, según el cronograma de labores y de acuerdo a lo estipulado en el contrato.
- ac) **Retardo total:**
Es el incumplimiento que da lugar a que habiendo transcurrido el plazo contractual para la ejecución de la obra, el Contratista no hubiere terminado y entregado la totalidad de las obras contratadas.

1.2. Disposiciones generales

- a) **Interpretación de los documentos:**
Para la correcta interpretación de los documentos, las instrucciones de los materiales, las especificaciones y procedimientos constructivos así como todos los documentos que sirvan para explicar el proyecto deberán tener una descripción con términos simples claros y de significado conocido.
- b) **Planos y especificaciones:**
 - b.1) Las especificaciones y planos serán suministrados única y exclusivamente para el proyecto contratado, y no podrán ser usados en ningún otro trabajo. Todas las copias suministradas con excepción de las copias firmadas del contrato, deberán ser devueltas a la terminación del trabajo.
 - b.2.) Se le suministrará al Contratista un juego completo de planos y especificaciones técnicas. Se podrán obtener copias adicionales, previo el pago del valor correspondiente a las copias solicitadas.
 - b.3) Importante: El Contratista deberá mantener disponible en la obra para el fiscalizador y su representante, un juego completo de planos y especificaciones en buen estado.
 - b.4) Discrepancias, omisiones e interpretaciones: Si el Contratista encontrara durante el proceso de trabajo cualquier discrepancia y/u omisión o alguna duda relativa al significado de los dibujos y especificaciones, deberá inmediatamente verificar dichas condiciones con el profesional fiscalizador de la obra, para buscar soluciones de común acuerdo, caso contrario los gastos que ocasionen la corrección de elementos constructivos que hayan sido ejecutados por error de interpretación de los planos de parte del Contratista, serán por cuenta y costo de este último.
El Contratista será el único responsable por cualquier daño o interrupción en la ejecución de la obra como resultado de no reportar las antes mencionadas condiciones.
- c) **Dibujos e instrucciones suplementarias:**
El fiscalizador deberá suministrar con razonable antelación, los dibujos e instrucciones suplementarias para la debida ejecución del trabajo, los mismos que deberán ser compatibles con los términos contractuales e inmediatamente notificados al departamento correspondiente para los trámites pertinentes.
- d) **Leyes, ordenanzas, regulaciones, permisos, regalías y patentes.**
 - d.1) El Contratista deberá dar todos los avisos y cumplir con todas las leyes como ordenanzas, reglamentos, regulaciones de rigor para la construcción del objeto del contrato.
 - d.2) El Contratista deberá afrontar y responder por todas las demandas o reclamaciones que pudieran surgir por las infracciones de las Leyes.

- d.3) El Contratista deberá tramitar todos los permisos, derechos de paso, servidumbres y licencias necesarias para cumplir con las disposiciones legales que regulan la ejecución de una obra.
- e) **Empleados y personal obrero.**
- e.1) El Contratista en todo momento deberá exigir disciplina y orden entre sus empleados y no deberá contratar personal inepto o inexperto para el trabajo asignado, ni empleará personas contra las cuales el fiscalizador tenga objeciones razonables.
- e.2) El Contratista deberá emplear personal de seguridad capacitado, que vigilará la propiedad durante las 24 horas del día, hasta la recepción provisional o entrega de la obra.
- e.3) Para los fines legales que constan en el Código de Trabajo y la Ley de Seguro Social vigente en el Ecuador, el Contratista será considerado como el Patrono, y, por lo mismo la Cooperativa de Ahorro y Crédito 29 de Octubre Ltda., queda exenta de toda responsabilidad e intervención en litigios de carácter patronal con su personal.
- e.4) El Contratista, en su calidad de patrono, será el único responsable de los daños y perjuicios, que por accidente de trabajo puedan sufrir los trabajadores durante el tiempo de ejecución de las obras, debiendo por tanto todos los obreros que trabajan en la obra y bajo sus órdenes, ser afiliados al Instituto Ecuatoriano de Seguridad Social, según lo establecido por la Ley y Código de Trabajo del Ecuador.
- e.5) Escala de sueldos y reglamentos:
El Contratista y subcontratista(s) deberán reconocer a sus empleados sueldos no menores a aquellos contenidos en la tabla salarial vigente durante el período de ejecución de la obra.
- f) **Ensayos y aprobaciones de materiales:**
- f.1) El Contratista al ser solicitado, suministrará libre de cargo, muestras representativas de los materiales que han de ser incorporadas en la obra a ejecutarse. Las muestras deberán ser entregadas con etiquetas, origen y uso. El fiscalizador se reserva el derecho de ensayar cualquiera o todos los materiales a su opción. El Contratista deberá extender las facilidades que el Fiscalizador, pueda requerir, para hacer dichos ensayos, y no usará e incorporará ningún material hasta que se los haya encontrado de acuerdo con los requerimientos.
- f.2) Los materiales que hayan de ser incorporados a la obra, requieren la aprobación del Fiscalizador; ésta no confiere al Contratista el derecho de usar el material que después de la aprobación, en alguna forma estuviere inadecuado para el uso.
- g) **Atribuciones del fiscalizador:**
El fiscalizador tendrá la supervisión general de la obra. Tendrá autoridad para inspeccionar, aceptar o rechazar cualquier o todos los componentes de un trabajo. Si fuere necesario, podrá detener el avance de la ejecución de los rubros de obra, en caso de que se incumplan las condiciones que garanticen el cumplimiento adecuado de los términos contractuales o la calidad e integridad de los mismos, sin perjuicio en el cumplimiento de los plazos asignados para la ejecución de la obra, ni motivo para efecto de ampliación de plazos.
- h) **Inspección del trabajo:**
El trabajo está sujeto a la inspección de cualquiera o todas las partes del mismo y a los sitios de preparación y fabricación de los materiales que serán utilizados en la obra. El fiscalizador deberá verificar el progreso del trabajo y observar la forma en que se está realizando. Deberá notificar al Contratista, cuando los materiales suministrados y/o el trabajo efectuado no llenen los requerimientos del contrato. En caso de divergencia surgida entre el Contratista y el fiscalizador por los materiales suministrados o a la

forma de realizar los trabajos, el fiscalizador tendrá autoridad para rechazar los materiales o suspender los trabajos, hasta que el asunto en cuestión pueda ser dilucidado por los representantes de la Cooperativa de Ahorro y Crédito 29 de Octubre Ltda.

El Contratista deberá suministrar todas las facilidades razonables para indagar la conformidad del trabajo y de los materiales utilizados de acuerdo a los requerimientos del contrato. El Contratista no podrá cubrir elementos vitales de la construcción como excavaciones de cimientos, muros, acero de refuerzo, elementos estructurales de hormigón y hierro, instalaciones en general y otros que fiscalización determine conveniente, antes de la inspección y aprobación. De contrariar esta disposición el fiscalizador podrá solicitar el Contratista descubrir completa o parcialmente aquellas partes del trabajo que no hayan sido aprobadas por cuenta y costo del Contratista incluido el caso de que los trabajos observados estén cumpliendo a satisfacción los términos contractuales.

- i) **Investigación del sitio de la construcción:**
- i.1) El Contratista está en la obligación de inspeccionar y determinar las condiciones generales y locales del sitio, incluyendo, disponibilidad de mano de obra, materiales, servicios generales así como la accesibilidad al mismo. La falta del proponente en familiarizarse con dichas condiciones no lo relevará de la responsabilidad de calcular adecuadamente el costo del trabajo a realizar dentro de los límites de tiempo mencionado.
- i.2) Si el Contratista encuentra durante el curso del trabajo, condiciones del sub-suelo no indicada en los dibujos o en las especificaciones y no encontrada normalmente y reconocida como inherentes en el tipo de trabajo bajo contrato, deberá inmediatamente notificar al Fiscalizador y se abstendrá de realizar trabajos en el área afectada hasta que el Fiscalizador haya verificado dichas condiciones.
- i.3) Condiciones climatológicas o físicas poco usuales debidamente comprobadas y calificadas por el Fiscalizador, pueden ser causa para una prórroga equitativa del tiempo de terminación, no será sin embargo causa para reajuste del precio del contrato.
- j) **Preparativos antes de la construcción:**

Se efectuará una reunión previa a la iniciación de la construcción en el lugar y fecha convenidos por la Fiscalización y el Contratista. Deberá participar personal directivo y técnico que tendrá que ver con la obra; en esta reunión se establecerá las relaciones de trabajo, los mecanismos de comunicación entre las partes, las actividades que merezcan una atención especial, los mecanismos de evaluación y control de avance de la obra, y el tipo de documento que se deberá preparar durante la realización del trabajo, tales como: Planillas, libro de obra, cronogramas e informes de avance y otros considerados necesarios y que formarán parte de la documentación para la fiscalización de la obra.
- k) **Correcciones del trabajo antes del pago final:**

El Contratista deberá retirar, todo trabajo que durante las inspecciones se hayan determinado que son defectuosos o que no cumplen con lo estipulado en el contrato. Adicionalmente deberá reponer dicho trabajo, sin compensación en costo y tiempo.
- l) **Correcciones del trabajo después del pago final.**
- l.1) El Contratista deberá corregir todos los defectos que debido a la deficiencia de calidad en los materiales, y/o mano de obra puedan existir hasta la fecha de la recepción definitiva de la misma.
- l.2) Al descubrir defectos constructivos en la obra, la Cooperativa de Ahorro y Crédito 29 de Octubre Ltda., notificará de este particular al Contratista, quién procederá a reparar con razonable prontitud dichas obras o equipos, caso contrario, si en el lapso de quince días no se atiende el reclamo a la

Cooperativa, esta ejecutará las reparaciones con cargo a los fondos de garantía.

m) **Tramitación de planillas:**

El Contratista presentará obligatoriamente, y en forma mensual en fiscalización, la planilla y los anexos de los rubros ejecutados para su revisión y aprobación previa al pago. Las planillas y sus anexos deberán presentarse en el número solicitado por el fiscalizador de acuerdo al siguiente detalle:

- Planillas de acuerdo a formato establecido por la Cooperativa de Ahorro y Crédito 29 de Octubre Ltda., y sus Anexos.
- Cada planilla con sus respectivas copias deben presentarse en carpetas con debida identificación.

ESPECIFICACIONES POR RUBROS

OBRA CIVIL

PRELIMINARES

NOMBRE DEL RUBRO: Bodegas y oficinas
CODIGO: 1 / 1-C
UNIDAD: m2.

MATERIALES Y EQUIPOS A EMPLEARSE:

Pingos, duelas y cuarterones de eucalipto, clavos, alambre de amarre, bisagras, aldabones para puertas y herramienta menor.

PROCEDIMIENTO DE EJECUCION:

Se habilitarán en el subsuelo unos locales para: bodega de materiales, bodega de herramientas, vestuario para personal de la construcción, en los pisos superiores de acuerdo al avance de la obra se habilitarán espacios físicos para la oficina técnica de fiscalización, oficina técnica de los constructores y batería de S.S.H.H.

La disposición y ubicación de estos espacios será aprobada por fiscalización, en todo caso deberá procurarse que sea en un sitio que no interfiera con las futuras actividades constructivas y la construcción se realizará con elementos que brinden seguridad a los usuarios y permitan posteriormente desmontarse con facilidad. Estos locales dispondrán de todos los servicios como son: energía eléctrica, agua potable y alcantarillado.

MEDICION Y FORMA DE PAGO:

Este rubro debe ser ejecutado por el Contratista como parte de las obras provisionales para la realización de los trabajos, se contabilizará el costo de bodegas por m2., las oficinas serán utilizadas en los pisos altos.

NOMBRE DEL RUBRO: Letrero de información de la obra
CODIGO: 2 / 2-C
UNIDAD: m2.

MATERIALES Y EQUIPOS A EMPLEARSE:

Herramienta menor, perfil metálico 25 x 3 mm., planchas de tool 1/32" y pintura esmalte.

PROCEDIMIENTO DE EJECUCION:

El constructor suministrará e instalará en la obra un letrero que indique la información general de la obra que se está ejecutando. La información mínima que debe contener el letrero es la siguiente: Imagen (perspectiva) de la obra terminada, el nombre de la Institución Promotora (Cooperativa de Ahorro y Crédito 29 de Octubre Ltda.), el área de construcción, el monto, el nombre del proyectista , el nombre del constructor y el nombre del Fiscalizador. El letrero se ubicará en un sitio visible y que no interfiera con los trabajos de la obra.

MEDICION Y FORMA DE PAGO:

Este rubro debe ser ejecutado por el Contratista como parte de las obras provisionales para la realización de los trabajos. Se cuantificará como un rubro global y se pagará por m2.

NOMBRE DEL RUBRO: Señalización provisional
CODIGO: 3 / 3-C
UNIDAD: m2.

MATERIALES Y EQUIPOS A EMPLEARSE:

Herramienta menor, perfil metálico “L” de ¾” x 1/8”, planchas de tool de 1/32”, pintura esmalte y cinta plástica de seguridad

PROCEDIMIENTO DE EJECUCIÓN:

El constructor suministrará e instalará en la obra y en sus ingresos letreros que indiquen las circulaciones para vehículos y personal que tenga que acceder a la construcción. Los letreros no deberán tener anclajes permanentes su característica debe permitir movilizarlos con facilidad. De igual manera, se ubicarán señales preventivas que adviertan de potenciales riesgos a la circulación vehicular y peatonal. Los letreros a construirse serán aquellos que juzgue pertinente la fiscalización

MEDICION Y FORMA DE PAGO:

Este rubro debe ser ejecutado por el Contratista como parte de las obras provisionales para la realización de los trabajos, por lo que su costo deberá contemplarse en los Costos Indirectos dentro del Presupuesto General. Se cuantificará como un rubro global y se pagará por m2.

NOMBRE DEL RUBRO: Cerramiento provisional – Visera de protección a peatones, Planta Baja
CODIGO: 4 / 4-C
UNIDAD: m2.

MATERIALES Y EQUIPOS A EMPLEARSE:

Herramienta menor, planchas de madera contrachapada, tela con perforaciones, tiras de eucalipto de 4 x 5 cm., pingos de eucalipto de 3 m., clavos y alambre de amarre

PROCEDIMIENTO DE EJECUCIÓN:

En los frentes hacia la avenida República y calle La Pradera se realizarán trabajos destinados a la protección de peatones y vehículos que circulan por estas zonas, así como para establecer la seguridad de la obra. Como medida de protección se construirá un cerramiento de tipo provisional que permanecerá durante todo el tiempo de duración de la obra de remodelación. Se realizará con tableros de madera contrachapada sobre una estructura de madera, tendrá una altura mínima de 2,40 mt. y

deberá tener una puerta para el acceso y salida del personal, materiales y vehículos.

MEDICION Y FORMA DE PAGO:

Este rubro debe ser ejecutado por el Contratista como parte de las obras provisionales para la realización de los trabajos. El rubro del cerramiento se cuantificará por m2. En ambos casos se determinará la cantidad medida en obra y aprobado por Fiscalización.

NOMBRE DEL RUBRO: Cerramiento provisional de protección de fachadas
CODIGO: 5 / 5-C
UNIDAD: m2.

MATERIALES Y EQUIPOS A EMPLEARSE:

Herramienta menor, tela con perforaciones para cubrir dos fachadas, tiras de eucalipto de 4 x 5 cm., pingos de eucalipto de 3 m., clavos y alambre de amarre

PROCEDIMIENTO DE EJECUCIÓN:

Las fachadas de los frentes hacia la avenida República y calle La Pradera serán cubiertas con telas perforadas a fin de dar protección a peatones y vehículos que circulan por estas veredas, así como para establecer la seguridad de la obra.

Como medida de protección se construirá un cerramiento de tipo provisional que permanecerá durante todo el tiempo de duración de la obra de remodelación. Se realizará con telas perforadas sobre una estructura de madera, se cubrirá la totalidad de las fachadas descritas.

MEDICION Y FORMA DE PAGO:

Este rubro debe ser ejecutado por el Contratista como parte de las obras provisionales para la realización de los trabajos. El rubro del cerramiento se cuantificará por m2. Se determinará la cantidad medida en obra y aprobado por Fiscalización.

DESALOJOS, DERROCAMIENTOS, LIBERACIONES, PICADOS

NOMBRE DEL RUBRO: Desalojo, incluye carga y transporte hasta botadero del MQ
CODIGO: 6 / 6-C
UNIDAD: m3

MATERIALES – EQUIPO A EMPLEARSE:

Herramienta menor y Volquetas

PROCEDIMIENTO DE EJECUCIÓN:

Todo material producto de demoliciones, limpieza y procesos constructivos posteriores que no serán utilizados en la obra serán desalojados fuera de su perímetro y depositado en un sitio aprobado por la Municipalidad de Quito

El trabajo de desalojos se llevará a cabo de acuerdo al horario de trabajo y las condiciones que rigen en las Ordenanzas y Reglamentos Municipales vigentes para el área urbana de la ciudad.

Los vehículos que transporten el material deberán llevar una carpa que evite la caída del material durante el recorrido.

FORMA DE PAGO:

Se cuantificará en m3., para la medición se tomará en cuenta únicamente el material que sale del perímetro de la obra y se establecerá en función de la capacidad de cada uno de los vehículos que efectúan el transporte, por esta razón fiscalización verificará en forma previa el volumen real que pueden transportar los vehículos. El costo incluye la mano de obra y herramientas necesarias para la completa ejecución del rubro.

NOMBRE DEL RUBRO: Desmontaje de cielo falso tipo gypsum
CODIGO: 7 / 7-C
UNIDAD: m2

MATERIALES Y EQUIPOS A EMPLEARSE:

Herramienta menor y andamios

PROCEDIMIENTO DE EJECUCIÓN:

Toda el cielo raso de gypsum existente deberá ser retirada en todos los pisos que se van a realizar los trabajos, esta obra implica el retiro de la estructura de aluminio, los paneles de gypsum y el desalojo del material. El trabajo deberá realizarse con cuidado.

FORMA DE PAGO:

Por m2., para la cuantificación, conjuntamente con fiscalización se tomarán las dimensiones en obra, previo a la ejecución del trabajo

NOMBRE DEL RUBRO: Desmontaje de cielo raso tipo Armstrong
CODIGO: 8 / 8-C
UNIDAD: m2

MATERIALES Y EQUIPOS A EMPLEARSE:

Herramienta menor y andamios.

PROCEDIMIENTO DE EJECUCIÓN:

Una vez fijada las áreas a retirarse, primero se deberán desmontar las planchas de fibra mineral y luego la estructura de sustentación de este cielo raso.

FORMA DE PAGO:

Por m2., del área efectivamente intervenida.

NOMBRE DEL RUBRO: Liberación de pisos de madera y alfombra
CODIGO: 9 / 9-C
UNIDAD: m2

MATERIALES Y EQUIPOS A EMPLEARSE:

Herramienta menor

PROCEDIMIENTO DE EJECUCIÓN:

En todas las plantas del edificio se procederá con el retiro de pisos de madera (piso flotante) y alfombra, éstos deberán ser removidos, teniendo cuidado de no afectar las losas de sustentación, se empleará herramienta menor.

FORMA DE PAGO:

Por m2., del área efectivamente intervenida.

NOMBRE DEL RUBRO: Liberación de pisos de porcelanato y cerámica en oficinas, baños e ingreso a ascensores
CODIGO: 10 / 10-C
UNIDAD: m2

MATERIALES Y EQUIPOS A EMPLEARSE:

Herramienta menor

PROCEDIMIENTO DE EJECUCIÓN:

En todas las plantas del edificio en las cuales se tiene pisos de porcelanato y cerámica deberán ser removidos, teniendo cuidado de no afectar las losas de sustentación, para lo cual deberá emplearse herramienta menor.

MEDICION Y FORMA DE PAGO:

Por m2., del área efectivamente intervenida.

NOMBRE DEL RUBRO: Derrocamiento y liberación de mampostería y antepechos
CODIGO: 11 / 11-C
UNIDAD: m2

MATERIALES Y EQUIPOS A EMPLEARSE:

Herramienta menor y Carretillas.

PROCEDIMIENTO DE EJECUCIÓN:

Una parte de las paredes interiores existentes ya sean de ladrillo o bloque deberán ser retiradas al igual que los antepechos de ventanas y la mampostería en terraza, esta obra implica la demolición de las paredes. El trabajo deberá realizarse cuidando que no se afecte la estructura existente del edificio (losa de piso y columnas).

FORMA DE PAGO:

Por m2., para la cuantificación, conjuntamente con fiscalización se tomarán las dimensiones en obra, previo a la ejecución del trabajo.

NOMBRE DEL RUBRO: Desmontaje de ventanas
CODIGO: 12 / 12-C
UNIDAD: m2.

MATERIALES Y EQUIPOS A EMPLEARSE:

Herramienta menor

PROCEDIMIENTO DE EJECUCIÓN:

Las ventanas existentes de aluminio y vidrio deberán ser retiradas en los pisos que se van a realizar los trabajos, esta obra implica el retiro de los vidrios y estructura de aluminio. El trabajo deberá realizarse con cuidado para entregar a la Cooperativa y se pueda reutilizar este material.

FORMA DE PAGO:

Por m2., para la cuantificación, conjuntamente con fiscalización se tomarán las dimensiones en obra, previo a la ejecución del trabajo.

NOMBRE DEL RUBRO: Liberación de cerámica en paredes de baños
CODIGO: 13 / 13-C
UNIDAD: m2.

MATERIALES Y EQUIPOS A EMPLEARSE:

Herramienta menor

PROCEDIMIENTO DE EJECUCIÓN:

En todas las baterías sanitarias del edificio en las cuales se tiene paredes y pisos de cerámica, éstos deberán ser removidos, teniendo cuidado de no afectar las paredes y losas de sustentación, para lo cual deberá emplearse herramienta menor.

FORMA DE PAGO:

Por m2., del área efectivamente intervenida.

NOMBRE DEL RUBRO: Retiro de mármol / alucubond / porcelanato en exteriores de ascensores

CODIGO: 14 / 14-C

UNIDAD: m2.

MATERIALES Y EQUIPOS A EMPLEARSE:

Herramienta menor

PROCEDIMIENTO DE EJECUCIÓN:

En todas las plantas del edificio en las paredes de los ascensores se tiene mármol, alucubond y porcelanato, éstos materiales deberán ser removidos, teniendo cuidado de no afectar las paredes de sustentación, para lo cual deberá emplearse herramienta menor.

FORMA DE PAGO:

Por m2., del área efectivamente intervenida.

NOMBRE DEL RUBRO: Recuperación de piedra en escalones y jardineras

CODIGO: 15 / 15-C

UNIDAD: m.

MATERIALES Y EQUIPOS A EMPLEARSE:

Herramienta menor.

PROCEDIMIENTO DE EJECUCIÓN:

Se procederá con el retiro de la piedra de gradas y jardineras, teniendo cuidado de no afectar las paredes cercanas ni losa de base, para la ejecución de este rubro se empleará herramienta menor. Una vez retirados estos elementos, se entregará a la Cooperativa para su posible reutilización.

FORMA DE PAGO:

Por metro lineal, de la longitud de piedra efectivamente retirada.

NOMBRE DEL RUBRO: Liberación de jardineras

CODIGO: 16 / 16-C

UNIDAD: m.

MATERIALES Y EQUIPOS A EMPLEARSE:

Herramienta menor.

PROCEDIMIENTO DE EJECUCIÓN:

Se procederá con el retiro de tierra y liberación de jardineras existentes, las cuales serán sustituidas por piso duro, lo que permitirá aumentar el área de ingreso a la Agencia y al edificio. Las piedras retiradas se entregarán a la

Fiscalización para que a su vez entregue a la Institución, para la ejecución de este rubro se empleará herramienta menor.

FORMA DE PAGO:

Por metro lineal, de liberación de jardineras ejecutada.

NOMBRE DEL RUBRO: Retiro de puertas de baño
CODIGO: 17 / 17-C
UNIDAD: u.

MATERIALES Y EQUIPOS A EMPLEARSE:

Herramienta menor.

PROCEDIMIENTO DE EJECUCIÓN:

Se procederá con el retiro de puertas de baño existentes, las cuales serán entregadas a la Fiscalización para que a su vez entregue a la Institución, para la ejecución de este rubro, se empleará herramienta menor.

FORMA DE PAGO:

Por unidad, de puertas de baño retiradas

NOMBRE DEL RUBRO: Retiro de puertas en acceso de gradas desde la circulación vertical a hall de ascensores
CODIGO: 18 / 18-C
UNIDAD: u

MATERIALES – EQUIPO A EMPLEARSE:

Herramienta menor.

PROCEDIMIENTO DE EJECUCIÓN:

Se procederá con el retiro de puertas principales de ingreso a cada piso desde la caja de gradas, las cuales serán entregadas a la Fiscalización para que a su vez entregue a la Institución. Para la ejecución de este rubro, se empleará herramienta menor.

FORMA DE PAGO:

Por unidad, de puertas principales retiradas

NOMBRE DEL RUBRO: Retiro de paneles metálicos en baños, en urinarios e inodoros
CODIGO: 19 / 19-C
UNIDAD: u

MATERIALES – EQUIPO A EMPLEARSE:

Herramienta menor.

PROCEDIMIENTO DE EJECUCIÓN:

Se procederá con el retiro de divisiones de baño metálicas existentes en urinarios e inodoros, para la ejecución de este rubro, se empleará herramienta menor.

FORMA DE PAGO:

Por unidad, de paneles retirados

NOMBRE DEL RUBRO: Retiro de mamparas de vidrio (ingreso a cada piso).

CODIGO: 20 / 20-C
UNIDAD: u

MATERIALES – EQUIPO A EMPLEARSE:

Herramienta menor.

PROCEDIMIENTO DE EJECUCIÓN:

Se procederá con el retiro de mamparas de vidrio templado existentes, ubicadas en el ingreso a cada piso, para la ejecución de este rubro, se empleará herramienta menor.

FORMA DE PAGO:

Por unidad, de mamparas retiradas

NOMBRE DEL RUBRO: Liberación de rótulo existente en planta baja
CODIGO: 21 / 21-C
UNIDAD: m

MATERIALES – EQUIPO A EMPLEARSE:

Herramienta menor, andamios

PROCEDIMIENTO DE EJECUCIÓN:

Se procederá con el retiro y desalojo de rótulo existente ubicado en la fachada exterior en planta baja, para la ejecución de este rubro, se empleará herramienta menor y andamios.

FORMA DE PAGO:

Por metro lineal, de rótulo retirado

NOMBRE DEL RUBRO: Liberación de puertas de ingreso a parqueadero
CODIGO: 22 / 22-C
UNIDAD: u

MATERIALES – EQUIPO A EMPLEARSE:

Herramienta menor y andamios

PROCEDIMIENTO DE EJECUCIÓN:

Se procederá con el retiro de las dos puertas de ingreso a los parqueaderos, ubicados sobre la calle La Pradera, para la ejecución de este rubro, se empleará herramienta menor y andamios.

FORMA DE PAGO:

Por unidad, de puertas desmontadas

NOMBRE DEL RUBRO: Liberación de piezas sanitarias (inodoros, urinarios y lavamanos)
CODIGO: 23 / 23-C
UNIDAD: u

MATERIALES Y EQUIPOS A EMPLEARSE:

Herramienta menor

PROCEDIMIENTO DE EJECUCIÓN:

Los aparatos sanitarios ubicados en las baterías de baños en todos los pisos serán retirados por el plomero de la obra. Estos aparatos sanitarios se entregarán para que sean reutilizados oportunamente.

FORMA DE PAGO:

Este rubro se valorará por unidad, considerando el desmontaje y retiro de cada pieza sanitaria.

NOMBRE DEL RUBRO: Liberación de espejos
CODIGO: 24 / 24-C
UNIDAD: u

MATERIALES Y EQUIPOS A EMPLEARSE:

Herramienta menor

PROCEDIMIENTO DE EJECUCIÓN:

Los espejos ubicados en las baterías sanitarias de todos los pisos serán retirados, los mismos que serán entregados a la Fiscalización para que sean reutilizados oportunamente.

FORMA DE PAGO:

Este rubro se valorará por unidad, considerando el retiro de cada espejo.

NOMBRE DEL RUBRO: Liberación de muebles de baños y cafetería
CODIGO: 25 / 25-C
UNIDAD: u

MATERIALES Y EQUIPOS A EMPLEARSE:

Herramienta menor

PROCEDIMIENTO DE EJECUCIÓN:

Los muebles de baños ubicados en las baterías sanitarias de todos los pisos serán retirados, presentan mucho deterioro, incluye desalojo.

FORMA DE PAGO:

Este rubro se valorará por unidad, considerando el retiro de cada mueble.

NOMBRE DEL RUBRO: Desmontaje de sobre piso existente de estructura metálica y paneles en Data Center y clasificación para reutilización
CODIGO: 26 / 26-C
UNIDAD: m2

MATERIALES Y EQUIPOS A EMPLEARSE:

Herramienta menor, ángulos de acero, pernos de acero de sujeción, alzas metálicas y placas de MDF tipo marino.

PROCEDIMIENTO DE EJECUCIÓN:

Se retirará el sobre piso de estructura metálica existente, en primera instancia las placas de MDH tipo marino de 0,60 x 0,60 cms., con terminado en vinyl y luego las alzas metálicas de acero según, se encuentran sujetadas al piso con pernos expansivos. Los materiales serán clasificados y guardados para su posterior instalación en el nuevo Data Center.

FORMA DE PAGO:

Por m2., para la cuantificación, conjuntamente con fiscalización se tomarán las dimensiones en obra.

NOMBRE DEL RUBRO: Desmontaje de estructura metálica Tipo "X" en fachadas

CODIGO: 27 / 27-C
UNIDAD: u

MATERIALES Y EQUIPOS A EMPLEARSE:

Herramienta menor y Canastillas

PROCEDIMIENTO DE EJECUCIÓN:

Se retirarán las estructuras metálicas instaladas a nivel de fachadas laterales del edificio, se desoldarán los perfiles metálicos sujetos en los ángulos metálicos para luego retirar los pernos que sujetan los ángulos metálicos, éste material será entregado a la Cooperativa para su posterior valoración y venta.

FORMA DE PAGO:

Por unidad, se constatará conjuntamente con fiscalización el número de estructuras retiradas.

NOMBRE DEL RUBRO: Desmontaje de estructura metálica más deck en pisos 11, 12 y 13, incluye desalojo.

CODIGO: 28 / 28-C
UNIDAD: m2

MATERIALES Y EQUIPOS A EMPLEARSE:

Herramienta menor, andamios y grúa

PROCEDIMIENTO DE EJECUCIÓN:

Determinados los sectores que deberán ser desmontados, para esto se deberá tomar en cuenta el nuevo diseño arquitectónico y estructural a fin de que la construcción de los nuevos elementos se ajuste apropiadamente a la estructura de hormigón existente y a la nueva estructura de hierro. Debido a que la estructura de columnas y vigas de hormigón se mantendrán, la demolición del deck y loseta de piso deberá realizarse teniendo en cuenta de no generar esfuerzos que afecten a la estructura principal del edificio utilizando principalmente herramienta menor o equipos previa autorización de fiscalización.

Para la realización de esta rubro se deberán tomar en cuenta las medidas de seguridad necesarias a fin de prevenir accidentes de los trabajadores, se retirarán las estructuras metálicas y deck instalados a nivel de los pisos 11, 12 y 13 del edificio, se desoldarán y retirarán los pernos en las estructuras y perfiles metálicos, luego se retirarán mediante una grúa, éste material será entregado a la Cooperativa para su posterior valoración y venta. El hormigón derrocado será acarreado y desalojado.

FORMA DE PAGO:

Por m2., se constatará conjuntamente con fiscalización la superficie de las estructuras metálicas y deck retirados.

NOMBRE DEL RUBRO: Retiro de chova en cubierta de piso 14.

CODIGO: 29 / 29-C
UNIDAD: m2

MATERIALES Y EQUIPOS A EMPLEARSE:

Herramienta menor y andamios

PROCEDIMIENTO DE EJECUCIÓN:

Se procederá con el retiro de chova en cubierta del piso 14, usando andamios. Se deberán tomar en cuenta las medidas de seguridad necesarias a fin de prevenir accidentes de los trabajadores.

FORMA DE PAGO:

Por m2., se constatará conjuntamente con fiscalización la superficie de las de retiro de chova efectivamente realizado.

NOMBRE DEL RUBRO: Retiro de Galvalúmen en cubierta de piso 14.
CODIGO: 30 / 30-C
UNIDAD: m2

MATERIALES Y EQUIPOS A EMPLEARSE:

Herramienta menor y andamios

PROCEDIMIENTO DE EJECUCIÓN:

Se procederá con el retiro de las planchas metálicas de galvalúmen en cubierta del piso 14, usando andamios. Se deberán tomar en cuenta las medidas de seguridad necesarias a fin de prevenir accidentes de los trabajadores

FORMA DE PAGO:

Por m2., se constatará conjuntamente con fiscalización la superficie de las de retiro de galvalúmen efectivamente realizado.

NOMBRE DEL RUBRO: Desmontaje de estructura metálica de cubierta, piso 14
CODIGO: 31 / 31-C
UNIDAD: m2

MATERIALES Y EQUIPOS A EMPLEARSE:

Herramienta menor, andamios y grúa

PROCEDIMIENTO DE EJECUCIÓN:

Determinados los sectores que deberán ser desmontados, para esto se deberá tomar en cuenta el nuevo diseño arquitectónico y estructural a fin de que la construcción de los nuevos elementos se ajuste apropiadamente a la estructura de hormigón existente y a la nueva estructura de hierro. Debido a que la estructura de columnas y vigas de hormigón se mantendrán, el desmontaje de la estructura metálica de cubierta del piso 14 deberá realizarse teniendo en cuenta de no generar esfuerzos que afecten a la estructura principal del edificio utilizando principalmente herramienta menor o equipos previa autorización de fiscalización.

Para la realización de esta rubro se deberán tomar en cuenta las medidas de seguridad necesarias a fin de prevenir accidentes de los trabajadores, se retirarán las estructuras metálicas de cubierta del piso 14 del edificio, se desoldarán y retirarán los pernos en las estructuras y perfiles metálicos, luego se retirarán mediante una grúa, éste material será entregado a la Cooperativa para su posterior valoración y venta.

FORMA DE PAGO:

Por m2., se constatará conjuntamente con fiscalización la superficie de las estructuras metálicas retiradas.

NOMBRE DEL RUBRO: Retiro de canal de desagüe de aguas lluvias de tool galvanizado

CODIGO: 32 / 32-C
UNIDAD: m

MATERIALES Y EQUIPOS A EMPLEARSE:

Herramienta menor y andamios

PROCEDIMIENTO DE EJECUCIÓN:

Una vez retirada la chova de la cubierta del piso 14, se procederá con el retiro del canal de aguas lluvias en ubicada en la cubierta del piso 14, usando andamios. Se deberán tomar en cuenta las medidas de seguridad necesarias a fin de prevenir accidentes de los trabajadores

FORMA DE PAGO:

Por metro lineal, se constatará conjuntamente con fiscalización la longitud del canal efectivamente retirado.

NOMBRE DEL RUBRO: Retiro de mampostería en antepecho, terraza piso 14

CODIGO: 33 / 33-C
UNIDAD: m.

MATERIALES – EQUIPOS A EMPLEARSE

Herramienta menor y taladro hidroneumático

PROCEDIMIENTO DE EJECUCIÓN:

Determinados el muro a derrocarse, se utilizará herramienta menor y taladro hidroneumático, se retirarán los escombros mediante desalojo. Para la realización de esta obra se deberán tomar en cuenta las medidas de seguridad necesarias a fin de prevenir accidentes de los trabajadores.

FORMA DE PAGO:

Por metro lineal, conjuntamente con fiscalización se tomarán las medidas en obra, previo a la ejecución del trabajo.

NOMBRE DEL RUBRO: Sobre acarreo de materiales de cubierta de terraza.

CODIGO: 34 / 34-C
UNIDAD: m3.

MATERIALES Y EQUIPOS A EMPLEARSE:

Herramienta menor y grúa

PROCEDIMIENTO DE EJECUCIÓN:

Todos los materiales metálicos desmontados serán desalojados por medio de grúa, los cuales serán desarmados de manera que puedan trasladarse en volquetas hasta las bodegas que indique la Cooperativa, para su valoración y venta, los materiales que no sirvan deberán ser desalojados al botadero asignado por el Municipio.

FORMA DE PAGO:

Por m3., para la cuantificación, conjuntamente con fiscalización se considerará el volumen de desalojo de acuerdo a la cantidad de volquetas consideradas para el efecto.

NOMBRE DEL RUBRO: Sobre acarreo de muebles, cajas fuertes y equipos

CODIGO: 35 / 35-C
UNIDAD: m3.

MATERIALES Y EQUIPOS A EMPLEARSE:

Herramienta menor y grúa

PROCEDIMIENTO DE EJECUCIÓN:

Todos los muebles, cajas fuertes y equipos de aire acondicionado ubicados en las terrazas, serán retirados y desalojados por las gradas, a excepción de las cajas fuertes, que serán desalojadas por medio de grúa, éste mobiliario y equipos de aires acondicionados deberán trasladarse en volquetas hasta las bodegas que indique la Cooperativa, para su valoración y venta, los materiales que no sirvan deberán ser desalojados al botadero asignado por el Municipio.

FORMA DE PAGO:

Por unidad, se verificará la cuantificación conjuntamente con fiscalización.

NOMBRE DEL RUBRO: Picado y resanado de instalaciones eléctricas
CODIGO: 36 / 36-C
UNIDAD: m.

MATERIALES Y EQUIPOS A EMPLEARSE:

Herramienta menor y amoladora

PROCEDIMIENTO DE EJECUCIÓN:

Se señalará por donde seguirán las instalaciones eléctricas éstas se realizarán con la maquinaria de corte adecuada, para luego instalar la tubería correspondiente y realizar el resanado de la misma.

FORMA DE PAGO:

La cuantificación de todos los picados y resanes se realizará por metro lineal.

NOMBRE DEL RUBRO: Picado y resanado de instalaciones hidro-sanitarias
CODIGO: 37 / 37-C
UNIDAD: m.

MATERIALES Y EQUIPOS A EMPLEARSE:

Herramienta menor y amoladora

PROCEDIMIENTO DE EJECUCIÓN:

Se señalará por donde seguirán las instalaciones hidro-sanitarias éstas se realizarán con la maquinaria de corte adecuada, para luego instalar la tubería correspondiente y realizar el resanado de la misma.

FORMA DE PAGO:

La cuantificación de todos los picados y resanes se realizará por metro lineal.

NOMBRE DEL RUBRO: Perforaciones con broca de diamante en vigas, espesor hasta 40 cm., diámetro de 2".
CODIGO: 38 / 38-C
UNIDAD: u.

MATERIALES Y EQUIPOS A EMPLEARSE:

Herramienta menor, perforadora eléctrica de diamante y brocas de 2"

PROCEDIMIENTO DE EJECUCIÓN:

Luego de nivelar y fijar el sitio donde es necesaria la perforación, ésta se la realizará considerando la instalación eléctrica adecuada para esta máquina, que cuenta con broca de diamante de 2" de diámetro, se tomará en cuenta la seguridad del personal a fin de precautelar su integridad física.

FORMA DE PAGO:

Conjuntamente con fiscalización se contabilizará el número de perforaciones realizadas, para su correspondiente pago.

NOMBRE DEL RUBRO: Perforaciones con broca de diamante en vigas, espesor hasta 30 cm., diámetro de 2".
CODIGO: 39 / 39-C
UNIDAD: u.

MATERIALES Y EQUIPOS A EMPLEARSE:

Herramienta menor, perforadora eléctrica de diamante y brocas de 2"

PROCEDIMIENTO DE EJECUCIÓN:

Luego de nivelar y fijar el sitio donde es necesaria la perforación, ésta se la realizará considerando la instalación eléctrica adecuada para esta máquina, que cuenta con broca de diamante de 2" de diámetro, se tomará en cuenta la seguridad del personal a fin de precautelar su integridad física.

FORMA DE PAGO:

Conjuntamente con fiscalización se contabilizará el número de perforaciones realizadas, para su correspondiente pago.

NOMBRE DEL RUBRO: Perforaciones con broca de diamante en losas, espesor hasta 20 cm., diámetro de 2".
CODIGO: 40 / 40-C
UNIDAD: u.

MATERIALES Y EQUIPOS A EMPLEARSE:

Herramienta menor, perforadora eléctrica de diamante y brocas de 2"

PROCEDIMIENTO DE EJECUCIÓN:

Luego de nivelar y fijar el sitio donde es necesaria la perforación, ésta se la realizará considerando la instalación eléctrica adecuada para esta máquina, que cuenta con broca de diamante de 2" de diámetro, se tomará en cuenta la seguridad del personal a fin de precautelar su integridad física.

FORMA DE PAGO:

Conjuntamente con fiscalización se contabilizará el número de perforaciones realizadas, para su correspondiente pago.

NOMBRE DEL RUBRO: Perforaciones con broca de diamante en losas, espesor hasta 20 cm., diámetro de 4".
CODIGO: 41 / 41-C
UNIDAD: u.

MATERIALES Y EQUIPOS A EMPLEARSE:

Herramienta menor, perforadora eléctrica de diamante y brocas de 4"

PROCEDIMIENTO DE EJECUCIÓN:

Luego de nivelar y fijar el sitio donde es necesaria la perforación, ésta se la realizará considerando la instalación eléctrica adecuada para esta máquina, que cuenta con broca de diamante de 4" de diámetro, se tomará en cuenta la seguridad del personal a fin de precautelarse su integridad física.

FORMA DE PAGO:

Conjuntamente con fiscalización se contabilizará el número de perforaciones realizadas, para su correspondiente pago.

ESTRUCTURA

NOMBRE DEL RUBRO:	Acero estructural en varilla milimetrada y corrugada $f_y = 4200 \text{ Kg/cm}^2$.
CODIGO:	42 / E-1
UNIDAD:	kg
NOMBRE DEL RUBRO:	Acero estructural A36 en perfiles y tubos
CODIGO:	43 / E-2
UNIDAD:	kg
NOMBRE DEL RUBRO:	Acero estructural A36 en placas
CODIGO:	44 / E-3
UNIDAD:	m²
NOMBRE DEL RUBRO:	Perno Hilti KB3 3/4" x 8" LM
CODIGO:	45 / E-4
UNIDAD:	u
NOMBRE DEL RUBRO:	Perno Hilti KB3 5/8" x 4 3/4" LM
CODIGO:	46 / E-5
UNIDAD:	u
NOMBRE DEL RUBRO:	Malla Electrosoldada 6 x 15
CODIGO:	47 / E-6
UNIDAD:	m²
NOMBRE DEL RUBRO:	Deck Novalosa 55 0.76 mm
CODIGO:	48 / E-7
UNIDAD:	m²
NOMBRE DEL RUBRO:	Hormigón $f'c = 240 \text{ Kg/cm}^2$ en losa
CODIGO:	49 / E-8
UNIDAD:	m³
NOMBRE DEL RUBRO:	Impermeabilización de losas con Imperpol
CODIGO:	50 / E-9
UNIDAD:	m³
NOMBRE DEL RUBRO:	Placas de Fibrolit 12 mm. + Estructura
CODIGO:	51 / E-10
UNIDAD:	m³

Generalidades:

Estas obras que tienen relación con las estructuras metálicas y de hormigón armado en lo referente a la fabricación de piezas metálicas y provisión de

hormigón, se sujetarán a las disposiciones que para el efecto se determinen en los cálculos estructurales y Código Ecuatoriano de la Construcción.

Las presentes especificaciones son aplicables a la ejecución de las obras de en metal y hormigón armado en el tramo de nueva construcción y/o en las obras de remodelación.

La calidad de materiales, armado de estructura metálica, mezclado, premezclado y colocación del hormigón, calidad de las cimbras, condiciones de construcción, desencofrado, y demás, estarán sujetos al Código Ecuatoriano de la Construcción y/o a las normas del Reglamento para las construcciones de Concreto Reforzado ACI 318.99.

Materiales:

Cemento, el que será Portland normal Tipo I. Se tomarán las precauciones necesarias para almacenarlo protegido de humedades.

Agregados, deberán satisfacer las normas ASTM pertinentes. El agregado grueso podrá provenir de trituración mecánica de rocas no alteradas o de depósitos fluviales naturales; en todo caso libre de impurezas tales como barro, grasas o materias orgánicas. Su tamaño máximo será menor que 1/5 de la separación entre costados de los cofres; que 1/3 del espesor de las losas y que $\frac{3}{4}$ de la separación entre varillas. El agregado fino estará constituido por arena de río limpia de impurezas, tal como se especifica para el agregado grueso. En caso de utilizarse agregado fino triturado, tal utilización deberá ser autorizada luego de los ensayos pertinentes. El agua a utilizar será potable

Acero estructural A36 en perfiles, tubos y placas, se usarán varillas deformadas cuyo límite de fluencia sea de: $f_y = 4200 \text{ kg. /cm}^2$, cuando se especifique malla electrosoldada, ésta tendrá un Límite de fluencia de: $f_y = 5000 \text{ kg/cm}^2$. En ambos casos, las varillas deberán ser libres de grasa y oxidaciones corrosivas.

Para el encofrado, las partes en contacto con el hormigón serán metálicas o de planchas de madera contrachapada o aglomerada sintéticamente, con espesores adecuados para evitar deformaciones durante la fundición. En todo caso, su diseño deberá satisfacer condiciones de seguridad, indeformabilidad y facilidad de desencofrado; su diseño deberá ser aprobado por la fiscalización.

La resistencia cilíndrica mínima, del hormigón a los 28 días, será de: $f'_c = 240 \text{ kg. /cm}^2$

Imperpol y fibrolit de 12 mm.

Control de calidad:

De la mezcla: El diseño de dosificación y las pruebas de calidad requeridas, se realizarán en un laboratorio debidamente equipado; la dosificación se la expresará y se la hará efectiva, en peso. Sin perjuicio de lo que disponga la fiscalización, se realizarán por lo menos los siguientes ensayos y pruebas de laboratorio:

De calidad y pureza de los agregados.

- (a) De resistencia cilíndrica del hormigón, de acuerdo al Reglamento para las construcciones de Concreto Reforzado A.C.I. 318.99.
- (b) De asentamiento, medido en el cono de Abrams.
- (c) En general la toma de muestras, los ensayos y la evaluación de resultados, se ajustarán a los criterios establecidos en el Código A.C.I. mencionado.
- (d) Antes de la iniciación de las fundiciones, deberá comprobarse la sujeción a los planos de construcción, la correcta colocación de las armaduras, limpieza de los encofrados y calidad de los mismos y será requisito indispensable, contar con el Visto Bueno de la Fiscalización.

Antes de la fundición de la losa deberá revisarse el cumplimiento de las dimensiones, niveles y forma de los elementos a fundirse, así como las cualidades de indeformabilidad y resistencia del encofrado.

Una vez fraguado el hormigón, se iniciará el proceso de "curado" que será ininterrumpido por un período no menor de 7 días; se utilizará sistema de aspersión u otro, aprobado por la fiscalización. El desencofrado de las superficies verticales podrá hacerse luego de transcurridas 48 horas desde la respectiva fundición.

Finalmente se impermeabilizará las losas con Imperpol y se recubrirá los lados laterales con estructura metálica y placas de fibrolit de 12 mm.

FORMA DE PAGO:

Por kg. el acero estructural en varilla y acero estructural en perfiles y tubos, por m² el acero estructural A36 en platinas, por unidad los pernos hilti, por m³. de hormigón f'c=240 Kg. /cm², y por m². la impermeabilización de terrazas y el recubrimiento lateral de placas de fibrolit, éstos rubros incluyen mano de obra, materiales y equipos para suministro y colocación.

MAMPOSTERÍA

NOMBRE DEL RUBRO: Mampostería de bloque de 20 cm. relleno hormigón de 210 Kg/cm², incluye armadura diámetro 12 mm.
CODIGO: 52 / M-1
UNIDAD: m²

MATERIALES Y EQUIPOS A EMPLEARSE:

Bloques prensados de 0,20 x 0,20 x 0,40 m., herramienta menor, hierro de 12 mm., de espesor y mortero 1:6

PROCEDIMIENTO DE EJECUCIÓN:

Los bloques a emplearse serán de masa homogénea, grano fino y forma regular, de tamaño uniforme con igualdad de color, sin grietas, rajaduras o protuberancias. La calidad del bloque se medirá según Norma INEN 297.

Para su colocación los bloques serán previamente humedecidos y ubicarse en hiladas perfectamente trabadas, horizontales y aplomadas en toda su extensión, serán rellenos con hormigón de 210 Kg/cm². El mortero a utilizarse será de cemento - arena en proporción 1:6, dosificado en volumen de acuerdo a lo indicado en las especificaciones correspondientes a morteros. Se instalarán varillas de hierro de 12 mm. de diámetro cada 20 cms.

Las juntas de la pared no excederán de 2,5 cm. y debe ser enrasadas. El tiempo de mezclado del mortero una vez que se haya agregado agua no debe ser menor de 4 minutos, si el mortero comienza a endurecer podría mezclarse hasta que vuelva a tomar la consistencia deseada agregando agua si es necesario. Su uso será por un tiempo máximo de 2,5 horas a partir de la mezcla inicial y no podrá pasar más de 1 hora sin ser remezclado. En el mortero se podrán utilizar aditivos previa autorización de fiscalización, pero en ningún caso se alterarán las dosificaciones indicadas.

FORMA DE PAGO:

Se pagará por m², medido en obra. El costo incluye el suministro de materiales, mano de obra y herramientas necesarios para la completa ejecución del rubro.

NOMBRE DEL RUBRO: Mampostería de bloque e = 15 cm.
CODIGO: 53 / M-2

UNIDAD: m2

MATERIALES Y EQUIPOS A EMPLEARSE:

Bloques prensados de 0,15 x 0,15 x 0,40 m., herramienta menor, mortero 1:6

PROCEDIMIENTO DE EJECUCIÓN:

Los bloques a emplearse serán de masa homogénea, grano fino y forma regular, de tamaño uniforme con igualdad de color, sin grietas, rajaduras o protuberancias. La calidad del bloque se medirá según Norma INEN 297.

Para su colocación los bloques serán previamente humedecidos y ubicarse en hiladas perfectamente trabadas, horizontales y aplomadas en toda su extensión. El mortero a utilizarse será de cemento-arena en proporción 1:6, dosificado en volumen de acuerdo a lo indicado en las especificaciones correspondientes a morteros.

Las juntas de la pared no excederán de 2,5 cm. y debe ser enrasadas. El tiempo de mezclado del mortero una vez que se haya agregado agua no debe ser menor de 4 minutos, si el mortero comienza a endurecer podrá mezclarse hasta que vuelva a tomar la consistencia deseada agregando agua si es necesario. Su uso será por un tiempo máximo de 2,5 horas a partir de la mezcla inicial y no podrá pasar más de 1 hora sin ser remezclado. En el mortero se podrán utilizar aditivos previa autorización de fiscalización, pero en ningún caso se alterarán las dosificaciones indicadas.

FORMA DE PAGO:

Se pagará por m2., medido en obra. El costo incluye el suministro de materiales, mano de obra y herramientas necesarios para la completa ejecución del rubro.

NOMBRE DEL RUBRO: Hormigón armado de 240 Kg/cm2 en bóveda 20 cm. espesor
CODIGO: 54 / M-3
UNIDAD: m2

MATERIALES Y EQUIPOS A EMPLEARSE:

Hormigón f'c = 240 Kg/cm2, premezclado; encofrado de muros con tablero contrachapado, acero de refuerzo, vibrador y herramienta menor

PROCEDIMIENTO DE EJECUCIÓN:

Se colocará armadura de acero, con varilla de 12 mm. de diámetro, en dos sentidos, horizontal y vertical con separaciones de 20 cm., formado una malla ortogonal, luego se procederá a encofrar los lados, con una separación de 20 cm., con el debido apuntalamiento, en cual se verterá el hormigón f'c = 240 kg/cm2, hasta una altura de 100 cm., al día siguiente se fundirá el próximo tramo superior de 1 m. de altura, luego se procederá a colocar la armadura de acero en la cubierta, se procederá con el encofrado y por último se verterá el hormigón hasta la altura de entrepiso.

FORMA DE PAGO:

El pago será por m3, medido en obra y aprobado por fiscalización. El costo incluye el suministro de materiales, mano de obra y herramientas necesarios para la completa ejecución del rubro.

NOMBRE DEL RUBRO: Corchado de filos de ventana de Gypsum
CODIGO: 55 / M-4
UNIDAD: m

MATERIALES - EQUIPOS A EMPLEARSE:

Herramienta menor, taladro, panel gypsum, perfilera, tornillos y accesorios para sujeción.

PROCEDIMIENTO DE EJECUCION:

En la parte superior de las ventanas se colocará elementos de tabiquería construida de gypsum, para cerrar el vano existente entre vigas perimetrales superiores de losa de entrepiso y la ventanería, serán montadas sobre una estructura de perfiles. La altura promedio de este corchado será de 50 cm., el acabado de estos elementos será empastado a base de resina y pintura látex color blanco.

La colocación del gypsum sobre el perfil se efectuará con la utilización de tirafondos, de acuerdo a las recomendaciones del fabricante. La estructura se fijará a la losa de cielo raso mediante platinas y tornillos.

MEDICION Y FORMA DE PAGO:

El pago será por metro lineal, medido en obra y aprobado por fiscalización. El costo incluye el suministro de materiales, mano de obra y herramientas necesarios para la completa ejecución del rubro.

NOMBRE DEL RUBRO: Dinteles de gypsum sobre divisiones de vidrio templado
CODIGO: 56 / M-5
UNIDAD: m2.

MATERIALES - EQUIPOS A EMPLEARSE:

Paneles de gypsum, estructura de aluminio y herramienta menor

PROCEDIMIENTO DE EJECUCION:

Los dinteles de gypsum estarán ubicados en la parte superior de las divisiones de vidrio templado, se conformará la estructura con perfiles de aluminio y se cubrirá con paneles de gypsum, a los dos lados, en la unión de paneles se utilizará cinta adhesiva aislante.

MEDICION Y FORMA DE PAGO:

El pago será por m2, medido en obra y aprobado por fiscalización. El costo incluye el suministro de materiales, mano de obra y herramientas necesarios para la completa ejecución del rubro.

NOMBRE DEL RUBRO: Mampostería de gypsum e = 12 cm., incluye estructura
CODIGO: 57 / M-6
UNIDAD: m2.

MATERIALES - EQUIPOS A EMPLEARSE:

Paneles de gypsum, estructura de aluminio y herramienta menor

PROCEDIMIENTO DE EJECUCION:

Las divisiones modulares de separación de los ambientes de oficina en algunos casos específicos serán construidas con paneles de gypsum piso techo, con estructura de aluminio y forro de gypsum a los dos lados, en la unión de paneles se utilizará cinta adhesiva aislante.

MEDICION Y FORMA DE PAGO:

El pago será por m², medido en obra y aprobado por fiscalización. El costo incluye el suministro de materiales, mano de obra y herramientas necesarios para la completa ejecución del rubro.

NOMBRE DEL RUBRO: Divisiones de vidrio templado de 10 mm., incluye puertas, sistema punto fijo, H = 2,40 m.
CODIGO: 58 / M-7
UNIDAD: m².

MATERIALES - EQUIPOS A EMPLEARSE:

Vidrio templado claro de 10 mm., accesorios y herramienta menor

PROCEDIMIENTO DE EJECUCION:

Las divisiones modulares de separación de ambientes de oficina en algunos casos específicos, serán construidos con el sistema de punto fijo con vidrios templados claros de 10 mm., se incluirán todos los accesorios necesarios para su correcta instalación a una altura de 2,40 m.

MEDICION Y FORMA DE PAGO:

El pago será por m², medido en obra y aprobado por fiscalización. El costo incluye el suministro de materiales, mano de obra y herramientas necesarios para la completa ejecución del rubro.

ENLUCIDOS

NOMBRE DEL RUBRO: Enlucido de vigas, incluye andamios, mortero 1;6, e = 1,5 mm.
CODIGO: 59 / ENL-1
UNIDAD: m.

MATERIALES Y EQUIPOS A EMPLEARSE:

Herramienta menor, andamios, mortero arena cemento en relación 1:6

PROCEDIMIENTO DE EJECUCION:

Las superficies de las vigas a ser enlucidas deberán estar limpias, sin polvo ni residuos de grasa o aceite, libre de rebabas, y de ser necesario deberán picarse, para así obtener una perfecta adherencia. El enlucido en vigas deberá ejecutarse en forma precisa y quedar rigurosamente rectos. La unión de las superficies planas verticales y horizontal será una línea recta para lo cual se emplearán las reglas, guías, escuadras y codales. En todo caso la fiscalización podrá ordenar la corrección de los enlucidos defectuosos con cargo al contratista.

La capa de enlucido debe tener un espesor aproximado de 1,5 mm. El tiempo de mezclado del mortero, una vez que el agua haya sido agregada, no debe ser menor a 4 minutos. El mortero que se haya desprendido durante su aplicación no será reutilizado. Las superficies deberán ser perfectamente aplomadas, sin fallas ni defectos de ninguna clase en toda su extensión. Para dar el terminado final se pasará una esponja mojada sobre toda la superficie enlucida.

Luego de su ejecución y por un lapso no menor a 72 horas la superficie enlucida deberá ser curada con el empleo de agua.

Se podrá utilizar aditivos químicos para mejorar la adherencia del mortero a la superficie a ser revocada, previa aceptación por parte de fiscalización. El mortero a emplearse en los enlucidos tendrá una dosificación en volumen cemento-arena 1:6.

FORMA DE PAGO:

Se pagará por metro lineal, medido en obra; se incluye los filos por tanto no se pagará como rubro aparte. El costo incluye el suministro de materiales, mano de obra y herramientas necesarios para la completa ejecución del rubro.

NOMBRE DEL RUBRO: Enlucido horizontal de losas, incluye andamios, mortero 1:6, e = 1,5 mm.
CODIGO: 60 / ENL-2
UNIDAD: m2

MATERIALES Y EQUIPOS A EMPLEARSE:

Herramienta menor, andamios, mortero arena cemento en relación 1:6

PROCEDIMIENTO DE EJECUCIÓN:

Las superficies a ser enlucidas deberán estar limpias, sin polvo ni residuos de grasa o aceite, libre de rebabas, y de ser necesario deberán picarse, para así obtener una perfecta adherencia. Los enlucidos horizontales deberán ejecutarse en forma precisa y quedar rigurosamente rectos. La unión de esta superficie horizontal con las verticales será un ángulo recto para lo cual se emplearán las reglas, guías, escuadras y codales. En todo caso fiscalización podrá ordenar la corrección de los enlucidos defectuosos con cargo al contratista.

La capa de enlucido debe tener un espesor aproximado de 1,5 mm. El tiempo de mezclado del mortero, una vez que el agua haya sido agregada, no debe ser menor a 4 minutos. El mortero que se haya desprendido durante su aplicación no será reutilizado. Las superficies deberán ser perfectamente aplomadas, sin fallas ni defectos de ninguna clase en toda su extensión. Para dar el terminado final se pasará una esponja mojada sobre toda la superficie enlucida.

Luego de su ejecución y por un lapso no menor a 72 horas la superficie enlucida deberá ser curada con el empleo de agua. Se podrá utilizar aditivos químicos para mejorar la adherencia del mortero a la superficie a ser revocada, previa aceptación por parte de fiscalización.

El mortero a emplearse en los enlucidos tendrá una dosificación en volumen cemento-arena 1:6 e=1.5 mm. En las paredes que recibirán revestimiento cerámico el terminado superficial será rugoso, caso contrario el mismo será esponjeado.

FORMA DE PAGO:

Se pagará por m2., medido en obra; se incluye los filos por tanto no se pagará como rubro aparte. El costo incluye el suministro de materiales, mano de obra y herramientas necesarios para la completa ejecución del rubro.

NOMBRE DEL RUBRO: Enlucido horizontal de losas tipo revocado, incluye andamios
CODIGO: 61 / ENL-3
UNIDAD: m2

MATERIALES Y EQUIPOS A EMPLEARSE:

Herramienta menor, andamios, mortero arena cemento en relación 1:6

PROCEDIMIENTO DE EJECUCIÓN:

Las superficies a ser enlucidas deberán estar limpias, sin polvo ni residuos de grasa o aceite, libre de rebabas, y de ser necesario deberán picarse,

para así obtener una perfecta adherencia. Los enlucidos horizontales deberán ejecutarse en tipo revocado. La unión de esta superficie horizontal con las verticales será un ángulo recto para lo cual se emplearán las reglas, guías, escuadras y codales. En todo caso fiscalización podrá ordenar la corrección de los enlucidos defectuosos con cargo al contratista.

La capa de enlucido debe tener un espesor aproximado de 1,5 mm. El tiempo de mezclado del mortero, una vez que el agua haya sido agregada, no debe ser menor a 4 minutos. El mortero que se haya desprendido durante su aplicación no será reutilizado.

Luego de su ejecución y por un lapso no menor a 72 horas la superficie enlucida deberá ser curada con el empleo de agua. Se podrá utilizar aditivos químicos para mejorar la adherencia del mortero a la superficie a ser revocada, previa aceptación por parte de fiscalización.

El mortero a emplearse en los enlucidos tipo revocado tendrá una dosificación en volumen cemento-arena 1:6 e=1.5 mm. En las paredes que recibirán revestimiento cerámico el terminado superficial será rugoso, caso contrario el mismo será esponjeado.

FORMA DE PAGO:

Se pagará por m²., medido en obra; se incluye los filos por tanto no se pagará como rubro aparte. El costo incluye el suministro de materiales, mano de obra y herramientas necesarios para la completa ejecución del rubro.

NOMBRE DEL RUBRO: Enlucido vertical de paredes, incluye andamios, mortero 1:6, e = 1,5 mm.
CODIGO: 62 / ENL-4
UNIDAD: m²

MATERIALES Y EQUIPOS A EMPLEARSE:

Herramienta menor, andamios, mortero arena cemento en relación 1:6

PROCEDIMIENTO DE EJECUCIÓN:

Las superficies a ser enlucidas deberán estar limpias, sin polvo ni residuos de grasa o aceite, libre de rebabas, y de ser necesario deberán picarse, para así obtener una perfecta adherencia. Los enlucidos verticales deberán ejecutarse en forma precisa y quedar rigurosamente rectos. La unión de esta superficie vertical con las horizontales será un ángulo recto para lo cual se emplearán las reglas, guías, escuadras y codales. En todo caso fiscalización podrá ordenar la corrección de los enlucidos defectuosos con cargo al contratista.

La capa de enlucido debe tener un espesor aproximado de 1,5 mm. El tiempo de mezclado del mortero, una vez que el agua haya sido agregada, no debe ser menor a 4 minutos. El mortero que se haya desprendido durante su aplicación no será reutilizado. Las superficies deberán ser perfectamente aplomadas, sin fallas ni defectos de ninguna clase en toda su extensión. Para dar el terminado final se pasará una esponja mojada sobre toda la superficie enlucida.

Luego de su ejecución y por un lapso no menor a 72 horas la superficie enlucida deberá ser curada con el empleo de agua. Se podrá utilizar aditivos químicos para mejorar la adherencia del mortero a la superficie a ser revocada, previa aceptación por parte de fiscalización.

El mortero a emplearse en los enlucidos tendrá una dosificación en volumen cemento-arena 1:6 e=1.5 mm. En las paredes que recibirán revestimiento cerámico el terminado superficial será rugoso, caso contrario el mismo será esponjeado.

FORMA DE PAGO:

Se pagará por m²., medido en obra; se incluye los filos por tanto no se pagará como rubro aparte. El costo incluye el suministro de materiales, mano de obra y herramientas necesarios para la completa ejecución del rubro.

NOMBRE DEL RUBRO: Medias Cañas
CODIGO: 63 / ENL-5
UNIDAD: m

MATERIALES Y EQUIPOS A EMPLEARSE:

Herramienta menor, andamios, mortero arena cemento en relación 1:6, codal o media caña metálica

PROCEDIMIENTO DE EJECUCIÓN:

Las medias cañas serán realizadas en sitios donde designe la fiscalización y especialmente en la unión del cielo raso con las paredes. Se utilizará codal o molde de media caña metálica. El ancho de la media caña será determinado por el fiscalizador. El mortero a emplearse en los enlucidos tendrá una dosificación en volumen cemento-arena 1:6.

FORMA DE PAGO:

Se pagará por metro lineal medido en obra. El costo incluye el suministro de materiales, mano de obra y herramientas necesarios para la completa ejecución del rubro.

PISOS

NOMBRE DEL RUBRO: Contrapiso H.S. f'c.= 210 Kg/cm²., en bóveda, incluye malla electrosoldada
CODIGO: 64 /PI-1
UNIDAD: m²

MATERIALES - EQUIPOS A EMPLEARSE:

Herramienta menor, rodillo pequeño (Benitin), vibroapisonador mecánico-manual, material base clase 1-A, endurecedor, malla electrosoldada 10 cm. x 10 cm. x 6 mm.

PROCEDIMIENTO DE EJECUCION:

Se realizará en el piso de la bóveda, el tendido de material se efectuará en una capa de 10 cm. y será compactada con la utilización de rodillo pequeño manera que se llegue a una densificación de por lo menos un 98% de la densidad máxima obtenida según el ensayo AASHTOT-180 Método D.

En todos los sitios no accesibles al rodillo, el material de relleno deberá compactarse mediante el empleo de vibro apisonadores mecánicos manuales.

El material empleado tendrá la humedad óptima dentro de los índices que para estos casos se recomienda, esto es de acuerdo a lo establecido en la norma AASHTOT 180 Método D.

Los ensayos de densidad de campo se realizarán en los sitios señalados por fiscalización, y se registrarán a lo establecido en el ensayo AASHTOT-147.

Compactación relativa AASHTOT 176, relación soporte CBR, granulometría AASHROT 27, límite líquido AASHTOT 89, índice plástico AASHTOT90.

Ningún material que se extraiga del estrato superior podrá ser utilizado en la conformación de las plataformas. En general la calidad del material

clasificado (humedad, granulometría, etc.) será controlada por fiscalización, de tal manera que se empleará únicamente el material aprobado. Finalmente antes del tendido del hormigón en un espesor de 10 cm., se colocará malla electrosoldada de 10 cm. x 10 cm. x 0,6 mm., para dar el terminado final se colocará endurecedor de cuarzo en una dosificación de 4 kg por m2 el mismo que se alisado empleando un helicóptero.

FORMA DE PAGO

Se pagará por m2., medido en obra. Fiscalización verificará que el espesor del mejoramiento sea el pedido en la especificación. El costo incluye el suministro de materiales, mano de obra y herramientas necesarios para la completa ejecución del rubro.

NOMBRE DEL RUBRO: Masillado de pisos
CODIGO: 65 / PI-2
UNIDAD: m2

MATERIALES Y EQUIPOS A EMPLEARSE:

Herramienta menor, mortero 1:4, allanadora mecánica

PROCEDIMIENTO DE EJECUCIÓN:

Se procederá a colocar el nuevo masillado en dosificación 1:4 sobre la losa de hormigón, este llevará endurecedor de superficie con 4 kg por m2, se alisará con helicóptero, a fin de proteger el acabado y evitar el desgaste por abrasión y la generación de polvo.

El contratista podrá utilizar aditivos y otras sustancias correctivas u optimizadoras, para mejorar la calidad de los morteros u hormigones o para remediar deficiencias en la gradación de los agregados, respectivamente, cuando sea estrictamente necesario.

FORMA DE PAGO:

Se pagará por m2., medido en obra. Fiscalización verificará que el espesor del cuarzo utilizado sea el pedido en la especificación. El costo incluye el suministro de materiales, mano de obra y herramientas necesarios para la completa ejecución del rubro.

NOMBRE DEL RUBRO: Porcelanato Graitman en pisos
CODIGO: 66 / PI-3
UNIDAD: m2

MATERIALES Y EQUIPOS A EMPLEARSE:

Herramienta menor, amoladora, porcelanato Graitman, pegamento tipo Bondex o similar, polvo para emporar, crucetas separadoras de 1.5 mm

PROCEDIMIENTO DE EJECUCIÓN:

Una vez que la superficie de piso esté perfectamente alisada, nivelada y completamente seca, se procederá a la colocación del porcelanato Graitman, en color beige o similar en la Agencia y color chocolate o similar en las oficinas, la sujeción del recubrimiento se realizará con el empleo de un ligante del tipo Bondex o similar.

Las piezas se colocarán dejando juntas de 1,5 mm., las mismas que se emporarán con polvo de porcelana del mismo color del piso. Se cuidará de manera estricta la alineación de las piezas y el nivel previsto en los planos arquitectónicos, usando codal metálico para su nivelación.

FORMA DE PAGO:

Por m2., para la cuantificación, conjuntamente con fiscalización se tomarán las dimensiones en obra.

NOMBRE DEL RUBRO: Barredera de porcelanato
CODIGO: 67 / PI-4
UNIDAD: m.

MATERIALES Y EQUIPOS A EMPLEARSE:

Herramienta menor, amoladora, barredera de porcelanato, pegamento tipo Bondex o similar, polvo para emporar color a elección.

PROCEDIMIENTO DE EJECUCIÓN:

Una vez que la superficie de piso este perfectamente instalada, se procederá a la colocación de la barredera en porcelanato del mismo color del piso, las uniones en los cambios de dirección deberán ser perfectamente ensambladas y emporadas. La sujeción de la barredera se la hará con un ligante tipo Bondex o similar, se cuidará de manera estricta la alineación de las piezas y el nivel de colocación.

FORMA DE PAGO:

Por metro lineal, para la cuantificación, conjuntamente con fiscalización se tomarán las dimensiones en obra.

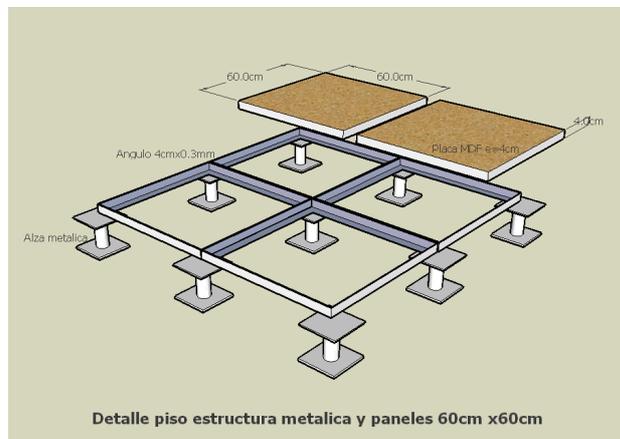
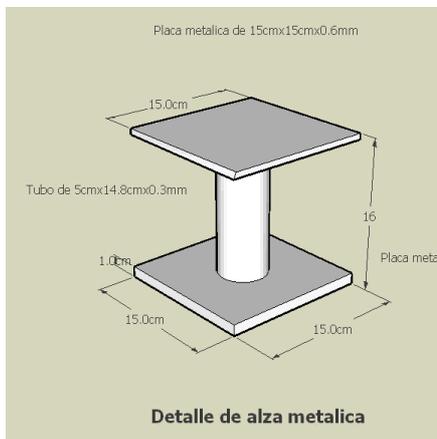
NOMBRE DEL RUBRO: Reinstalación de sobre piso en Data Center
CODIGO: 68 / PI-5
UNIDAD: m2

MATERIALES Y EQUIPOS A EMPLEARSE:

Materiales existentes: pernos, ángulos de acero de sujeción, alzas metálicas y placas en MDH tipo marino.

PROCEDIMIENTO DE EJECUCIÓN:

Se elaborará cuadros con ángulos de 4 cm. de aleta por 3 mm. de espesor, los mismos que se colocarán sobre alzas metálicas de acero según detalle, sujeta al piso con pernos expansivos de 10 mm., de 60 x 60 cm., en el interior de los cuadros se colocará placas de MDH tipo marino de 60 x 60 cm. x 4 cm., las mismas que se podrán retirar para colocar y revisar las instalaciones eléctricas y de aire comprimido. El terminado de las placas existentes es de vinil.



FORMA DE PAGO:

Por m2., para la cuantificación, conjuntamente con fiscalización se tomarán las dimensiones en obra.

RECUBRIMIENTOS

NOMBRE DEL RUBRO: Estucado de mamposterías y muros armados
CODIGO: 69 / R-1
UNIDAD: m2

MATERIALES Y EQUIPOS A EMPLEARSE:

Herramienta menor, andamios, empaste sika o similar de base acrílica.

PROCEDIMIENTO DE EJECUCIÓN:

En los ambientes señalados en los planos, las paredes serán enlucidas y empastadas, para lo cual se utilizará un empaste de base de resina acrílica para pintura. La superficie a ser empastada debe estar perfectamente seca y limpia. Se deberá preparar el empaste de acuerdo a las recomendaciones del fabricante y aplicar el empaste con llana metálica mínimo dos manos, se deberá dejar secar el empaste antes de aplicar la pintura.

FORMA DE PAGO:

Su pago será por m2, estableciendo la cantidad realmente ejecutada medida en obra. El rubro implica el suministro de materiales, equipo y mano de obra necesarios y será registrado por fiscalización.

NOMBRE DEL RUBRO: Estucado de tumbados, empaste Sika o similar
CODIGO: 70 / R-2
UNIDAD: m2

MATERIALES Y EQUIPOS A EMPLEARSE:

Herramienta menor, andamios, empaste sika o similar de base acrílica.

PROCEDIMIENTO DE EJECUCIÓN:

Los tumbados serán enlucidos y empastados, para lo cual se utilizará un empaste de base de resina acrílica para pintura, la superficie a ser empastada debe estar perfectamente seca y limpia, se deberá preparar el empaste de acuerdo a las recomendaciones del fabricante y aplicar el empaste con llana metálica mínimo dos manos, se deberá dejar secar el empaste antes de aplicar la pintura.

FORMA DE PAGO:

Su pago será por m2, estableciendo la cantidad realmente ejecutada medida en obra. El rubro implica el suministro de materiales, equipo y mano de obra necesarios y será registrado por fiscalización.

NOMBRE DEL RUBRO: Porcelanato Graitman en mampostería baños
CODIGO: 71 / R-3
UNIDAD: m2

MATERIALES Y EQUIPOS A EMPLEARSE:

Herramienta menor, amoladora, cortadora, porcelanato Graitman, adhesivo tipo Bondex o similar, polvo para emporar de color.

PROCEDIMIENTO DE EJECUCIÓN:

Las piezas de porcelanato Graitman serán fijadas a la pared con adhesivo (Bondex o similar), y deberá ser aplicado de acuerdo a las recomendaciones

previstas por el fabricante del adhesivo, se debe cuidar que las piezas queden perfectamente recortadas alrededor de las salidas de agua, desagües y cajetines para accesorios eléctricos, en caso de uniones de arista éstas serán a 45°,

Las hiladas de los porcelanatos deberán estar perfectamente alineadas y aplomadas dejando entre ellas una junta de máximo 1.5 mm., de espesor, las mismas que serán emporadas con porcelana en polvo.

FORMA DE PAGO:

El pago será por m2., medido en obra y aprobado por fiscalización. El costo incluye el suministro de materiales, mano de obra y herramientas necesarios para la completa ejecución del rubro.

NOMBRE DEL RUBRO: Pintura exterior fachadas, látex vinyl acrílica, altura hasta 50 m.
CODIGO: 72 / R-4
UNIDAD: m2

MATERIALES Y EQUIPOS A EMPLEARSE:

Herramienta menor, canastillas, andamios, pintura para exteriores: látex vinyl acrílica color blanco.

PROCEDIMIENTO DE EJECUCIÓN:

De manera previa a la aplicación de la pintura se comprobará conjuntamente con fiscalización que las superficies enlucidas no presenten problemas, tales como plaqueteado, desprendimiento, humedades, etc., se instalarán canastillas sujetas desde los ganchos de las terrazas de manera segura, con el fin de precautelar la seguridad de los trabajadores.

En todas las paredes exteriores se aplicará pintura látex vinyl acrílica para exteriores, los materiales a emplearse se someterán a aprobación de fiscalización.

Las superficies a pintarse se limpiarán, dejándolas libres de materiales extraños como polvo, grasa, etc. Se exigirá una terminación fina en todos los detalles de pintura, como también los retoques que fueren necesarios practicar. Será obligatorio comunicar a fiscalización la ejecución de cada mano de pintura para el control respectivo. Una semana antes de iniciar el trabajo se prepararán las muestras de los colores, tonos y consistencia de la pintura.

En caso de ser necesario se protegerán las superficies que puedan ser afectadas por los trabajos que se realicen. El color a aplicar será blanco.

En cuanto a los métodos de aplicación de la pintura de caucho serán opcionales y pueden ser con brocha o rodillo, siempre que el material usado sea el adecuado para la aplicación del método seleccionado. Su aplicación será en tres manos, cada una de las cuales se aplicará de manera uniforme, permitiendo su secado por 24 horas como mínimo antes de aplicar las siguientes.

Con el fin de obtener un acabado uniforme libre de imperfecciones tales como corridas o coagulaciones los bordes próximos a otros materiales adyacentes deberán ser perfectamente definidos y sin superposición.

FORMA DE PAGO:

El pago será por m2., y en base a la medición de la obra realmente ejecutada. El costo incluye el suministro de materiales, mano de obra y herramientas necesarios para la completa ejecución del rubro.

NOMBRE DEL RUBRO: Pintura interior de paredes, látex vinyl acrílico o similar
CODIGO: 73 / R-5
UNIDAD: m2

MATERIALES Y EQUIPOS A EMPLEARSE:

Herramienta menor, andamios, pintura para interiores látex vinyl acrílica primera, colores blanco, ocre institucional y pasteles en oficinas de Directivos.

PROCEDIMIENTO DE EJECUCIÓN:

De manera previa a la aplicación de la pintura se comprobará conjuntamente con fiscalización que las superficies enlucidas y empastadas no presenten problemas, tales como plaqueteado y desprendimiento, humedades, etc.

En todas las paredes enlucidas y empastadas se aplicará pintura látex vinyl acrílica, los materiales a emplearse se someterán a aprobación de fiscalización.

Las superficies a pintarse se limpiarán, dejándolas libres de materiales extraños como polvo, grasa, etc. Se exigirá una terminación fina en todos los detalles de pintura, como también los retoques que fueren necesarios practicar. Será obligatorio comunicar a fiscalización la ejecución de cada mano de pintura para el control respectivo. Una semana antes de iniciar el trabajo se prepararán las muestras de los colores, tonos y consistencia de la pintura.

En caso de ser necesario se protegerán las superficies que puedan ser afectadas por los trabajos que se realicen.

En cuanto a los métodos de aplicación de la pintura de caucho serán opcionales y pueden ser con brocha o rodillo, siempre que el material usado sea el adecuado para la aplicación del método seleccionado. Su aplicación será en tres manos, cada una de las cuales se aplicará de manera uniforme, permitiendo su secado por 24 horas como mínimo antes de aplicar las siguientes.

Con el fin de obtener un acabado uniforme libre de imperfecciones tales como corridas o coagulaciones los bordes próximos a otros materiales adyacentes deberán ser perfectamente definidos y sin superposición.

FORMA DE PAGO:

El pago será por m2., y en base a la medición de la obra realmente ejecutada. El costo incluye el suministro de materiales, mano de obra y herramientas necesarios para la completa ejecución del rubro.

NOMBRE DEL RUBRO: Pintura interior tumbados, látex vinyl acrílico o similar
CODIGO: 74 / R-6
UNIDAD: m2

MATERIALES Y EQUIPOS A EMPLEARSE:

Herramienta menor, andamios, pintura para interiores látex vinyl acrílica en color negro

PROCEDIMIENTO DE EJECUCIÓN:

De manera previa a la aplicación de la pintura color blanco, se comprobará conjuntamente con fiscalización que las superficies enlucidas y empastadas no presenten problemas, tales como plaqueteado y desprendimiento, humedades, etc.

En todos los tumbados se aplicará pintura látex vinyl acrílico color negro, los materiales a emplearse se someterán a aprobación de fiscalización.

Las superficies a pintarse se limpiarán, dejándolas libres de materiales extraños como polvo, grasa, etc. Se exigirá una terminación fina en todos los detalles de pintura, como también los retoques que fueren necesarios practicar. Será obligatorio comunicar a fiscalización la ejecución de cada mano de pintura para el control respectivo. Una semana antes de iniciar el trabajo se prepararán las muestras de los colores, tonos y consistencia de la pintura.

En caso de ser necesario se protegerán las superficies que puedan ser afectadas por los trabajos que se realicen.

En cuanto a los métodos de aplicación de la pintura de caucho serán opcionales y pueden ser con brocha o rodillo, siempre que el material usado sea el adecuado para la aplicación del método seleccionado. Su aplicación será en tres manos, cada una de las cuales se aplicará de manera uniforme, permitiendo su secado por 24 horas como mínimo antes de aplicar las siguientes.

Con el fin de obtener un acabado uniforme libre de imperfecciones tales como corridas o coagulaciones los bordes próximos a otros materiales adyacentes deberán ser perfectamente definidos y sin superposición.

FORMA DE PAGO:

El pago será por m2., y en base a la medición de la obra realmente ejecutada. El costo incluye el suministro de materiales, mano de obra y herramientas necesarios para la completa ejecución del rubro.

NOMBRE DEL RUBRO: Pintura esmalte anticorrosiva en puertas metálicas
CODIGO: 75 / R-7
UNIDAD: m2

MATERIALES Y EQUIPOS A EMPLEARSE:

Pintura anticorrosiva color blanco, desoxidante, brocha o compresor, herramienta menor

PROCEDIMIENTO DE EJECUCIÓN:

El trabajo incluye todas las superficies metálicas y partes expuestas a la vista, en todas las superficies metálicas a pintarse se limpiarán dejándolas libres de materiales extraños como polvo, grasa, etc., se exigirá una terminación fina en todos los detalles de pinturas, como también los retoques que fueren necesarios practicar. En caso de ser necesario se protegerán las superficies que puedan ser afectadas por los trabajos que se realicen. Su aplicación será de manera uniforme, permitiendo su secado por 24 horas como mínimo, antes de aplicar el color definitivo, con el fin de obtener un acabado uniforme libre de imperfecciones tales como corridas o coagulaciones en los bordes próximos.

FORMA DE PAGO:

El pago será por m2., en base a la medición de la obra realmente ejecutada, el costo incluye el suministro de mano de obra, y herramientas necesarias para la completa ejecución del rubro.

NOMBRE DEL RUBRO: Pintura esmalte anticorrosiva en pasamanos metálicos en gradas y escalera ingreso a terraza.
ODIGO: 76 / R8
UNIDAD: m

MATERIALES Y EQUIPOS A EMPLEARSE:

Pintura anticorrosiva, desoxidante, brocha o compresor y herramienta menor

PROCEDIMIENTO DE EJECUCIÓN:

El trabajo incluye todos los pasamanos metálicos de la caja de gradas del edificio y la escalera de ingreso a la terraza, las superficies metálicas a pintarse se limpiarán dejándolas libres de materiales extraños como polvo, grasa, etc., se exigirá una terminación fina en todos los detalles de pinturas, como también los retoques que fueren necesarios practicar. En caso de ser necesario se protegerán las superficies que puedan ser afectadas por los trabajos que se realicen. Su aplicación será de manera uniforme, permitiendo su secado por 24 horas como mínimo, antes de aplicar el color definitivo, con el fin de obtener un acabado uniforme libre de imperfecciones tales como corridas o coagulaciones en los bordes próximos. El color de los pasamanos será gris y de la escalera será negro.

FORMA DE PAGO:

El pago será por metro lineal, y en base a la medición de la obra realmente ejecutada, el costo incluye el suministro de mano de obra, y herramientas necesarias para la completa ejecución del rubro.

NOMBRE DEL RUBRO: Impermeabilización de terrazas
CODIGO: 77 / R-9
UNIDAD: m2

MATERIALES Y EQUIPOS A EMPLEARSE:

Imprimante, impermeabilizante elastomérico, tela tipo Sika o similar, herramienta menor, diluyente, lija, guaipe, brocha o rodillo

PROCEDIMIENTO DE EJECUCIÓN:

Las superficies a impermeabilizar se limpiarán, dejándolas libres de materiales extraños como polvo, grasa, etc. se aplicará una mano de imprimante, una vez que esté completamente seca la superficie, se aplicará la primera mano de pintura elastomérica e inmediatamente se colocará la malla de refuerzo tipo Sika o similar, luego de 4 horas se podrá aplicar la segunda y última mano del impermeabilizante, su aplicación será de manera uniforme en tres manos, permitiendo su secado por 24 horas como mínimo para poder pisar las terrazas.

FORMA DE PAGO:

Por m2 cuadrado, constatado por la fiscalización

NOMBRE DEL RUBRO: Pintura alto tráfico en pisos de gradas
CODIGO: 78 / R-10
UNIDAD: m2

MATERIALES Y EQUIPOS A EMPLEARSE:

Herramienta menor, andamios, pintura para alto tráfico en color a definir

PROCEDIMIENTO DE EJECUCIÓN:

De manera previa a la aplicación de la pintura se comprobará conjuntamente con fiscalización que las superficies enlucidas y empastadas no presenten problemas, tales como plaqueteado y desprendimiento, humedades, etc.

En los pisos de gradas y descansos de la caja de gradas se aplicará pintura de alto tráfico, los materiales a emplearse se someterán a aprobación de fiscalización.

Las superficies a pintarse se limpiarán, dejándolas libres de materiales extraños como polvo, grasa, etc. Se exigirá una terminación fina en todos los detalles de pintura, como también los retoques que fueren necesarios practicar. Será obligatorio comunicar a fiscalización la ejecución de cada mano de pintura para el control respectivo. Una semana antes de iniciar el trabajo se prepararán las muestras de los colores, tonos y consistencia de la pintura.

En caso de ser necesario se protegerán las superficies que puedan ser afectadas por los trabajos que se realicen. El color a aplicar será definido en sitio conjuntamente con la Fiscalización.

En cuanto al método de aplicación de la pintura de alto tráfico será opcional y puede ser con brocha o rodillo, siempre que el material usado sea el adecuado para la aplicación del método seleccionado. Su aplicación será en tres manos, cada una de las cuales se aplicará de manera uniforme, permitiendo su secado por 24 horas como mínimo antes de aplicar las siguientes.

Con el fin de obtener un acabado uniforme libre de imperfecciones tales como corridas o coagulaciones los bordes próximos a otros materiales adyacentes deberán ser perfectamente definidos y sin superposición.

FORMA DE PAGO:

El pago será por m2., y en base a la medición de la obra realmente ejecutada. El costo incluye el suministro de materiales, mano de obra y herramientas necesarios para la completa ejecución del rubro.

NOMBRE DEL RUBRO: Pintura de señalización en estacionamientos subsuelos
CODIGO: 79 / R-11
UNIDAD: ml.

MATERIALES Y EQUIPOS A EMPLEARSE:

Pintura de señalización de pisos, herramienta menor, diluyente, tinte, lija, guaípe, brocha o rodillo

PROCEDIMIENTO DE EJECUCIÓN:

Las superficies a pintar se limpiarán, dejándolas libres de materiales extraños como polvo, grasa, etc., se marcarán las superficies a ser pintadas, se exigirá una terminación fina en todos los detalles de pinturas, como también los retoques que fueren necesarios practicar. En caso de ser necesario se protegerán las superficies que puedan ser afectadas por los trabajos que se realicen. Su aplicación será de manera uniforme en colores negro y amarillo, permitiendo su secado por 24 horas como mínimo, antes de aplicar una mano más.

FORMA DE PAGO:

Por metro lineal, constatado por la fiscalización

CIELO RASO

NOMBRE DEL RUBRO: Cielo raso decorativo tipo tarjeta madera, incluye estructura de suspensión.
CODIGO: 80 / CR-1
UNIDAD: m2

MATERIALES Y EQUIPOS A EMPLEARSE:

Herramienta menor, taladro, paneles decorativos color haya, tornillos y accesorios para perfilera de sujeción.

PROCEDIMIENTO DE EJECUCIÓN:

La colocación de los paneles decorativos tipo madera (color haya) se hará, una vez que la sujeción haya sido colocada y perfectamente nivelada y ésta se la efectuará con la utilización de tirafondos, de acuerdo a las especificaciones del fabricante.

FORMA DE PAGO:

El pago será por m2., medido en obra y aprobado por fiscalización. El costo incluye el suministro de materiales, mano de obra y herramientas necesarios para la completa ejecución del rubro.

NOMBRE DEL RUBRO: Cielo raso de gypsum, incluye estructura de suspensión
CODIGO: 81 / CR-2
UNIDAD: m2

MATERIALES Y EQUIPOS A EMPLEARSE:

Herramienta menor, taladro, panel gypsum, tornillos y accesorios para perfilera de sujeción.

PROCEDIMIENTO DE EJECUCIÓN:

El acabado del cielo raso será empastado a base de resina y pintura látex color blanco, la colocación del gypsum sobre la perfilera de sujeción se efectuará con la utilización de tirafondos, de acuerdo a las recomendaciones del fabricante. La estructura se fijará a la losa de cielo raso mediante platinas y tornillos, de acuerdo a lo definido por el fabricante.

FORMA DE PAGO:

El pago será por m2., medido en obra y aprobado por fiscalización. El costo incluye el suministro de materiales, mano de obra y herramientas necesarios para la completa ejecución del rubro.

NOMBRE DEL RUBRO: Cielo raso de gypsum, para humedad en baños, incluye estructura de suspensión
CODIGO: 82 / CR-3
UNIDAD: m2

MATERIALES Y EQUIPOS A EMPLEARSE:

Herramienta menor, taladro, panel gypsum para humedad, tornillos y accesorios para perfilera de sujeción

PROCEDIMIENTO DE EJECUCIÓN:

El acabado del cielo raso será empastado a base de resina y pintura látex color blanco, la colocación del gypsum para humedad sobre la perfilera de sujeción se efectuará con la utilización de tirafondos, de acuerdo a las recomendaciones del fabricante. La estructura se fijará a la losa de cielo raso mediante platinas y tornillos, de acuerdo a lo definido por el fabricante.

FORMA DE PAGO:

El pago será por m2., medido en obra y aprobado por fiscalización. El costo incluye el suministro de materiales, mano de obra y herramientas necesarios para la completa ejecución del rubro.

PIEL DE VIDRIO EN FACHADAS Y VIDRIO TEMPLADO

NOMBRE DEL RUBRO: S-600 Muro Cortina Piel de vidrio de 12,76 mm.
CODIGO: 83 / VA-1
UNIDAD: m2

MATERIALES Y EQUIPOS A EMPLEARSE:

Herramienta menor, aluminio anodizado acabado bronce-04 tipo clic de fábrica, vidrios laminados Eclipse Advantage grey de 12,76 mm., compuesto de 1 vidrio Eclipse advantage grey de 6mm con control de temperatura+ lámina de PVB de 0,76 mm.+ vidrio claro de 6 mm., y accesorios en acero inoxidable

PROCEDIMIENTO DE EJECUCION:

Una vez realizado el levantamiento de fachadas, se iniciará la instalación de la piel de vidrio, se construirá con aluminio anodizado bronce - 04, que actuará como perfilería perimetral e intermedia de 75 mm. de largo 50 mm. de ancho, vista por el interior, tendrá tapajuntas horizontales de aluminio, sobre las losas, anclajes de peso y viento. Sellado de uniones vidrio- vidrio con silicón de curado neutro de color negro. Sellado interior perimetral aluminio-mampostería con silicón de curado neutro

Se deberá verificar en la obra la medida exacta de los diferentes tipos de ventanas, que recibirán los vidrios para que sean cortados con exactitud.

FORMA DE PAGO:

El pago será por m2., medido en obra y aprobado por fiscalización. El costo incluye el suministro de materiales y montaje en la obra.

NOMBRE DEL RUBRO: S-502 Mamparas fijas de 2 x 1 ½” - escaleras
CODIGO: 84 / VA-2
UNIDAD: m2

MATERIALES Y EQUIPOS A EMPLEARSE:

Vidrio Eclipse Advantage grey de 6 mm. de espesor, aluminio anodizado acabado bronce – 04, perfilería perimetral de 2 x 1 ½”, empaques, tornillos zincados y silicón.

PROCEDIMIENTO DE EJECUCION:

Una vez realizado el levantamiento de la fachada posterior, en el sector a instalar las mamparas junto a las gradas, se instalará la perfilería perimetral con aluminio anodizado acabado bronce -04 de 2 x 1 ½”, la cual será visible al interior y exterior. Luego se procederá con el envidriado de paneles de vidrio Eclipse Advantage grey de 6 mm., se colocarán empaques resistentes a los rayos ultravioletas y tornillería zincada para finalmente realizar el sellado interior perimetral aluminio – mampostería con silicón de curado neutro.

FORMA DE PAGO:

El pago será por m2 y en base a la medición de la obra realmente ejecutada. El costo incluye el suministro de materiales y montaje en la obra.

NOMBRE DEL RUBRO: T-45 Ventanas corredizas
CODIGO: 85 / VA-3
UNIDAD: m2

MATERIALES Y EQUIPOS A EMPLEARSE:

Vidrio Eclipse Advantage grey de 6 mm. de espesor, aluminio anodizado acabado bronce – 04, perfilería con cortes a 45°, entrecierres con aletas, rodamiento europeo, cerradura de martillo, felpas, tornillería zincada, empaques y silicón

PROCEDIMIENTO DE EJECUCION:

Se usará la perfilería en aluminio anodizado bronce – 04 con cortes a 45°, vidrio Eclipse Advantage grey de 6 mm. de espesor, se usarán los entrecierres con aletas, rodamiento europeo – marca Pabose, cerradura de martillo – marca Giesse, felpas, tornillería zincada, empaques resistentes a los rayos ultravioletas y sellado perimetral aluminio – mampostería con silicón de curado neutro.

FORMA DE PAGO:

El pago será por m² y en base a la medición de la obra realmente ejecutada. El costo incluye el suministro de materiales y montaje en la obra.

NOMBRE DEL RUBRO: Pasamanos de vidrio templado 10 mm.
CODIGO: 86 / VA-4
UNIDAD: m

MATERIALES Y EQUIPOS A EMPLEARSE:

Vidrio templado de 10 mm., accesorios tipo botón y tornillería de acero inoxidable

PROCEDIMIENTO DE EJECUCION:

Se instalará en el ingreso a planta baja un pasamano de vidrio templado de 10 mm. de espesor, altura del vidrio será de 1,30 m. que incluirá accesorios tipo botón de acero inoxidable y tornillos de acero inoxidable

FORMA DE PAGO:

El pago será por metro lineal y en base a la medición de la obra realmente ejecutada. El costo incluye el suministro de materiales y montaje en la obra.

NOMBRE DEL RUBRO: Mamparas y puertas de vidrio templado 10 mm. - ingreso Planta Baja
CODIGO: 87 / VA-5
UNIDAD: m²

MATERIALES Y EQUIPOS A EMPLEARSE:

Vidrio templado de 10 mm. de espesor, herrajes punto fijo de acero inoxidable de 3 puntos para hojas batientes, esquineros punto fijo, cierra puertas de piso, cerradura inferior, tiraderas y tornillería de acero inoxidable

PROCEDIMIENTO DE EJECUCION:

Se instalará en el ingreso a planta baja de mamparas y puertas de vidrio templado de 10 mm. de espesor, estará sujeta con herrajes de punto fijo de base redonda de acero inoxidable para tarjetas fijas, cierra puertas hidráulico de piso, marca Rinox, alemán; cerradura inferior de acero inoxidable, marca Rinox, alemán; tiradera tipo "H" de acero inoxidable de 1,20 m. de longitud y tornillería de acero inoxidable

FORMA DE PAGO:

El pago será por m². y en base a la medición de la obra realmente ejecutada. El costo incluye el suministro de materiales y montaje en la obra.

NOMBRE DEL RUBRO: Revestimiento de alucubond – Panel compuesto de aluminio
CODIGO: 88 / VA-6
UNIDAD: m2

MATERIALES Y EQUIPOS A EMPLEARSE:

Panel compuesto de aluminio color Silver Metallic de 4 mm. de espesor, interlámina doble de 0,3 mm., perfil tubular de aluminio, soporte de paneles, silicón y tornillería zincada.

PROCEDIMIENTO DE EJECUCION:

Se instalará en las fachadas, en los sitios señalados en los planos, se construirá la estructura con perfil tubular de aluminio para subestructura de soporte de paneles, se instalará sobre ésta los paneles compuestos de aluminio de 4 mm., color Silver Metallic con interlámina doble de 0,3 mm. se asegurará con tornillería zincada y una vez instalados los paneles se sellará con silicón de curado neutro.

FORMA DE PAGO:

El pago será por m2., en base a la medición de la obra realmente ejecutada. El costo incluye el suministro de materiales y montaje en la obra.

NOMBRE DEL RUBRO: Pizarra líquida en vidrio templado de 10 mm.
CODIGO: 89 / VA-7
UNIDAD: u

MATERIALES: Vidrio templado de 10 mm. y soportes metálicos

PROCEDIMIENTO DE EJECUCION:

Se instalará en ciertas oficinas y salas de reuniones pizarras de vidrio templado de 10 mm. de espesor de 1,00 x 1,60 m. el vidrio será de color blanco e instalado sobre las paredes asignadas en los planos mediante soportes metálicos perdidos.

FORMA DE PAGO:

El pago será por unidad en base a las pizarras instaladas en la obra. El costo incluye el suministro de materiales y montaje en la obra.

SEGURIDAD FÍSICA

NOMBRE DEL RUBRO: Puerta blindada de seguridad para bóveda, Nivel III., Certificación UL
CODIGO: 90 / SF-1
UNIDAD: u

MATERIALES Y EQUIPOS A EMPLEARSE:

Herramienta menor, dobladora de acero, planchas de acero SIEMENS, espesor 5 mm., barras de acero, alma de hormigón armado, compresor, pintura electrostática, cerradura temporizada, brazo hidráulico cierra puertas.

PROCEDIMIENTO DE EJECUCIÓN:

Provisión de puerta de seguridad para bóveda de 1,00 x 2,10 m. que cumplan las normas de seguridad EE.UU. NIJ-0108.01, nivel de blindaje NIJ III, certificación UL, incluye marco metálico en acero de alta resistencia, anclado a la pared de hormigón mediante pernos expansores de alta carga, tres puntos de cierre (bisagras). La hoja estará reforzada con perfil tipo U,

las uniones serán mediante soldadura de hilo continuo, el alma interna estará conformada por placa de hormigón armado, barras de acero verticales y horizontales, y; tiraderas de acero inoxidable.

El acabado será con pintura electrostática en color a elegir, cerradura temporizada y brazo hidráulico cierra puertas de más de 50 Kg.

FORMA DE PAGO:

El pago será por unidad, instalado en obra y aprobado por fiscalización. El costo incluye el suministro de materiales, mano de obra y herramientas necesarios para la completa ejecución del rubro.

NOMBRE DEL RUBRO: Puertas blindadas de seguridad, Nivel II.
CODIGO: 91 / SF-2
UNIDAD: u

MATERIALES Y EQUIPOS A EMPLEARSE:

Herramienta menor, dobladora de acero, planchas de acero, espesor 4 mm., barras de acero, compresor y pintura electrostática, cerradura temporizada y brazo hidráulico cierra puertas

PROCEDIMIENTO DE EJECUCIÓN:

Provisión de puerta de seguridad para bóveda de 1,00 x 2,10 m. que cumplan las normas de seguridad EE.UU. NIJ-0108.01, nivel de blindaje NIJ II, incluye marco metálico en acero de alta resistencia, anclado a la pared de hormigón mediante pernos expansores de alta carga, tres puntos de cierre (bisagras). La hoja estará reforzada con perfil tipo U, las uniones serán mediante soldadura de hilo continuo, el alma interna estará conformada con barras de acero, verticales y horizontales y tiraderas de acero inoxidable.

El acabado será con pintura electrostática en color a elegir, cerradura eléctrica sobre puesta y brazo hidráulico cierra puertas de más de 50 Kg.

FORMA DE PAGO:

El pago será por unidad, instalado en obra y aprobado por fiscalización. El costo incluye el suministro de materiales, mano de obra y herramientas necesarios para la completa ejecución del rubro.

NOMBRE DEL RUBRO: Puertas metálicas contrafuegos RF 90 min.
CODIGO: 92 / SF-3
UNIDAD: u

MATERIALES Y EQUIPOS A EMPLEARSE:

Herramienta menor, puerta contrafuego RF 120 minutos de 1,00 x 2,15 m.

PROCEDIMIENTO DE EJECUCIÓN:

Provisión de puerta contrafuego de 1,00 x 2,15 m., la hoja será con chapas de acero galvanizado de 0,8 mm. de espesor, ensambladas sin soldadura, rigidizadores de acero galvanizado, aislamiento de lana de roca ROCKWOOL o SAINT GOBAIN, densidad 145 kg/m³. Bisagras de acero de 3 mm. de espesor, fijadas al marco por soldadura, a la hoja con tornillos M 6 x 16 cincados, anti-palanca de acero, hexagonal de 14 x 36 mm, cerradura CF reversible, embutida en la hoja, protegida por dos placas de stucal MO, picaporte de acero sintetizado, bombillos de latón, 40 x 40 con 3 llaves, manilla CF, anti-enganche, homologada según la norma DIN 18273, alma de acero forrada por fusión, escudos metálicos forrados con nylon y tornillería, espesor de puerta 51 mm., peso aprox. 55kg, una hoja.

El marco será de acero con conductividad térmica aminorada, 1,5 mm. y 2 mm. de espesor, jambas y dinteles del perfil especial, junta intumescente de grafito 15 x 2.5 mm., en seis colores, dilata 25 veces su tamaño a partir de 150 °C, garras de fijación de chapa de acero laminado en frío, 163 x 1.5 mm., separadores de chapa de acero 50 x 2.5 mm.

El acabado de la chapa será pintada en polvo epoxy, termoendurecible, capa de pintura de 120 micras, color a elegir.

La puerta incluirá barra antipánico, electroimán o retenedor, cierrapuertas hidráulico con regulación de velocidad.

Tendrá una resistencia al fuego de 90 minutos según la normativa EN 1634-1:2000, se deberá presentar certificado de durabilidad C5, según la normativa EN 14600:2005.

FORMA DE PAGO:

El pago será por unidad, instalado en obra y aprobado por fiscalización. El costo incluye el suministro de materiales, mano de obra y herramientas necesarios para la completa ejecución del rubro.

NOMBRE DEL RUBRO: Pasapaquetes en acero, nivel de blindaje NIJ III A.
CODIGO: 93 / SF-4
UNIDAD: u

MATERIALES Y EQUIPOS A EMPLEARSE:

Herramienta menor, dobladora de acero, planchas de acero, espesor 5 mm., compresor y pintura electrostática

PROCEDIMIENTO DE EJECUCIÓN:

Provisión de un pasapaquetes en acero de 0,50 x 0,50 x 0,70 m., construido con lámina de 5 mm., de espesor, anclado a pared de hormigón mediante pernos expansores de alta carga, que cumpla con el nivel de blindaje NIJ III. El acabado será con pintura electrostática en color a elegir.

FORMA DE PAGO:

El pago será por unidad, instalado en obra y aprobado por fiscalización. El costo incluye el suministro de materiales, mano de obra y herramientas necesarios para la completa ejecución del rubro.

NOMBRE DEL RUBRO: Módulo de Caja Counter, incluye mesón de granito, pasadocumentos en acero inoxidable, panelería blindada superior e inferior en acero al carbono y acero inoxidable, nivel de blindaje NIJ IIIA y NIJ III.
CODIGO: 94 / SF-5
UNIDAD: u

MATERIALES Y EQUIPOS A EMPLEARSE:

Herramienta menor, panelería blindada en acero al carbono y acero inoxidable, contrachapa estilo madera y mesón de granito, bandeja pasa documentos en acero inoxidable

PROCEDIMIENTO DE EJECUCIÓN:

Provisión de módulo de caja counter, de 1,20 x 1,10 m. de altura, con aleta de división entre cajas de 1,00 m x 1,10 m de altura, la panelería baja de seguridad estará conformada por acero al carbono y acero inoxidable contrachapado estilo madera y mesón de granito de 60 cms. de ancho, se incluirá un pasadocumentos en acero inoxidable pulido, el panel inferior estará anclado al piso mediante pernos expansores de alta carga. El panel

superior estará conformado por una viga metálica, anclada a las paredes de hormigón armado por medio de pernos expansores y complementado con acero al carbono y acero inoxidable, acabado contrachapado estilo madera. En el mesón se instalará un pasacables por módulo, en la parte baja interna se instalará una canaleta metálica con dos segmentos para el paso de instalaciones eléctricas y datos, más tapa atornillable.

Tendrá una cajonera de 3 cajones y separador para billetes y monedas, debe incluir la preparación para la instalación del billeteero antiatraco.

El acabado exterior será en acero inoxidable pulido y contrachapado estilo madera, e lacabado interior en pintura electrostática texturizada en color grafito, se incluirá una barredera para cubrir desniveles o imperfecciones del piso.

FORMA DE PAGO:

El pago será por unidad, instalado en obra y aprobado por fiscalización. El costo incluye el suministro de materiales, mano de obra y herramientas necesarios para la completa ejecución del rubro.

NOMBRE DEL RUBRO: Módulo de Caja Counter, para personas con capacidades especiales, incluye mesón de granito, pasadocumentos en acero inoxidable, panelería blindada superior e inferior en acero al carbono y acero inoxidable, nivel de blindaje NIJ IIIA y NIJ III.

CODIGO: 95 / SF-6

UNIDAD: u

MATERIALES Y EQUIPOS A EMPLEARSE:

Herramienta menor, panelería blindada en acero al carbono y acero inoxidable, contrachapa estilo madera y mesón de granito, bandeja pasa documentos en acero inoxidable

PROCEDIMIENTO DE EJECUCIÓN:

Provisión de módulo de caja counter, de 1,20 x 0,90 m. de altura, con aleta de división entre cajas de 1,00 m x 1,10 m de altura, la panelería baja de seguridad estará conformada por acero al carbono y acero inoxidable contrachapado estilo madera y mesón de granito de 60 cms. de ancho, se incluirá un pasadocumentos en acero inoxidable pulido, el panel inferior estará anclado al piso mediante pernos expansores de alta carga. El panel superior estará conformado por una viga metálica, anclada a las paredes de hormigón armado por medio de pernos expansores y complementado con acero al carbono y acero inoxidable, acabado contrachapado estilo madera. En el mesón se instalará un pasacables por módulo, en la parte baja interna se instalará una canaleta metálica con dos segmentos para el paso de instalaciones eléctricas y datos, más tapa atornillable.

Tendrá una cajonera de 3 cajones y separador para billetes y monedas, debe incluir la preparación para la instalación del billeteero antiatraco.

El acabado exterior será en acero inoxidable pulido y contrachapado estilo madera, el acabado interior en pintura electrostática texturizada en color grafito, se incluirá una barredera para cubrir desniveles o imperfecciones del piso.

FORMA DE PAGO:

El pago será por unidad, instalado en obra y aprobado por fiscalización. El costo incluye el suministro de materiales, mano de obra y herramientas necesarios para la completa ejecución del rubro.

NOMBRE DEL RUBRO: Vidrio blindado seguridad, nivel blindaje NIJ III A.
CODIGO: 96 / SF-7
UNIDAD: u

MATERIALES Y EQUIPOS A EMPLEARSE:

Vidrio laminado de 25 mm. de espesor, soportes superiores e inferiores metálicos

PROCEDIMIENTO DE EJECUCIÓN:

Provisión de vidrios blindados de seguridad de 1,20 m. de altura, que cumplan normas de EE.UU. NIJ 0108.01, nivel de blindaje NIJ III A, constará de un vidrio frontal que solapa a otros vidrios, produciendo un esquema de traslape, los vidrios serán flotados, laminados y polivinil buturl, los vidrios se colocan por medio de soportes anclados a la viga superior por la parte posterior de ésta y al mesón en la parte inferior por medio de tornillos. Los soportes de los vidrios tendrán un acabado de acero inoxidable pulido.

FORMA DE PAGO:

El pago será por metro, instalado en obra y aprobado por fiscalización. El costo incluye el suministro de materiales, mano de obra y herramientas necesarios para la completa ejecución del rubro.

NOMBRE DEL RUBRO: Billeteras anti atraco, incluye caja fuerte.
CÓDIGO: 97 / SF-8
UNIDAD: u

MATERIALES Y EQUIPOS A EMPLEARSE:

Herramienta menor, dobladora de acero, planchas de acero, espesor 5 mm., caja fuerte, compresor y pintura electrostática

PROCEDIMIENTO DE EJECUCIÓN:

Provisión de una billetera antiatraco en acero, de 0,55 x 0,85 x 0,30 m., anclado a mesón mediante pernos expansores de alta carga, que cumpla con el nivel de blindaje NIJ III. Estará conformada por una bandeja de acción de retorno automática con 6 separadores de billetes y 1 compartimento para paso directo a caja de seguridad.

La caja fuerte tendrá una cerradura electrónica y teclado digital, bloqueo de compuerta mediante barra de 10 mm. en el frente, apertura temporizada de 15 minutos. Se requiere alimentación eléctrica de 110 VAC y un pulsador de pánico con salida de conexión para anclaje al sistema de alarmas, tendrá una gaveta superior con cerrojo mecánico.

FORMA DE PAGO:

El pago será por unidad, instalado en obra y aprobado por fiscalización. El costo incluye el suministro de materiales, mano de obra y herramientas necesarios para la completa ejecución del rubro.

CARPINTERIA MADERA Y METAL

NOMBRE DEL RUBRO: Puertas alistonadas, ruteadas y madera decorativa, 0,90 x 2,10 m.
CODIGO: 98 / C-1
UNIDAD: u

MATERIALES Y EQUIPOS A EMPLEARSE:

Tablero MDF, bastidores de madera sólida e = 8 cm., herramienta menor, sierra circular de mano y ruteadora

PROCEDIMIENTO DE EJECUCIÓN:

Las puertas se fabricarán en los tamaños indicados, se construirán con MDF y tablero decorativo, el contratista asumirá toda la responsabilidad por la correcta colocación del trabajo en la obra, debiendo inspeccionar los trabajos adyacentes para garantizar una cuidadosa instalación final.

Los marcos y tapa marcos de las puertas deberán ser de madera a elección y no se permitirá cambio de madera del escogido sin previa autorización del Contratante, las escuadras, batidos, aristas, empalmes, etc., serán perfectos no admitiéndose ninguna tolerancia por defectos de las mismas, todas las piezas deberán ser enteras, no se permitirán aumentos u otro tipo de reparación, el ancho de los marcos estarán de acuerdo al ancho de las paredes.

La sujeción del marco a la pared se hará mediante colocación de tres pares de tornillos de 3 1/2" ubicados a 0,20 m., 1 m., y 1,80 m. desde el piso, el sistema de fijación a la mampostería o al elemento de hormigón armado se sujetará a las indicaciones del fiscalizador.

Los tapa marcos en forma general tendrán a cada lado de los marcos, estos serán de madera preservada del mismo tipo y calidad, deben ser de 10 cm. y 1.5 cm. de espesor, se sujetarán a los marcos mediante clavos sin cabeza, siendo su medida 1" x 0,25 mm. Se cuidará de hacer cortes a 45° en las esquinas.

El contratista incluirá todo el sistema de herrajes, incluyéndose en este capítulo la colocación de bisagras, tiraderas, agarraderas, tornillos, pernos arandelas y más piezas metálicas necesarias para su instalación.

FORMA DE PAGO:

Su pago es por unidad, estableciendo la cantidad realmente instalada en obra de acuerdo al conteo y verificación de Fiscalización.

NOMBRE DEL RUBRO: Puertas alistonadas, ruteadas y madera decorativa, 0,70 x 2,10 m.
CODIGO: 99 / C-2
UNIDAD: u

MATERIALES Y EQUIPOS A EMPLEARSE:

Tablero MDF, bastidores de madera sólida e = 8 cm., herramienta menor, sierra circular de mano y ruteadora

PROCEDIMIENTO DE EJECUCIÓN:

Las puertas se fabricarán en los tamaños indicados, se construirán con MDF y tablero decorativo, el contratista asumirá toda la responsabilidad por la correcta colocación del trabajo en la obra, debiendo inspeccionar los trabajos adyacentes para garantizar una cuidadosa instalación final.

Los marcos y tapa marcos de las puertas deberán ser de madera a elección y no se permitirá cambio de madera del escogido sin previa autorización del Contratante, las escuadras, batidos, aristas, empalmes, etc., serán perfectos no admitiéndose ninguna tol, no se permitirán aumentos u otro tipo de reparación, el ancho de los marcos estarán de acuerdo al ancho de las paredes.

La sujeción del marco a la pared se hará mediante colocación de tres pares de tornillos de 3 1/2" ubicados a 0,20 m., 1 m., y 1,80 m. desde el piso, el sistema de fijación a la mampostería o al elemento de hormigón armado se sujetará a las indicaciones del fiscalizador.

Los tapa marcos en forma general tendrán a cada lado de los marcos, estos serán de madera preservada del mismo tipo y calidad, deben ser de 10 cm. y 1.5 cm. de espesor, se sujetarán a los marcos mediante clavos sin cabeza, siendo su medida 1" x 0,25 mm. Se cuidará de hacer cortes a 45° en las esquinas.

El contratista incluirá todo el sistema de herrajes, incluyéndose en este capítulo la colocación de bisagras, tiraderas, agarraderas, tornillos, pernos arandelas y más piezas metálicas necesarias para su instalación.

FORMA DE PAGO:

Su pago es por unidad, estableciendo la cantidad realmente instalada en obra de acuerdo al conteo y verificación de Fiscalización.

NOMBRE DEL RUBRO: Cerraduras Kwitset
CODIGO: 100 / C-3
UNIDAD: u

MATERIALES Y EQUIPOS A EMPLEARSE:

Herramienta menor y cerraduras Kwitset

PROCEDIMIENTO DE EJECUCIÓN:

Se instalarán cerraduras tipo Kwitset o similar, tipo pomo en color plateado, el contratista asumirá toda la responsabilidad por la correcta colocación del trabajo en la obra, debiendo inspeccionar los trabajos adyacentes para garantizar una cuidadosa instalación final.

FORMA DE PAGO:

Su pago es por unidad, estableciendo la cantidad realmente instalada en obra de acuerdo al conteo y verificación de Fiscalización.

NOMBRE DEL RUBRO: Muebles de baño lacados, suspendidos, mesón de granito
CODIGO: 101 / C-4
UNIDAD: m.

MATERIALES Y EQUIPOS A EMPLEARSE:

Mesón de granito con salpicadero, material pegante para el granito, herramienta menor.

PROCEDIMIENTO DE EJECUCION:

El mueble de baño será suspendido, agarrado de la pared mediante tirafondos, contendrá un mesón de granito, de acuerdo a lo indicado en los planos arquitectónicos, el mesón se sustentará sobre un marco metálico. Las dimensiones de los marcos y de los mesones serán de acuerdo a los planos. Las esquinas de unión entre los marcos serán a 45°, las mismas que irán masilladas, lijadas y pintadas cuidando de lograr una superficie completamente regular.

FORMA DE PAGO:

Se pagará por m., colocado y debidamente aprobado por fiscalización.

NOMBRE DEL RUBRO: Provisión y cubículos acero inoxidable
CODIGO: 102 / C-5
UNIDAD: u

MATERIALES Y EQUIPOS A EMPLEARSE:

Herramienta menor, soldadora, dobladora, amoladora, hoja de acero inoxidable de 1/32", tubo cuadrado de 2x2"

PROCEDIMIENTO DE EJECUCIÓN:

Se instalará paneles de acero inoxidable de 1/32 con marco de tubo cuadrado de 2 x 2", con anclajes al piso y pared, el panel estará a 25 cm. del piso y tendrá una altura 1.85, tendrá una puerta de ingreso del mismo material con apertura hacia fuera, y seguro interior, se condicionará espacios para inodoros de acuerdo a los planos.

FORMA DE PAGO:

El pago será por unidad y en base a lo contabilizado en obra y aprobado por fiscalización. El costo incluye el suministro de materiales y su instalación.

NOMBRE DEL RUBRO: Provisión de puertas metálicas, estructura tubular y tool perforado
CODIGO: 103 / C-6
UNIDAD: m2

MATERIALES Y EQUIPOS A EMPLEARSE:

Herramienta menor, soldadora, compresor, amoladora, tubos cuadrados de 4", tool perforado de 2 mm., pintura anticorrosiva, pintura esmalte, masilla automotriz y cerradura

PROCEDIMIENTO DE EJECUCIÓN:

Las puertas serán de 1,00 x 2,40 m. conformadas por dos hojas de 0,50 m. cada una, una altura de 2,40 m. Las estructuras y hojas de las puertas se construirán con tubos cuadrados de 4" revestidos con tool perforado de 2 mm. espesor, éstos elementos serán unidos mediante cordones de suelda eléctrica. Las uniones de perfiles se realizarán con cortes a 45 grados y deberán quedar perfectamente escuadrados. En las uniones no deberán quedar orificios, productos de la fundición de los perfiles por la aplicación de la suelda.

La sujeción de esta plancha a la estructura se realizará con suelda, una vez ensamblada la puerta en la totalidad de sus componentes se pulirán las uniones electro soldadas.

Posteriormente se aplicará un tratamiento con pintura anticorrosiva en dos manos, luego de lo cual será masillada y pintada a soplete, con dos manos de pintura esmalte. Con usará color gris.

Las puertas se fijarán en las paredes mediante ganchos empotrados y fundidos con mortero 1:3 soldados a las bisagras.

Todas las puertas metálicas llevarán accesorios para seguridad, como son: picaportes, armellas para candado y cerraduras para llave.

Para la recepción de la obra se probará el correcto abatimiento de las puertas y el funcionamiento de las cerraduras y dispositivos de seguridad.

FORMA DE PAGO:

El pago será por m2 y en base a lo medido en obra y aprobado por fiscalización. El costo incluye el suministro de materiales y montaje en la obra.

PIEZAS SANITARIAS

NOMBRE DEL RUBRO: Provisión e instalación de inodoros FV Mónaco o similar, doble descarga, incluye accesorios
CODIGO: 104 / PS-1

UNIDAD: u

MATERIALES Y EQUIPOS A EMPLEARSE:

Inodoro FV Mónaco o similar, doble descarga, anillo de cera y accesorios de instalación

PROCEDIMIENTO DE EJECUCIÓN:

Se colocará sobre el lugar especificado en los planos, el inodoro deberá ser tipo FV Mónaco, de porcelana de buena calidad y de fabricante acreditado; deberán ser suministrados con todos los accesorios, tales como tapones, sifones, etc., y estarán sujetos a la aprobación del Fiscalizador.

FORMA DE PAGO:

El pago será por unidad y en base a lo contabilizado en obra y aprobado por fiscalización. El costo incluye el suministro de materiales y su instalación.

NOMBRE DEL RUBRO: Provisión e instalación de lavamanos empotrable, incluye llaves angulares

CODIGO: 105 / PS-2

UNIDAD: u.

MATERIALES Y EQUIPOS A EMPLEARSE:

Lavamanos FV oval blanco, empotrable, piezas sanitarias serán de losa vitrificada, sifón, desagüe de 1 ¼" y llaves angulares

PROCEDIMIENTO DE EJECUCIÓN:

Se colocará sobre un mesón de acuerdo a los diseños arquitectónicos, los lavabos serán de una llave, deberán ser de porcelana de buena calidad y de fabricante acreditado; deberán ser suministrados con todos los accesorios, tales como: llaves, tapones, sifón, etc., y estarán sujetos a la aprobación del Fiscalizador.

FORMA DE PAGO:

El pago será por unidad y en base a lo contabilizado en obra y aprobado por fiscalización. El costo incluye el suministro de materiales y su instalación.

NOMBRE DEL RUBRO: Provisión e instalación grifería de lavamanos presmatic o similar

CODIGO: 106 / PS-3

UNIDAD: Unid.

MATERIALES Y EQUIPOS A EMPLEARSE:

Grifería Presmatic o similar, tuberías y accesorios para su instalación.

PROCEDIMIENTO DE EJECUCIÓN:

La grifería se colocará en cada lavamanos instalado, en coordinación con la fiscalización. Se deberá asegurar una buena unión entre las tuberías utilizando pegas, los aditamentos que recomiende el fabricante o lo que indique la fiscalización.

Todas las piezas después de instaladas deberán ser debidamente probadas con la presión del hidroneumático aumentada en un 50% de la presión de trabajo para ser aceptadas como buena instalación y posteriores obras de relleno final.

FORMA DE PAGO:

El pago será por unidad y en base a lo contabilizado en obra y aprobado por fiscalización. El costo incluye el suministro de materiales y su instalación.

NOMBRE DEL RUBRO: Provisión e instalación de urinarios Quantum Plus HU o similar, incluye accesorios
CODIGO: 107 / PS-4
UNIDAD: u.

MATERIALES Y EQUIPOS A EMPLEARSE:

Urinarios FV, modelo tipo Quantum o similar y accesorios de instalación

PROCEDIMIENTO DE EJECUCIÓN:

Debe ser suministrado de forma completa, con todos los accesorios, estarán sujetos a la aprobación del Ingeniero Fiscalizador. Todas las piezas después de instaladas deberán ser debidamente probadas con la presión del hidroneumático aumentada en un 50% de la presión de trabajo para ser aceptadas como buena instalación y posteriores obras de relleno final.

FORMA DE PAGO:

El pago será por unidad y en base a lo contabilizado en obra y aprobado por fiscalización. El costo incluye el suministro de materiales y su instalación.

NOMBRE DEL RUBRO: Provisión e instalación Grifería para urinarios, presmatic o similar
CODIGO: 108 / PS-5
UNIDAD: u

MATERIALES Y EQUIPOS A EMPLEARSE:

Grifería FV tipo presmatic o similar

PROCEDIMIENTO DE EJECUCIÓN:

Una vez revisadas la tubería de agua potable se instalará la grifería tipo presmatic o similar para los urinarios. Se deberá tener todo el control de ejecución en este trabajo para que la instalación no muestre posibles fugas futuras al momento de ser probadas.

Todas las piezas después de instaladas deberán ser debidamente probadas con la presión del hidroneumático aumentada en un 50% de la presión de trabajo para ser aceptadas como buena instalación y posteriores obras de relleno final.

FORMA DE PAGO:

El pago será por unidad y en base a lo contabilizado en obra y aprobado por fiscalización. El costo incluye el suministro de materiales y su instalación.

NOMBRE DEL RUBRO: Provisión e instalación de dispensadores toallas de papel
CODIGO: 109 / PS-6
UNIDAD: u

MATERIALES Y EQUIPOS A EMPLEARSE:

Herramienta menor y dispensadores de toallas de papel

PROCEDIMIENTO DE EJECUCIÓN:

Se instalarán los dispensadores de toallas de papel en el sitio donde lo indiquen los planos o donde lo indique la fiscalización. Se deberá asegurar

una buena instalación, de modo que quede firme y bien asegurado a la pared.

FORMA DE PAGO:

El pago será por unidad y en base a lo contabilizado en obra y aprobado por fiscalización. El costo incluye el suministro de materiales y su instalación.

.NOMBRE DEL RUBRO: Provisión e instalación de dispensadores de papel higiénico
CODIGO: 110 / PS-7
UNIDAD: u

MATERIALES Y EQUIPOS A EMPLEARSE:

Herramienta menor y dispensadores de papel higiénico

PROCEDIMIENTO DE EJECUCIÓN:

Se instalarán los dispensadores de papel higiénico en el sitio donde lo indiquen los planos o donde lo indique la fiscalización. Se deberá asegurar una buena instalación, de modo que quede firme y bien asegurado a la pared.

FORMA DE PAGO:

El pago será por unidad y en base a lo contabilizado en obra y aprobado por fiscalización. El costo incluye el suministro de materiales y su instalación.

NOMBRE DEL RUBRO: Provisión e instalación de dispensadores de jabón líquido
CODIGO: 111 / PS-8
UNIDAD: u

MATERIALES Y EQUIPOS A EMPLEARSE:

Herramienta menor y dispensadores de jabón líquido

PROCEDIMIENTO DE EJECUCIÓN:

Se instalarán los dispensadores de jabón líquido en el sitio donde lo indiquen los planos o donde lo indique la fiscalización. Se deberá asegurar una buena instalación, de modo que quede firme y bien asegurado a la pared.

FORMA DE PAGO:

El pago será por unidad y en base a lo contabilizado en obra y aprobado por fiscalización. El costo incluye el suministro de materiales y su instalación.

NOMBRE DEL RUBRO: Provisión e instalación de espejos en baños, filos pulidos
CODIGO: 112 / PS-9
UNIDAD: m2

MATERIALES Y EQUIPOS A EMPLEARSE:

Herramienta menor y espejos para baños

PROCEDIMIENTO DE EJECUCIÓN:

Se instalarán los espejos para baños, sobre el mueble bajo del baños, de 1,30 m. de alto, desde el filo superior del salpicadero del mueble bajo del baño hasta la junta de la pared con el cielo raso, los espejos tendrán los filos

pulidos, se deberá asegurar una buena instalación, de modo que quede firme y bien asegurado a la pared.

FORMA DE PAGO:

El pago será por m2., y en base a lo medido en obra y aprobado por fiscalización. El costo incluye el suministro de materiales y su instalación.

NOMBRE DEL RUBRO: Lavaplatos FV o similar, un pozo en acero inoxidable con escurridor
CODIGO: 113 / PS-10
UNIDAD: u

MATERIALES Y EQUIPOS A EMPLEARSE:

Lavaplatos de acero inoxidable de un pozo con escurridor y accesorios de instalación

PROCEDIMIENTO DE EJECUCIÓN:

Una vez instalado el mesón de granito, se instalará el lavaplatos., se deberá tener todo el control de ejecución en este trabajo para que la instalación no muestre posibles fugas futuras al momento de ser probadas.

Todas las piezas después de instaladas deberán ser debidamente probadas con la presión del hidroneumático aumentada en un 50% de la presión de trabajo para ser aceptadas como buena instalación y posteriores obras de relleno final.

FORMA DE PAGO:

El pago será por unidad y en base a lo contabilizado en obra y aprobado por fiscalización. El costo incluye el suministro de materiales y su instalación.

NOMBRE DEL RUBRO: Lava copas FV o similar, en acero inoxidable
CODIGO: 114 / PS-11
UNIDAD: u

MATERIALES Y EQUIPOS A EMPLEARSE:

Lava copas FV o similar, en acero inoxidable y accesorios de instalación

PROCEDIMIENTO DE EJECUCIÓN:

Una vez instalado el mesón de granito, se instalará el lava copas, se deberá tener todo el control de ejecución en este trabajo para que la instalación no muestre posibles fugas futuras al momento de ser probadas.

Todas las piezas después de instaladas deberán ser debidamente probadas con la presión del hidroneumático aumentada en un 50% de la presión de trabajo para ser aceptadas como buena instalación y posteriores obras de relleno final.

FORMA DE PAGO:

El pago será por unidad y en base a lo contabilizado en obra y aprobado por fiscalización. El costo incluye el suministro de materiales y su instalación.

NOMBRE DEL RUBRO: Grifería para lavaplatos y lavacopas, en acero inoxidable
CODIGO: 115 / PS-12
UNIDAD: u

MATERIALES Y EQUIPOS A EMPLEARSE:

Grifería FV o similar

PROCEDIMIENTO DE EJECUCIÓN:

Una vez instalados los lavaplatos y lavacopas, se instalará la grifería tipo FV o similar, se deberá tener todo el control de ejecución en este trabajo para que la instalación no muestre posibles fugas futuras al momento de ser probadas.

Todas las piezas después de instaladas deberán ser debidamente probadas con la presión del hidroneumático aumentada en un 50% de la presión de trabajo para ser aceptadas como buena instalación y posteriores obras de relleno final.

FORMA DE PAGO:

El pago será por unidad y en base a lo contabilizado en obra y aprobado por fiscalización. El costo incluye el suministro de materiales y su instalación.

OBRAS EXTERIORES

NOMBRE DEL RUBRO: Provisión e instalación de piso de porcelanato Graiman en área exterior, PB
CÓDIGO: 116 / OE-1
UNIDAD: m2.

MATERIALES Y EQUIPOS A EMPLEARSE:

Herramienta menor, amoladora, porcelanato tipo Graiman, pegamento tipo Bondex o similar, polvo para emporar y crucetas separadoras de 1.5 mm

PROCEDIMIENTO DE EJECUCIÓN:

Una vez que la superficie de piso esté perfectamente alisada, nivelada y completamente seca, se procederá a la colocación del porcelanato Graiman, la sujeción del recubrimiento se realizará con el empleo de un ligante del tipo Bondex o similar.

Las piezas se colocarán dejando juntas de 1,5 mm., las mismas que se emporarán con polvo de porcelana de color. Se cuidará de manera estricta la alineación de las piezas y el nivel previsto en los planos arquitectónicos, usando codal metálico para su nivelación.

FORMA DE PAGO:

Por m2., para la cuantificación, conjuntamente con fiscalización se tomarán las dimensiones en obra.

NOMBRE DEL RUBRO: Provisión e instalación de puerta basculante ingreso a parqueadero, estructura tubular y tool perforado; incluye motor
CODIGO: 117 / OE-2
UNIDAD: u

MATERIALES Y EQUIPOS A EMPLEARSE:

Puerta basculante metálica, soldadora, compresor, herramienta menor pintura electrostática y motor 110 v.

PROCEDIMIENTO DE EJECUCIÓN:

Se colocará una puerta tipo basculante o similar, en el ingreso vehicular, esta puerta será suministrada por un subcontratista especializado en la construcción de puertas basculantes de este tipo, el recubrimiento de la puerta será con pintura electrostática en color negro, con un motor mínimo de 1.500 rpm. El fiscalizador aprobará el diseño de la puerta a ser colocada.

FORMA DE PAGO:

Este rubro se cancelará por unidad, una vez colocada y probada en sitio.

PERMISOS DE OCUPACIÓN DE ESPACIO PÚBLICO Y GRÚA

NOMBRE DEL RUBRO: Permiso de ocupación de espacio público - Aceras
CODIGO: 118 / OG-1
UNIDAD: u

PROCEDIMIENTO DE EJECUCIÓN:

Por parte del constructor, se procederá con el trámite respectivo con la Municipalidad del Distrito Metropolitano de Quito para obtener el Permiso de ocupación de espacio público en lo que se refiere a las aceras durante la ejecución de la obra, para lo cual se deberá cancelar el costo del Impuesto por este motivo.

FORMA DE PAGO:

Este rubro se cancelará por la obtención del permiso de ocupación de espacio público y cancelación respectiva.

NOMBRE DEL RUBRO: Equipos de izamiento de materiales, estructuras metálicas y hormigón
CODIGO: 119 / OG-2
UNIDAD: u

MATERIALES Y EQUIPOS A EMPLEARSE:

Grúa 50 m., cables de acero y accesorios

PROCEDIMIENTO DE EJECUCIÓN:

Por parte del constructor, se procederá con la obtención de una grúa de 50 metros, por el lapso de 3 meses, para el izamiento de estructuras metálicas el trámite y de hormigón, así como para el desalojo e izamiento de materiales y equipos.

FORMA DE PAGO:

Este rubro se cancelará por el uso de tres meses de la grúa de 50 metros.

SISTEMA DE AIRE ACONDICIONADO

NOMBRE DEL RUBRO: Sistema de Aire Acondicionado, Sistema 1
CODIGOS: 287 / SAC-1, 290 / SAC-4, 291 / SAC-5, 292 / SAC-6, 295 / SAC-9, 296 / SAC-10, 297 / SAC-11, 298 / SAC-12, 299 / SAC-13, 300 / SAC-14, 302 / SAC-16, 304 / SAC-18, 306 / SAC-20, 307 / SAC-21, 308 / SAC-22, 309 / SAC-23, 310 / SAC-24, 311 / SAC-25, 312 / SAC-26, 313 / SAC-27, 315 / SAC-29, 316 / SAC-30, 318 / SAC-32, 319 / SAC-33, 320 / SAC-34, 322 / SAC-36, 323 / SAC-37, 324 / SAC-38, 325 / SAC-39
UNIDAD: Sistema

MATERIALES Y EQUIPOS A EMPLEARSE:

Herramienta menor, 1 Condensadora marca YORK, de 477.815,7 BTU/h, 15 Evaporadoras marca YORK, 9 de 38.225 BTU/h, 1 de 12.813 BTU/h y 5 de 24.232 BTU/h, 3 bases para Condensadoras, cable de control, tubería EMT, material para anclaje, accesorios de cobre, accesorios para desagües, refrigerante R 410, tubería de cobre de 1 5/8", 1 3/8", 1 1/4", 1 1/8", 1/2", 5/8",

3/4", 7/8", 1/4" y 3/8"; aislante térmico para tubería de 1 5/8", 1 3/8", 1 1/4", 1 1/8", 7/8" y 5/8"; termostato alámbrico y bomba al vacío.

PROCEDIMIENTO DE EJECUCIÓN:

Se proveerá de un sistema de aire acondicionado (1) para los pisos superiores, tal como se indica en los planos, que los mantenga en temperatura adecuada, 20°, más o menos 10%, las unidades interiores serán del tipo consola decorativa para instalación en techo o pared respectivamente, funcionamiento a control remoto, operación automático, dotado de filtro antibacterial, temporizador de encendido / apagado de 24 horas, auto apagado para ahorro de energía, sistema variable de flujo de aire, deshumidificador, serpentín con acabado anticorrosivo.

Las unidades interiores tipo cassette para pared o techo serán totalmente ensamblados en fábrica, incluyendo los controles que serán alambrados en fábrica.

La unidad exterior o unidad condensadora será completamente a prueba de intemperie; totalmente ensamblado en fábrica, dotado de compresor (es) y ventilador (es) de fábrica conforme a las capacidades del equipo de acondicionamiento.

Las unidades condensadoras se instalarán en las terrazas y su interconexión con las unidades interiores se lo realizará mediante tuberías de cobre de diámetros solicitados por el fabricante. Las indicadas tuberías de refrigerante correrán por el cielo raso falso hasta los puntos en los cuales subirán hasta alcanzar la terraza en donde se conectarán con la Unidad Condensadora correspondiente.

La unidad de acondicionamiento de aire tipo Split y/o cassette será instalada, probada y funcionando.

Las capacidades y características de las Unidades de Acondicionamiento de Aire se encuentran indicadas en el listado de materiales.

Se aislarán las líneas de gas y de líquido con aislamiento térmico para tuberías, el aislamiento de tubería y accesorios será hermético para evitar pérdida de la barrera de vapor y la condensación de las líneas de conducción de refrigerante.

FORMA DE PAGO:

La medición y forma de pago se realizará por cada unidad de aire acondicionado instalado y probado. El costo incluye el suministro de materiales, mano de obra e instalación.

NOMBRE DEL RUBRO:	Sistema de Aire Acondicionado, Sistema 2
CODIGOS:	288 / SAC-2, 290 / SAC-4, 291 / SAC-5, 292 / SAC-6, 293 / SAC-7, 294 / SAC-8, 295 / SAC-9, 296 / SAC-10, 297 / SAC-11, 298 / SAC-12, 299 / SAC-13, 300 / SAC-14, 302 / SAC-16, 303 / SAC-17, 304 / SAC-18, 305 / SAC-19, 307 / SAC-21, 308 / SAC-22, 309 / SAC-23, 310 / SAC-24, 311 / SAC-25, 312 / SAC-26, 313 / SAC-27, 314 / SAC-28, 315 / SAC-29, 316 / SAC-30, 317 / SAC-31, 319 / SAC-33, 320 / SAC-34, 321 / SAC-35, 322 / SAC-36, 323 / SAC-37, 324 / SAC-38, 325 / SAC-39
UNIDAD:	Sistema

MATERIALES Y EQUIPOS A EMPLEARSE:

Herramienta menor, 1 Condensadora marca YORK, de 569.965,90 BTU/h, 19 Evaporadoras marca YORK, 4 de 38.225 BTU/h, 1 de 12.813 BTU/h y 5 de 24.232 BTU/h, 5 de 27.203 BTU/h y 1 de 24.607 BTU/h, 7 bases para

Condensadoras, cable de control, tubería EMT, material para anclaje, accesorios de cobre, accesorios para desagües, refrigerante R 410, tubería de cobre de 1 3/4", 1 5/8", 1 1/2", 1 3/8", 1 1/8", 1/2", 5/8", 3/4", 7/8", 1/4" y 3/8"; aislante térmico para tubería de 1 3/4", 1 5/8", 1 1/2", 1 3/8", 1 1/8", 7/8", 1/2" y 5/8"; termostato alámbrico y bomba al vacío.

PROCEDIMIENTO DE EJECUCIÓN:

Se proveerá de un sistema de aire acondicionado para los pisos inferiores, tal como se indica en los planos; que mantenga los pisos en temperatura adecuada, 20°, más o menos 10%, las unidades interiores serán del tipo consola decorativa para instalación en techo o pared respectivamente, funcionamiento a control remoto, operación automático, dotado de filtro antibacterial, temporizador de encendido / apagado de 24 horas, auto apagado para ahorro de energía, sistema variable de flujo de aire, deshumidificador, serpentín con acabado anticorrosivo.

Las unidades interiores tipo cassette para pared o techo serán totalmente ensamblados en fábrica, incluyendo los controles que serán alambrados en fábrica.

La unidad exterior o unidad condensadora será completamente a prueba de intemperie; totalmente ensamblado en fábrica, dotado de compresor (es) y ventilador (es) de fábrica conforme a las capacidades del equipo de acondicionamiento.

Las unidades condensadoras se instalarán en las terrazas y su interconexión con las unidades interiores se lo realizará mediante tuberías de cobre de diámetros solicitados por el fabricante. Las indicadas tuberías de refrigerante correrán por el cielo raso falso hasta los puntos en los cuales subirán hasta alcanzar la terraza en donde se conectarán con la Unidad Condensadora correspondiente.

La unidad de acondicionamiento de aire tipo Split y/o cassette será instalada, probada y funcionando.

Las capacidades y características de las Unidades de Acondicionamiento de Aire se encuentran indicadas en el listado de materiales.

Se aislarán las líneas de gas y de líquido con aislamiento térmico para tuberías, el aislamiento de tubería y accesorios será hermético para evitar pérdida de la barrera de vapor y la condensación de las líneas de conducción de refrigerante.

FORMA DE PAGO:

La medición y forma de pago se realizará por cada unidad de aire acondicionado instalado y probado. El costo incluye el suministro de materiales, mano de obra e instalación.

NOMBRE DEL RUBRO: Sistema de Aire Acondicionado, Data Center
CODIGO: 289 / SAC-3, 296 / SAC10, 297 / SAC-11, 298 / SAC-12, 299 / SAC-13, 301 / SAC-15, 309 / SAC-23, 311 / SAC-25, 320 / SAC-34, 322 / SAC-36, 326 / SAC-40
UNIDAD: Sistema

MATERIALES Y EQUIPOS A EMPLEARSE:

Herramienta menor, 1 Equipo de Aire Acondicionado de presión tipo Downflow, de 36.000 BTU/h, cable de control, tubería EMT, material para anclaje, accesorios de cobre, accesorios para desagües, refrigerante R 407C, tubería de cobre de 7/8" y 5/8", aislante térmico para tubería de 7/8" y 5/8"; y, bomba al vacío.

PROCEDIMIENTO DE EJECUCIÓN:

Se proveerá de un sistema de aire acondicionado de precisión para el data Center, que mantenga en ésta área una temperatura adecuada, 18°, más o menos 10%, la unidad interior será del tipo consola decorativa para instalación en techo o pared respectivamente, funcionamiento a control remoto, operación automático, dotado de filtro antibacterial, temporizador de encendido / apagado de 24 horas, auto apagado para ahorro de energía, sistema variable de flujo de aire, deshumidificador, serpentín con acabado anticorrosivo.

Las unidad interior tipo cassette para pared o techo serán totalmente ensamblada en fábrica, incluyendo los controles que serán alambrados en fábrica.

La unidad exterior o unidad condensadora será completamente a prueba de intemperie; totalmente ensamblado en fábrica, dotado de compresor (es) y ventilador (es) de fábrica conforme a las capacidades del equipo de acondicionamiento.

La unidad condensadora se instalará en la terraza y su interconexión con la unidad interior se lo realizará mediante tuberías de cobre de diámetros solicitados por el fabricante. Las indicadas tuberías de refrigerante correrán por el cielo raso falso hasta el punto en el cual subirá hasta alcanzar la terraza en donde se conectará con la Unidad Condensadora correspondiente.

La unidad de acondicionamiento de aire tipo Split y/o cassette será instalada, probada y funcionando.

Las capacidades y características de la Unidad de Acondicionamiento de Aire se indican en el listado de materiales.

Se aislarán las líneas de gas y de líquido con aislamiento térmico para tuberías, el aislamiento de tubería y accesorios será hermético para evitar pérdida de la barrera de vapor y la condensación de las líneas de conducción de refrigerante.

FORMA DE PAGO:

La medición y forma de pago se realizará por la unidad de aire acondicionado instalado y probado. El costo incluye el suministro de materiales, mano de obra e instalación.

SISTEMA HIDRAÚLICO Y CONTRA INCENDIOS

NOMBRE DEL RUBRO: Punto de agua potable en cobre de 1/2"
CODIGO: 327 / SCI-1
UNIDAD: pto

MATERIALES Y EQUIPOS A EMPLEARSE:

Herramienta menor, suelda oxiacetileno, andamios, roscadora, cortadora de tubos y tubería, en el punto se considera 2.5 metros de tubería de cobre Ø 1/2", dos codos, una tee, un tapón macho y la soldadura de unión.

PROCEDIMIENTO DE EJECUCIÓN:

Todas las tuberías del sistema hidráulico que se instalen para alimentar de agua fría a los aparatos sanitarios y otros puntos previstos en la remodelación con un diámetro de 1/2", serán de cobre, fabricado en concordancia con la norma ASTM B88 y en la valoración económica del trabajo de montaje de las redes hidráulicas se deberá considerar el costo prorrateado de accesorios, suelda, pruebas y pintura de señalización.

Todas las uniones serán soldadas mediante suelda de plata al 5%, excepto las uniones entre tubería y válvulas que serán roscadas, las mismas que llevarán empaque de cinta de teflón.

FORMA DE PAGO:

El pago será por punto y aprobado por fiscalización. El costo incluye el suministro de materiales, mano de obra e instalación.

NOMBRE DEL RUBRO: Tubería matriz de distribución de cobre de 1/2"
CODIGO: 328 / SCI-2
UNIDAD: m

MATERIALES Y EQUIPOS A EMPLEARSE:

Herramienta menor, suelda oxiacetileno, andamios, roscadora, cortadora de tubos, tubería de cobre de 1/2".

PROCEDIMIENTO DE EJECUCIÓN:

Las tuberías y accesorios del sistema hidráulico que se instalen para alimentar de agua fría a los diferentes aparatos sanitarios y otros puntos previstos en la remodelación, serán de cobre tipo M y en la valoración económica del trabajo de montaje de las redes hidráulicas se deberá considerar el costo prorrateado de accesorios, suelda, pruebas y pintura de señalización.

Las uniones serán soldadas mediante suelda de plata al 5%, excepto las uniones entre tubería y válvulas que serán roscadas, las mismas que llevarán empaque de cinta de teflón.

FORMA DE PAGO:

El pago será por metro lineal y aprobado por fiscalización. El costo incluye el suministro de materiales, mano de obra e instalación.

NOMBRE DEL RUBRO: Tubería de HN SCH 40 ASTM de 4"
CODIGO: 329 / SCI-3
UNIDAD: m

MATERIALES Y EQUIPOS A EMPLEARSE:

Tubería HN SCH 40 AS TM de 4 pulgadas, accesorios, materiales menores y los equipos necesarios para el desmontaje

PROCEDIMIENTO DE EJECUCIÓN:

El trabajo a ejecutarse en las tuberías de prevención de incendios es el remplazo de tramos de tuberías de 2 pulgadas a 4 pulgadas a fin de incrementar el caudal de agua para efectos de mitigar de una manera más efectiva cuando se algún incendio.

Una vez que se realice el vacío de la tubería de 2 "con equipo especializado se realizará el desmontaje de la tubería en los tramos que corresponda y se remplazará con la nueva tubería de 4", para cual los técnicos deberán observar el sellado de las tuberías y accesorios con los pegantes y cintas de sello y finalmente se realizaran las pruebas de presión. Finalmente se realizará la pintura de las tuberías en color rojo

FORMA DE PAGO:

El pago será por metro lineal y aprobado por fiscalización. El costo incluye el suministro de materiales, mano de obra e instalación.

NOMBRE DEL RUBRO: Tubería de HN SCH 40 ASTM de 2"
CODIGO: 330 / SCI-4
UNIDAD: m

MATERIALES Y EQUIPOS A EMPLEARSE:

Tubería HN SCH 40 AS TM de 2", accesorios, materiales menores y los equipos necesarios para el desmontaje

PROCEDIMIENTO DE EJECUCIÓN:

El trabajo a ejecutarse en las tuberías de prevención de incendios es el remplazo de tramos de tuberías de 2" que se encuentran en mal estado y garantiza el caudal de agua suficiente para efectos de mitigar de una manera más efectiva cuando se algún incendio.

Una vez que se realice el vacío de la tubería de 2" con equipo especializado se realizará el desmontaje de la tubería en los tramos que corresponda y se reemplazará con la nueva tubería de 2", para cual los técnicos deberán observar el sellado de las tuberías y accesorios con los pegantes y cintas de sello y finalmente se realizaran las pruebas de presión. Finalmente se realizará la pintura de las tuberías en color rojo

FORMA DE PAGO:

El pago será por metro lineal y aprobado por fiscalización. El costo incluye el suministro de materiales, mano de obra e instalación.

NOMBRE DEL RUBRO: Tubería de hierro galvanizado de 2"
CODIGO: 331 / SCI-5
UNIDAD: m

MATERIALES Y EQUIPOS A EMPLEARSE:

Tubería de hierro galvanizado de 2" pulgadas, accesorios, materiales menores y los equipos necesarios para el desmontaje

PROCEDIMIENTO DE EJECUCIÓN:

El trabajo a ejecutarse en las tuberías de agua potable es el reemplazo de tramos de tuberías de 2" que se encuentran en mal estado y garantiza el caudal de agua suficiente.

Una vez que se realice el vacío de la tubería de 2" con equipo especializado se realizará el desmontaje de la tubería en los tramos que corresponda y se reemplazará con la nueva tubería de 2", para cual los técnicos deberán observar el sellado de las tuberías y accesorios con los pegantes y cintas de sello y finalmente se realizaran las pruebas de presión.

FORMA DE PAGO:

El pago será por unidad y aprobado por fiscalización. El costo incluye el suministro de materiales, mano de obra e instalación.

NOMBRE DEL RUBRO: Válvula CHEK 4"
CODIGO: 332 / SCI-6
UNIDAD: u

MATERIALES Y EQUIPOS A EMPLEARSE:

Herramienta menor, suelda oxiacetileno, andamios y válvula check de 4".

PROCEDIMIENTO DE EJECUCIÓN:

Las válvulas de retención o check, serán de bronce y fabricadas conforme a la norma ASTM B584, para una presión de 200 PSI WOG, similares a calidad RED WHITE, NIBCO o similar.

FORMA DE PAGO:

El pago será por unidad y aprobado por fiscalización. El costo incluye el suministro de materiales, mano de obra e instalación.

NOMBRE DEL RUBRO: Válvula de pie 2"
CODIGO: 333 / SCI-7
UNIDAD: u

MATERIALES Y EQUIPOS A EMPLEARSE:

Herramienta menor, suelda oxiacetileno, andamios y válvula de pie de 2".

PROCEDIMIENTO DE EJECUCIÓN:

Las válvulas de pie serán de bronce y fabricadas conforme a la norma ASTM B584, para una presión de 200 PSI WOG, similares a calidad RED WHITE, NIBCO o similar.

FORMA DE PAGO:

El pago será por unidad y aprobado por fiscalización. El costo incluye el suministro de materiales, mano de obra e instalación.

NOMBRE DEL RUBRO: Válvula de compuerta 2"
CODIGO: 334 / SCI-8
UNIDAD: u

MATERIALES Y EQUIPOS A EMPLEARSE:

Herramienta menor, suelda oxiacetileno, andamios y válvula de compuerta de 2".

PROCEDIMIENTO DE EJECUCIÓN:

Las válvulas de compuerta serán de bronce y fabricadas conforme a la norma ASTM B584, para una presión de 200 PSI WOG, similares a calidad RED WHITE, NIBCO o similar.

FORMA DE PAGO:

El pago será por unidad y aprobado por fiscalización. El costo incluye el suministro de materiales, mano de obra e instalación.

NOMBRE DEL RUBRO: Soporte para tubería hidráulica
CODIGO: 335 / SCI-9
UNIDAD: u

MATERIALES Y EQUIPOS A EMPLEARSE:

Herramienta menor, andamio, taladro o pistola Hilty, Pletina de 2" de ancho por 3/16" de espesor, tacos y pernos de expansión para anclaje a losa y pintura de acabado.

PROCEDIMIENTO DE EJECUCIÓN:

Los soportes serán del tipo colgante slip y consistirán en abrazaderas tipo U fabricadas en pletina 2" de ancho por 3/16" de espesor, que abrazarán a la tubería en todo su diámetro, el soporte colgante slip se anclarán a la losa mediante tirantes de diámetro 1/2" que permitan la regulación de la altura para dar a la tubería la pendiente requerida para el correcto funcionamiento, el acabado consistirá en dos manos de pintura anticorrosiva.

FORMA DE PAGO:

El pago será por unidad y aprobado por fiscalización. El costo incluye el suministro de materiales, mano de obra e instalación.

NOMBRE DEL RUBRO: Desmontaje de tubería hidráulica existente
CODIGO: 336 / SCI-10

UNIDAD: glb

MATERIALES Y EQUIPOS A EMPLEARSE:

Herramienta menor y taladro

PROCEDIMIENTO DE EJECUCIÓN:

Comprende el suministro, de mano de obra y herramientas necesarias para el desmontaje de todos los tramos de tubería hidráulica existente, que por su condición física, técnica o por no ser necesaria para la nueva red diseñada conforme a la remodelación debe ser removida para liberar el espacio existente entre cielo raso y losa.

FORMA DE PAGO:

El pago será de manera global y el trabajo revisado por fiscalización, el costo incluye mano de obra.

NOMBRE DEL RUBRO: Retiro de gabinetes contra incendios existentes, no cumplen la norma

CODIGO: 337 / SCI-11

UNIDAD: u

MATERIALES Y EQUIPOS A EMPLEARSE:

Herramienta menor

PROCEDIMIENTO DE EJECUCIÓN:

Se procederá con el retiro de gabinetes contra incendios existentes, en razón que no cumplen la norma y deberán ser reemplazados, una vez retirados se procederá con la entrega de los mismos al funcionario de la Cooperativa que se nombre para el efecto.

FORMA DE PAGO:

El pago será por unidad y aprobado por fiscalización. El costo incluye el suministro de materiales y mano de obra.

NOMBRE DEL RUBRO: Gabinetes de prevención contra incendios

CODIGO: 338 / SCI-12

UNIDAD: u

MATERIALES Y EQUIPOS A EMPLEARSE:

Herramienta menor y especializada, gabinete para mitigar incendios de 80 x 80 cm. incluye manguera de 20 mts, hacha, extintor, accesorios de montaje según constan en planos

PROCEDIMIENTO DE EJECUCIÓN:

El trabajo a ejecutarse en este rubro son: inicialmente se debe desmontar el gabinete existente y ubicar el nuevo en el sitio que señalan los planos, para lo cual se considerara los accesorios y sellantes necesarios para que no existan fugas de agua

FORMA DE PAGO:

El pago será por unidad y aprobado por fiscalización. El costo incluye el suministro de materiales, mano de obra e instalación.

NOMBRE DEL RUBRO: Mantenimiento y reinstalación del sistema mecánico existente para detección y extinción de incendios en Data Center

CODIGO: 339 / SCI-13
UNIDAD: u

MATERIALES Y EQUIPOS A EMPLEARSE:

Herramienta menor y especializada

PROCEDIMIENTO DE EJECUCIÓN:

Las bombas del sistema contra incendios existentes actualmente ubicadas en el séptimo piso serán desmontadas para realizar el mantenimiento correspondiente y reubicadas en otro sector en el mismo piso, para lo cual los técnicos realizarán el chequeo y reemplazo de los elementos interiores que tengan defectos y el cambios de sellos hidráulicos, incluye el montaje de la bomba en el nuevo sitio.

FORMA DE PAGO:

El pago será por unidad y aprobado por fiscalización. El costo incluye el suministro de materiales, mano de obra y reinstalación en el nuevo sitio.

NOMBRE DEL RUBRO: **Sistemas aguas subterráneas, bomba sumergible, tipo campana succión y descarga 3", motor eléctrico trifásico, incluye tablero de control secuencial para 2 bombas y accesorios**

CODIGO: 340 / SCI-14
UNIDAD: u

MATERIALES Y EQUIPOS A EMPLEARSE:

Herramienta menor y especializada

PROCEDIMIENTO DE EJECUCIÓN:

Se procederá con el retiro de las dos bombas sumergibles existentes y serán remplazas por nuevas de 3 HP, tipo campana, succión y descarga de 3", motor eléctrico trifásico de 220 V., incluye accesorios y tablero de control secuencial

FORMA DE PAGO:

El pago será por unidad y aprobado por fiscalización. El costo incluye el suministro de materiales, mano de obra e instalación.

NOMBRE DEL RUBRO: **Mantenimiento cisterna y tanque albañal**

CODIGO: 341 / SCI-15
UNIDAD: glb

MATERIALES Y EQUIPOS A EMPLEARSE:

Herramienta menor, elementos químicos para desinfección y limpieza

PROCEDIMIENTO DE EJECUCIÓN:

El mantenimiento de la cisterna y el tanque albañal se procederá en primer lugar al vaciado de líquido a fin de iniciar la desinfección profunda de las paredes, piso y exteriores con productos de calidad y probados para evitar efectos secundarios en los usuarios

FORMA DE PAGO:

El pago será global y aprobado por fiscalización. El costo incluye el suministro de materiales, mano de obra e instalación.

NOMBRE DEL RUBRO: Mantenimiento bombas del equipo hidroneumático de agua potable
CODIGO: 342 / SCI-16
UNIDAD: glb

MATERIALES Y EQUIPOS A EMPLEARSE:

Herramienta menor y especializada

PROCEDIMIENTO DE EJECUCIÓN

Se procederá con el retiro de las dos bombas sumergibles existentes para realizar el mantenimiento, se cambiarán los sellos hidráulicos, accesorios en mal estado, revisión de filtraciones, calibración de radares de control de nivel, chequeo de camisas de bombas sumergibles

FORMA DE PAGO:

El pago será global y aprobado por fiscalización. El costo incluye el suministro de materiales, mano de obra e instalación.

NOMBRE DEL RUBRO: Cambio de controles de bombas, manómetros, interruptores de presión, radar, mangueras
CODIGO: 343 / SCI-17
UNIDAD: u

MATERIALES Y EQUIPOS A EMPLEARSE:

Herramienta menor,

PROCEDIMIENTO DE EJECUCIÓN:

En este rubro se realizará el cambio de los siguientes elementos para el pleno funcionamiento de las bombas: manómetro, glicerina de 0 - 150 psi, de 0 - 400 psi, interruptores de presión de 0 - 100 psi, de 100 - 150 psi, radar y mangueras flexibles, incluye accesorios, material eléctrico y mangueras de protección del sistema de bombas

FORMA DE PAGO:

El pago será por unidad y aprobado por fiscalización. El costo incluye el suministro de materiales, mano de obra e instalación.

SISTEMA SANITARIO

NOMBRE DEL RUBRO: Punto de desagüe 110 mm.
CODIGO: 344 / SS-1
UNIDAD: pto

MATERIALES Y EQUIPOS A EMPLEARSE:

Herramienta menor, andamio, taladro.

PROCEDIMIENTO DE EJECUCIÓN:

Las tuberías y accesorios a utilizarse en la ejecución de un punto de desagüe de Ø 110 mm, tanto para el desalojo de aguas servidas como de aguas lluvias, serán de Cloruro de Polyvinilo (PVC), del tipo B, fabricados bajo norma INEN 1374. Las uniones de las tuberías y accesorios, se las realizará con poli pega y en caso de usarse otros materiales, se lo hará de acuerdo a las recomendaciones del fabricante.

FORMA DE PAGO:

El pago será por punto y aprobado por fiscalización. El costo incluye el suministro de materiales, mano de obra e instalación.

NOMBRE DEL RUBRO: Punto de desagüe 50 mm.
CODIGO: 345 / SS-2
UNIDAD: pto

MATERIALES Y EQUIPOS A EMPLEARSE:

Herramienta menor, andamio, taladro.

PROCEDIMIENTO DE EJECUCIÓN:

Las tuberías y accesorios a utilizarse en la ejecución de un punto de desagüe de Ø 50 mm, tanto para el desalojo de aguas servidas como de aguas lluvias, serán de Cloruro de Polyvinilo (PVC), del tipo B, fabricados bajo norma INEN 1374. Las uniones de las tuberías y accesorios, se las realizará con polipega y en caso de usarse otros materiales, se lo hará de acuerdo a las recomendaciones del fabricante.

FORMA DE PAGO:

El pago será por punto y aprobado por fiscalización. El costo incluye el suministro de materiales, mano de obra e instalación.

NOMBRE DEL RUBRO: Tubería PVC 110 mm.
CODIGO: 346 / SS-3
UNIDAD: m

MATERIALES Y EQUIPOS A EMPLEARSE:

Herramienta menor, andamio, taladro.

PROCEDIMIENTO DE EJECUCIÓN:

Para la ejecución de los trabajos, los materiales que intervienen en la ejecución de un metro lineal de tubería matriz de desagüe en PVC se considerarán los siguientes: 1 m. de tubería de PVC de 110 mm., y en forma prorrateada un accesorio de conexión y el material de unión, las uniones de las tuberías y accesorios, se las realizará con polipega y en caso de usarse otros materiales, se lo hará de acuerdo a las recomendaciones del fabricante.

FORMA DE PAGO:

El pago será por metro lineal y aprobado por fiscalización. El costo incluye el suministro de materiales, mano de obra e instalación.

NOMBRE DEL RUBRO: Tubería PVC 50 mm.
ODIGO: 347 / SS-4
UNIDAD: m

MATERIALES Y EQUIPOS A EMPLEARSE:

Herramienta menor, andamio, taladro.

PROCEDIMIENTO DE EJECUCIÓN:

Para la ejecución de los trabajos, los materiales que intervienen en la ejecución de un metro lineal de tubería matriz de desagüe en PVC se considerarán los siguientes: 1 m. de tubería de PVC de 50 mm., en forma prorrateada un accesorio de conexión y el material de unión, las uniones de tuberías y accesorios se las realizará con polipega y en caso de usarse otros materiales, se lo hará de acuerdo a las recomendaciones del fabricante.

FORMA DE PAGO:

El pago será por metro lineal y aprobado por fiscalización. El costo incluye el suministro de materiales, mano de obra e instalación.

NOMBRE DEL RUBRO: Soportes de tubería sanitaria
CODIGO: 348 / SS-5
UNIDAD: u

MATERIALES Y EQUIPOS A EMPLEARSE:

Herramienta menor, andamio, taladro o pistola Hilty, Pletina de 2" de ancho por 3/16" de espesor, tacos y pernos de expansión para anclaje a losa y pintura de acabado.

PROCEDIMIENTO DE EJECUCIÓN:

Los soportes serán del tipo colgante slip y consistirán en abrazaderas tipo U fabricadas en pletina 2" de ancho por 3/16" de espesor, que abrazarán a la tubería en todo su diámetro, el soporte colgante slip se anclarán a la losa mediante tirantes de diámetro 1/2" que permitan la regulación de la altura para dar a la tubería la pendiente requerida para el correcto funcionamiento, el acabado consistirá en dos manos de pintura anticorrosiva.

FORMA DE PAGO:

El pago será por unidad y aprobado por fiscalización. El costo incluye el suministro de materiales, mano de obra e instalación.

NOMBRE DEL RUBRO: Rejilla corrida de 30 cms. de ancho
CODIGO: 349 / SS-6
UNIDAD: u

MATERIALES Y EQUIPOS A EMPLEARSE:

Herramienta menor y rejillas de piso de aluminio pulido y sifón

PROCEDIMIENTO DE EJECUCIÓN:

Consistirá en el suministro de materiales, accesorios, herramientas y mano de obra requeridas para realizar la instalación de rejillas de piso fabricadas en aluminio pulido y deberán estar dotadas de un sifón que garantice la permanencia del sello hidráulico.

FORMA DE PAGO:

El pago será por unidad y aprobado por fiscalización. El costo incluye el suministro de materiales, mano de obra e instalación.

NOMBRE DEL RUBRO: Desmontaje de tubería sanitaria existente
CODIGO: 350 / SS-7
UNIDAD: glb

MATERIALES Y EQUIPOS A EMPLEARSE:

Herramienta menor y taladro

PROCEDIMIENTO DE EJECUCIÓN:

Comprende el suministro, de mano de obra y herramientas necesarias para el desmontaje de todos los tramos de tubería sanitaria existente, que por su condición física, técnica o por no ser necesaria para la nueva red diseñada conforme a la remodelación debe ser removida para liberar el espacio existente entre cielo raso y losa.

FORMA DE PAGO:

El pago será de manera global y el trabajo revisado por fiscalización, el costo incluye mano de obra.

NOMBRE DEL RUBRO: Mantenimiento de cajas de revisión existentes
CODIGO: 351 / SS-8
UNIDAD: u

MATERIALES Y EQUIPOS A EMPLEARSE:

Herramienta menor, cemento, agua, tabla para encofrado, hierro L de 50 mm x 50 mm, material de limpieza y desinfección.

PROCEDIMIENTO DE EJECUCIÓN:

Comprende el suministro de accesorios necesarios para realizar las labores de mantenimiento, limpieza y reparación de las cajas de revisión existentes, los trabajos considerados incluyen la reparación o reemplazo de las tapas que se encuentren en malas condiciones y que deberán ser construidas de acuerdo a lo indicado para las cajas de revisión nuevas, se procederá con la limpieza, destape y desalojo de las impurezas que obstaculicen el normal desenvolvimiento del desalojo de aguas lluvias y/o servidas de las cajas de revisión existentes.

FORMA DE PAGO:

El pago será por unidad y aprobado por fiscalización, el costo incluye la mano de obra

MOBILIARIO

NOMBRE DEL RUBRO: Counter de Recepción Ingreso a Edificio
CODIGO: 352 / M-1
UNIDAD: u

MATERIALES Y EQUIPOS A EMPLEARSE:

Herramienta menor, tableros contrachapados de 20 mm. de espesor, cuarzo, iluminación led y laca natural

PROCEDIMIENTO DE EJECUCIÓN:

Se proveerá de un counter de 6,00 x 0,60 x 1,10, realizado con tableros contrachapados de 20 mm. de espesor y mesón de cuarzo, se instalará un sistema de iluminación LED indirecto, estaciones de trabajo interior para dos funcionarios, dos archivadores de tres servicios. Incluye lama en MDP enchapado en pino, acabado con laca mate natural.

FORMA DE PAGO:

El pago será por unidad y aprobado por fiscalización. El costo incluye el suministro de materiales, mano de obra e instalación.

NOMBRE DEL RUBRO: Sillas funcionarios
CODIGO: 353 / M-2
UNIDAD: u

MATERIALES Y EQUIPOS A EMPLEARSE:

Herramienta menor, estructura metálica, espuma de poliuretano, estructura metálica, tapiz en tela innífuga 100% poliéster, espaldar en malla de nylon y araña de cinco puntos en nylon.

PROCEDIMIENTO DE EJECUCIÓN:

Se proveerá de sillas con regulación de altura de asiento y inclinación de respaldar, asiento de espuma de poliuretano inyectado de 40 Kg/m³, araña de cinco puntas de nylon con refuerzo interior metálico, brazos regulables en altura, tapiz de asiento en tela innifuga 100% poliéster color negra y espaldar en malla de nylon.

FORMA DE PAGO:

El pago será por unidad y aprobado por fiscalización. El costo incluye el suministro de materiales, mano de obra y entrega en sitio.

NOMBRE DEL RUBRO: Sillas visitas
CODIGO: 354 / M-3
UNIDAD: u

MATERIALES Y EQUIPOS A EMPLEARSE:

Herramienta menor, estructura de acero, espuma de poliuretano, tapiz en tela innifuga 100% poliéster y espaldar en malla de nylon.

PROCEDIMIENTO DE EJECUCIÓN:

Se proveerá de sillas con estructura en tubería de acero con acabado electrostático, asiento de espuma de poliuretano inyectado de 40 Kg/m³, tapiz de asiento en tela innifuga 100% poliéster color negra y espaldar en malla de nylon.

FORMA DE PAGO:

El pago será por unidad y aprobado por fiscalización. El costo incluye el suministro de materiales, mano de obra y entrega en sitio.

NOMBRE DEL RUBRO: Área de espera, ingreso a Edificio
CODIGO: 355 / M-4
UNIDAD: Juego

MATERIALES Y EQUIPOS A EMPLEARSE:

Herramienta menor, estructura metálica, madera contrachapada, espuma de poliuretano, tapizado en sintético o tapiz color negro, estructura metálica y superficie de vidrio o MDP melamínico para mesa.

PROCEDIMIENTO DE EJECUCIÓN:

Se proveerá de juego de área de espera, el mismo que estará conformado por un sillón doble, dos sillones individuales y una mesa de centro.

Los sillones estarán conformados por estructura metálica con madera contrachapada, en su interior, espuma de poliuretano de densidad variable, tapizado en sintético o textil en color negro, en los remates exteriores tendrá doble puntada.

La mesa de centro estará conformada por estructura metálica y superficie en vidrio o MDP melamínico color haya o similar.

FORMA DE PAGO:

El pago será por juego y aprobado por fiscalización. El costo incluye el suministro de materiales, mano de obra y entrega en sitio.

NOMBRE DEL RUBRO: Mueble clasificación de documentos
CODIGO: 356 / M-5
UNIDAD: u

MATERIALES Y EQUIPOS A EMPLEARSE:

Herramienta menor, tableros MDP melamínico, espesor 18 mm., accesorios de acero.

PROCEDIMIENTO DE EJECUCIÓN:

Se proveerá de un mueble clasificador de documentos, el mismo que estará conformado por tableros MDP melamínico color haya o similar, se utilizará un sistema de ensamblaje mediante Minifix de acero.

FORMA DE PAGO:

El pago será por unidad y aprobado por fiscalización. El costo incluye el suministro de materiales, mano de obra y entrega en sitio.

NOMBRE DEL RUBRO: Estaciones Operativas tipo 1 (L)
CODIGO: 357 / M-6
UNIDAD: u

MATERIALES Y EQUIPOS A EMPLEARSE:

Herramienta menor, estructura metálica, tableros MDP melamínico de 25 mm., canto duro termoaherido, pintura electrostática y archivador con tres cajones y cerradura central

PROCEDIMIENTO DE EJECUCIÓN:

Se proveerá de estaciones operativas tipo 1 (L), la superficie será de MDP melamínico de 25 mm. de espesor, canto duro termoadherido, color blanco, cada estación contará con un archivador con tres cajones con cerradura central de cilindro intercambiable en MDP melamínico de 15 mm., estructura y sistema de cableado en acero ACF, el acabado será con pintura electrostática epoxi – poliéster, incluye caja abatible de acceso a tomas desde la superficie.

FORMA DE PAGO:

El pago será por unidad y aprobado por fiscalización. El costo incluye el suministro de materiales y mano de obra y entrega en sitio.

NOMBRE DEL RUBRO: Counter de Información, PB Agencia
CODIGO: 358 / M-7
UNIDAD: u

MATERIALES Y EQUIPOS A EMPLEARSE:

Herramienta menor, tableros en MDP melamínico de 25 mm. de espesor, canto duro termoadherido, mesones de cuarzo blanco natural, iluminación led, incluye estación de trabajo

PROCEDIMIENTO DE EJECUCIÓN:

Se proveerá de un counter de 1,50 x 0,60 x 1,10, realizado con tableros MDP melamínico de 25 mm. de espesor y mesón de cuarzo blanco natural, se instalará un sistema de iluminación LED indirecto, incluye estación de trabajo interior con sistema de archivador de tres servicios y lamas decorativas laterales.

FORMA DE PAGO:

El pago será por unidad y aprobado por fiscalización. El costo incluye el suministro de materiales, mano de obra e instalación.

NOMBRE DEL RUBRO: Mesas Auxiliares

CÓDIGO: 359 / M-8
UNIDAD: u

MATERIALES Y EQUIPOS A EMPLEARSE:

Herramienta menor, estructura en acero inoxidable y vidrio de 10 mm. de espesor

PROCEDIMIENTO DE EJECUCIÓN:

Se proveerá de mesas auxiliares para las áreas de Recuento, ATM y esclusas del piso 7, serán de 0,85 x 0,50 m., estarán construidas con estructura de acero inoxidable y superficie de vidrio de 10 mm. de espesor

FORMA DE PAGO:

El pago será por unidad y aprobado por fiscalización. El costo incluye el suministro de materiales y mano de obra y entrega en sitio.

NOMBRE DEL RUBRO: Auxiliar de Documentos
CODIGO: 360 / M-9
UNIDAD: u

MATERIALES Y EQUIPOS A EMPLEARSE:

Herramienta menor, tableros MDP melamínico de 15 mm., soportes metálicos con acabado de pintura electrostática, bisagras y accesorios.

PROCEDIMIENTO DE EJECUCIÓN:

Se proveerá de auxiliares de documentos, de 1,20 x 0,50 x 0,70 m., elaborados en tableros de MDP melamínico de 15 mm. de espesor, con puertas batientes, soportes inferiores metálicos con acabado en pintura electrostática y sistema de anclaje mediante minifix de acero

FORMA DE PAGO:

El pago será por unidad y aprobado por fiscalización. El costo incluye el suministro de materiales y mano de obra y entrega en sitio.

NOMBRE DEL RUBRO: Mesa de reuniones Tipo 1
CODIGO: 361 / M-10
UNIDAD: u

MATERIALES Y EQUIPOS A EMPLEARSE:

Herramienta menor, estructura metálica, tableros MDP melamínico de 25 mm., canto duro termoaherido, pintura electrostática y 4 sillas

PROCEDIMIENTO DE EJECUCIÓN:

Se proveerá de mesa de reuniones tipo 1, estarán conformadas por un mesa circular de 1,00 m. de diámetro, la cual estará elaborada por estructura metálica con una base de disco macizo en acabado con pintra electrostática epoxi – poliéster y superficie de MDP melamínico de 25 mm. de espesor, canto duro termoadherido, color haya. Incluye cuatro sillas con características similares a las sillas de visitantes.

FORMA DE PAGO:

El pago será por juego y aprobado por fiscalización. El costo incluye el suministro de materiales y mano de obra y entrega en sitio.

NOMBRE DEL RUBRO: Counter de Información, Agencia piso 1
CODIGO: 362 / M-11

UNIDAD: u

MATERIALES Y EQUIPOS A EMPLEARSE:

Herramienta menor, tableros en MDP melamínico de 25 mm. de espesor, canto duro termoadherido, mesones de cuarzo blanco natural, iluminación led, incluye estación de trabajo

PROCEDIMIENTO DE EJECUCIÓN:

Se proveerá de un counter de 2,40 x 0,60 x 1,10, realizado con tableros MDP melamínico de 25 mm. de espesor y mesón de cuarzo blanco natural, se instalará un sistema de iluminación LED indirecto, incluye estación de trabajo interior con sistema de archivador de tres servicios y lamas decorativas laterales.

FORMA DE PAGO:

El pago será por unidad y aprobado por fiscalización. El costo incluye el suministro de materiales, mano de obra e instalación.

NOMBRE DEL RUBRO: Mesa de reuniones Tipo 2

CODIGO: 363 / M-12

UNIDAD: u

MATERIALES Y EQUIPOS A EMPLEARSE:

Herramienta menor, estructura metálica, tableros MDP melamínico de 25 mm., vidrio templado de 10 mm. de espesor y 8 sillas

PROCEDIMIENTO DE EJECUCIÓN:

Se proveerá de mesa de reuniones tipo 2, estarán conformadas por un mesa cuadrada de 1,40 x 1,40 m., la cual estará elaborada por estructura metálica revestida en MDP melamínico, superficie de vidrio de 10 mm. de espesor. Incluye ocho sillas con características similares a las sillas de visitantes.

FORMA DE PAGO:

El pago será por juego y aprobado por fiscalización. El costo incluye el suministro de materiales y mano de obra y entrega en sitio.

NOMBRE DEL RUBRO: Estaciones Operativas tipo 2 (I)

CODIGO: 364 / M-13

UNIDAD: u

MATERIALES Y EQUIPOS A EMPLEARSE:

Herramienta menor, estructura metálica, tableros MDP melamínico de 25 mm., canto duro termoadherido, pintura electrostática y archivador móvil con dos cajones y cerradura central.

PROCEDIMIENTO DE EJECUCIÓN:

Se proveerá de estaciones operativas tipo 2 (I), la superficie será de MDP melamínico de 25 mm. de espesor, canto duro termoadherido, color blanco, cada estación contará con un archivador móvil con dos cajones con cerradura central de cilindro intercambiable en MDP melamínico de 15 mm., estructura y sistema de cableado en acero ACF, el acabado será con pintura electrostática epoxi – poliéster, incluye caja abatible de acceso a tomas desde la superficie y pantalla frontal de vidrio templado.

FORMA DE PAGO:

El pago será por unidad y aprobado por fiscalización. El costo incluye el suministro de materiales y mano de obra y entrega en sitio.

NOMBRE DEL RUBRO: Área de espera piso Tipo 1
CODIGO: 365 / M-14
UNIDAD: Juego

MATERIALES Y EQUIPOS A EMPLEARSE:

Herramienta menor, aluminio pulido, estructura de madera, espuma de poliuretano inyectado, tapiz sintético o textil color ocre institucional o similar, estructura metálica y superficie de vidrio o MDP melamínico para mesa.

PROCEDIMIENTO DE EJECUCIÓN:

Se proveerá de juego de área de espera, el mismo que estará conformado por cuatro sillas y una mesa de centro.

Las sillas estarán conformadas por una base de aluminio pulido, estructura de madera terciada, espuma de poliuretano inyectado y tapiz sintético o textil en color ocre institucional.

La mesa de centro estará conformada por estructura metálica y superficie en vidrio o MDP melamínico color haya o similar.

FORMA DE PAGO:

El pago será por juego y aprobado por fiscalización. El costo incluye el suministro de materiales, mano de obra y entrega en sitio.

NOMBRE DEL RUBRO: Área de Espera Negociación Tipo 2
CODIGO: 366 / M-15
UNIDAD: Juego

MATERIALES Y EQUIPOS A EMPLEARSE:

Herramienta menor, varillas macizas de acero, espuma de poliuretano inyectado, tapiz sintético o textil color ocre institucional o similar, estructura metálica y superficie de vidrio o MDP melamínico para mesa.

PROCEDIMIENTO DE EJECUCIÓN:

Se proveerá de juego de área de espera de Negociación, el mismo que estará conformado por cuatro sillas y una mesa de centro.

Las sillas estarán conformadas por varillas macizas de acero con acabado cromado, espuma de poliuretano inyectado y tapiz sintético o textil en color ocre institucional.

La mesa de centro estará conformada por estructura metálica y superficie en vidrio o MDP melamínico color haya o similar.

FORMA DE PAGO:

El pago será por juego y aprobado por fiscalización. El costo incluye el suministro de materiales, mano de obra y entrega en sitio.

NOMBRE DEL RUBRO: Mueble Canceles
CODIGO: 367 / M-16
UNIDAD: u

MATERIALES Y EQUIPOS A EMPLEARSE:

Herramienta menor, tableros MDP melamínico, espesor 15 mm., bisagras, puertas batientes, cerraduras y accesorios.

PROCEDIMIENTO DE EJECUCIÓN:

Se proveerá de un mueble para Canceles, de 1,60 x 0,40 x 2,10 m., estará conformado por tableros MDP melamínico color haya o similar, puertas batientes con bisagras de acero, incluye cerradura de cilindro intercambiable

FORMA DE PAGO:

El pago será por unidad y aprobado por fiscalización. El costo incluye el suministro de materiales, mano de obra y entrega en sitio.

NOMBRE DEL RUBRO: Mueble bajo Cafetín pisos
CODIGO: 368 / M-17
UNIDAD: u

MATERIALES Y EQUIPOS A EMPLEARSE:

Herramienta menor, tableros MDP RH, resistente a la humedad, tableros contrachapados, herrajes de acero, mesón de granito natural, PVC y niveladores plásticos.

PROCEDIMIENTO DE EJECUCIÓN:

Se proveerá de un mueble bajo para Cafetines de piso, de 2,40 x 0,60 x 0,90 m., estará conformado por tableros MDP RH resistentes a la humedad, color chocolate o similar, premesón en contrachapado, herrajes de acero, mesón de granito natural color blanco, zócalo interior en PVC y niveladores de plástico

FORMA DE PAGO:

El pago será por unidad y aprobado por fiscalización. El costo incluye el suministro de materiales, mano de obra y entrega en sitio.

NOMBRE DEL RUBRO: Mueble alto Cafetín pisos
CODIGO: 369 / M-18
UNIDAD: u

MATERIALES Y EQUIPOS A EMPLEARSE:

Herramienta menor, tableros MDP RH, resistente a la humedad, tableros contrachapados, herrajes de acero y tiraderas

PROCEDIMIENTO DE EJECUCIÓN:

Se proveerá de un mueble alto para Cafetines de piso, de 2,40 x 0,35 x 0,60 m., estará conformado por tableros MDP RH resistentes a la humedad, color blanco o similar y puertas batientes, herrajes de acero y tiraderas

FORMA DE PAGO:

El pago será por unidad y aprobado por fiscalización. El costo incluye el suministro de materiales, mano de obra y entrega en sitio.

NOMBRE DEL RUBRO: Mueble alto Área de Impresión pisos
CODIGO: 370 / M-19
UNIDAD: u

MATERIALES Y EQUIPOS A EMPLEARSE:

Herramienta menor, tableros MDP RH, resistente a la humedad, tableros contrachapados, herrajes de acero y tiraderas

PROCEDIMIENTO DE EJECUCIÓN:

Se proveerá de un mueble alto para Cafetines de piso, de 2,60 x 0,35 x 0,60 m., estará conformado por tableros MDP RH resistentes a la humedad, color blanco o similar y puertas batientes, herrajes de acero y tiraderas

FORMA DE PAGO:

El pago será por unidad y aprobado por fiscalización. El costo incluye el suministro de materiales, mano de obra y entrega en sitio.

NOMBRE DEL RUBRO: Mueble Rack
CODIGO: 371 / M-20
UNIDAD: u

MATERIALES Y EQUIPOS A EMPLEARSE:

Herramienta menor, tableros MDP melamínico de 15 mm. de espesor, puertas batientes, bisagras de acero y base de nivelador metálico

PROCEDIMIENTO DE EJECUCIÓN:

Se proveerá de un mueble para Rack, 1,50 x 0,90 x 2,40 m., estará conformado por tableros MDP melamínico color haya, de 15 mm., puertas batientes, bisagras de acero y base de nivelador metálico.

FORMA DE PAGO:

El pago será por unidad y aprobado por fiscalización. El costo incluye el suministro de materiales, mano de obra y entrega en sitio.

NOMBRE DEL RUBRO: Butacas sobrepuestas
CODIGO: 372 / M-21
UNIDAD: u

MATERIALES Y EQUIPOS A EMPLEARSE:

Herramienta menor, estructura metálica, espuma inyectada de poliuretano, polipropileno, tapiz sintético o tela, MDP melamínico y pintura electrostática

PROCEDIMIENTO DE EJECUCIÓN:

Se proveerá de butacas sobrepuestas plegables, contarán con estructura metálica en ACF con acabado electrostático epoxi –poliéster, el respaldar y asiento estarán conformado por espuma inyectada de poliuretano de 40 Kg/m³, acabado en tapiz en sintético o textil en color ocre institucional, con tratamiento innífugo, se instalarán tableros como paleta de escritura en MDP melamínico.

FORMA DE PAGO:

El pago será por unidad y aprobado por fiscalización. El costo incluye el suministro de materiales, mano de obra y entrega en sitio.

NOMBRE DEL RUBRO: Tarimas de madera
CODIGO: 373 / M-22
UNIDAD: u

MATERIALES Y EQUIPOS A EMPLEARSE:

Herramienta menor, perfilera metálica, tableros 20 mm. y pintura color negro.

PROCEDIMIENTO DE EJECUCIÓN:

Se proveerá de 3,50 x 2,00 x 0,18 m., estarán conformadas en dos módulos de 1,75 m., estructura con perfilera metálica y tableros de 20 mm. de espesor, el acabado será en pintura color negro.

FORMA DE PAGO:

El pago será por unidad y aprobado por fiscalización. El costo incluye el suministro de materiales, mano de obra y entrega en sitio.

NOMBRE DEL RUBRO: Mesas directivas
CODIGO: 374 / M-23
UNIDAD: u

MATERIALES Y EQUIPOS A EMPLEARSE:

Herramienta menor, perfilera metálica, MPD melamínico, vidrio templado de 10 mm. de espesor, accesorios de tomas con tapas abatibles.

PROCEDIMIENTO DE EJECUCIÓN:

Se proveerá de 3,00 x 0,60 x 0,85 m., estarán conformadas con estructura metálica y recubrimiento en MPD melamínico color negro, la superficie será en vidrio templado de 10 mm. de espesor y accesorios de tomas con tapas abatibles

FORMA DE PAGO:

El pago será por unidad y aprobado por fiscalización. El costo incluye el suministro de materiales, mano de obra y entrega en sitio.

NOMBRE DEL RUBRO: Sillas directivas
CODIGO: 375 / M-24
UNIDAD: u

MATERIALES Y EQUIPOS A EMPLEARSE:

Herramienta menor, estructura metálica, espuma de poliuretano, estructura metálica, tapiz en tela innífuga 100% poliéster, espaldar en malla de nylon, araña de cinco puntos en nylon y cabezal

PROCEDIMIENTO DE EJECUCIÓN:

Se proveerá de sillas directivas con regulación de altura de asiento y profundidad de asiento con sistema Slyder, inclinación de respaldar con sistema Synchro con fijación en 5 posiciones, asiento de espuma de poliuretano inyectado de 40 Kg/m³, araña de cinco puntas de nylon en 65 cms. de diámetro, con refuerzo interior metálico, brazos regulables en altura, profundidad y apertura, tapiz de asiento en sintético o textil innífuga 100% poliéster color negra, espaldar en malla de nylon con regulación de apoyo lumbar y cabezal para apoyo cervical.

FORMA DE PAGO:

El pago será por unidad y aprobado por fiscalización. El costo incluye el suministro de materiales, mano de obra y entrega en sitio.

NOMBRE DEL RUBRO: Muebles bajos Cafetería
CODIGO: 376 / M-25
UNIDAD: m

MATERIALES Y EQUIPOS A EMPLEARSE:

Herramienta menor, tableros MDP RH resistente a la humedad, priesón en tableros contrachapados espesor 15 mm., herrajes de acero, mesón de granito natural, PVC y niveladores plásticos.

PROCEDIMIENTO DE EJECUCIÓN:

Se proveerá de muebles bajos para Cafeterías, total de 12,50 x 0,60 x 0,90 m., estará conformado por tableros MDP RH resistentes a la humedad color haya, pre mesón en tableros contrachapados, herrajes de acero, mesón de granito natural color blanco, zócalo interior en PVC y niveladores de plástico

FORMA DE PAGO:

El pago será por unidad y aprobado por fiscalización. El costo incluye el suministro de materiales, mano de obra y entrega en sitio.

NOMBRE DEL RUBRO: Muebles altos Cafetería
CODIGO: 377 / M-26
UNIDAD: m

MATERIALES Y EQUIPOS A EMPLEARSE:

Herramienta menor, tableros MDP RH, resistente a la humedad, tableros contrachapados, herrajes de acero y tiraderas

PROCEDIMIENTO DE EJECUCIÓN:

Se proveerá de un mueble alto para Cafetines de piso, de 2,40 x 0,35 x 0,60 m., estará conformado por tableros MDP RH resistentes a la humedad, color blanco o similar y puertas batientes, herrajes de acero y tiraderas.

FORMA DE PAGO:

El pago será por unidad y aprobado por fiscalización. El costo incluye el suministro de materiales, mano de obra y entrega en sitio.

NOMBRE DEL RUBRO: Estaciones Operativas tipo 3 (I doble)
CODIGO: 378 / M-27
UNIDAD: u

MATERIALES Y EQUIPOS A EMPLEARSE:

Herramienta menor, estructura metálica, tableros MDP melamínico de 25 mm., canto duro termoaherido, pintura electrostática y archivador móvil con dos cajones y cerradura central, vidrio templado

PROCEDIMIENTO DE EJECUCIÓN:

Se proveerá de estaciones operativas tipo 3 (I doble), la superficie será de MDP melamínico de 25 mm. de espesor, canto duro termoadherido, color blanco, cada estación contará con un archivador móvil con dos cajones con cerradura central de cilindro intercambiable en MDP melamínico de 15 mm., estructura y sistema de cableado en acero ACF, el acabado será con pintura electrostática epoxi – poliéster, incluye caja abatible de acceso a tomas desde la superficie y división de vidrio templado.

FORMA DE PAGO:

El pago será por unidad y aprobado por fiscalización. El costo incluye el suministro de materiales y mano de obra y entrega en sitio.

NOMBRE DEL RUBRO: Mesa de reuniones Subgerencias
CODIGO: 379 / M-28
UNIDAD: juego

MATERIALES Y EQUIPOS A EMPLEARSE:

Herramienta menor, estructura metálica, tableros MDP melamínico de 25 mm., vidrio templado de 10 mm. de espesor, accesorios a tomas con tapa abatibles y 10 sillas ejecutivas

PROCEDIMIENTO DE EJECUCIÓN:

Se proveerá de sala de reuniones para Subgerencias, conformadas por un mesa rectangular de 3,20 x 1,20 m., la cual estará elaborada por estructura metálica revestida en MDP melamínico, superficie de vidrio de 10 mm. de espesor., accesorios para tomas con tapas abatibles. Incluye diez sillas con características similares a las sillas ejecutivas

FORMA DE PAGO:

El pago será por juego y aprobado por fiscalización. El costo incluye el suministro de materiales y mano de obra y entrega en sitio.

NOMBRE DEL RUBRO: Mesa de reuniones Ejecutivos Tipo 3
CODIGO: 380 / M-29
UNIDAD: juego

MATERIALES Y EQUIPOS A EMPLEARSE:

Herramienta menor, estructura metálica con base de disco, tableros MDP melamínico de 25 mm. y canto duro, incluye 4 sillas de visitantes

PROCEDIMIENTO DE EJECUCIÓN:

Se proveerá de sala de reuniones Ejecutivos tipo 3, conformadas por un mesa circular de 1,00 m. de diámetro, la cual estará elaborada por estructura metálica con base de disco maciza, acabado con pintura electrostática epoxi - poliéster, la superficie será con tablero MDP melamínico de 25 mm. con canto duro termo adherido, incluye cuatro sillas con características similares a las sillas de visitantes

FORMA DE PAGO:

El pago será por juego y aprobado por fiscalización. El costo incluye el suministro de materiales y mano de obra y entrega en sitio.

NOMBRE DEL RUBRO: Estaciones Ejecutivos (L)
CODIGO: 381 / M-30
UNIDAD: u

MATERIALES Y EQUIPOS A EMPLEARSE:

Herramienta menor, tableros MDP melamínico, espesores variables, archivador bajo con repisas, cajones y puertas, accesorios de acero inoxidable

PROCEDIMIENTO DE EJECUCIÓN:

Se proveerá de estaciones ejecutivas (L), de 1,80 x 0,60 x 0,75, serán construidas con tableros MDP melamínico de varios espesores, en colores negro y blanco, incluye archivador bajo con repisas, cajones y puertas, acceso a tomas abatibles desde la superficie, sistema de cableado mediante canaletas metálicas y accesorios en acero inoxidable

FORMA DE PAGO:

El pago será por unidad y aprobado por fiscalización. El costo incluye el suministro de materiales y mano de obra y entrega en sitio.

NOMBRE DEL RUBRO: Butacas ejecutivas 3 Puestos
CODIGO: 382 / M-31
UNIDAD: juego

MATERIALES Y EQUIPOS A EMPLEARSE:

Herramienta menor, estructura metálica, madera contrachapada, espuma de poliuretano, tapiz sintético o textil, vidrio templado de 10 mm. de espesor, tableros MDP melamínico y accesorios metálicos

PROCEDIMIENTO DE EJECUCIÓN:

Se proveerá de butacas ejecutivas de tres puestos, serán construidas interiormente con estructura metálica y madera contrachapada, espuma de poliuretano de densidad variable, tapizado en sintético o textil en color ocre institucional, doble puntada en remates exteriores. La mesa será con estructura de vidrio y superficie en vidrio templado de 1 mm. de espesor o tablero MDP melamínico.

FORMA DE PAGO:

El pago será por juego y aprobado por fiscalización. El costo incluye el suministro de materiales y mano de obra y entrega en sitio.

NOMBRE DEL RUBRO: Sillón ejecutivo
CODIGO: 383 / M-32
UNIDAD: juego

MATERIALES Y EQUIPOS A EMPLEARSE:

Herramienta menor, estructura metálica, espuma de poliuretano, estructura metálica, tapiz en tela innífuga 100% poliéster, espaldar en malla de nylon y araña de cinco puntos en nylon.

PROCEDIMIENTO DE EJECUCIÓN:

Se proveerá de sillas con regulación de altura y profundidad de asiento sistema Slider, inclinación de respaldar sistema Synchro con fijación en 5 posiciones, brazos regulables en altura, profundidad y apertura, asiento de espuma de poliuretano inyectado de 40 Kg/m³, araña de cinco puntas de nylon con refuerzo interior metálico, tapiz de asiento en tela innífuga 100% poliéster color negra y espaldar en malla de nylon con regulación de apoyo lumbar.

FORMA DE PAGO:

El pago será por unidad y aprobado por fiscalización. El costo incluye el suministro de materiales, mano de obra y entrega en sitio.

NOMBRE DEL RUBRO: Sillas visitas ejecutivo
CODIGO: 384 / M-33
UNIDAD: u

MATERIALES Y EQUIPOS A EMPLEARSE:

Herramienta menor, estructura de acero, espuma de poliuretano, tapiz en tela innífuga 100% poliéster y espaldar en malla de nylon.

PROCEDIMIENTO DE EJECUCIÓN:

Se proveerá de sillas para visitantes en despachos de ejecutivos con estructura en tubería de acero con acabado electrostático, asiento de espuma de poliuretano inyectado de 40 Kg/m³, tapiz de asiento en tela innífuga 100% poliéster color negra y espaldar en malla de nylon.

FORMA DE PAGO:

El pago será por unidad y aprobado por fiscalización. El costo incluye el suministro de materiales, mano de obra y entrega en sitio.

NOMBRE DEL RUBRO: Auxiliar de Documentos Ejecutivo
CODIGO: 385 / M-34
UNIDAD: u

MATERIALES Y EQUIPOS A EMPLEARSE:

Herramienta menor, tableros MDP melamínico de 15 mm., soportes metálicos con acabado de pintura electrostática, bisagras y accesorios

PROCEDIMIENTO DE EJECUCIÓN:

Se proveerá de auxiliares de documentos para ejecutivos, de 1,50 x 0,50 x 0,70 m., elaborados en tableros de MDP melamínico de 15 mm. de espesor, con puertas batientes, soportes inferiores metálicos con acabado en pintura electrostática y sistema de anclaje mediante minifix de acero

FORMA DE PAGO:

El pago será por unidad y aprobado por fiscalización. El costo incluye el suministro de materiales y mano de obra y entrega en sitio.

NOMBRE DEL RUBRO: Mueble Centro de Monitoreo
CODIGO: 386 / M-35
UNIDAD: u

MATERIALES Y EQUIPOS A EMPLEARSE:

Herramienta menor, tableros MDP melamínico de 25 mm., canto duro termoadherido, soportes metálicos, acabado de pintura electrostática, bisagras y accesorios

PROCEDIMIENTO DE EJECUCIÓN:

Se proveerá de un mueble para el Centro de Monitoreo, de 5,80 x 0,60 x 0,75 m., estructura metálica con recubrimiento electrostático epoxi – poliéster, superficie en MDP melamínico de 25 mm. de espesor, canto duro termo adherido y contará con dos auxiliares con tres cajones y cerradura minifix de acero

FORMA DE PAGO:

El pago será por unidad y aprobado por fiscalización. El costo incluye el suministro de materiales y mano de obra y entrega en sitio.

NOMBRE DEL RUBRO: Estanterías metálicas
CODIGO: 387 / M-36
UNIDAD: u

MATERIALES Y EQUIPOS A EMPLEARSE:

Herramienta menor, acero ACF, bandejas reforzadas, pernos zincados, pintura electrostática y accesorios

PROCEDIMIENTO DE EJECUCIÓN:

Se proveerá de estanterías metálicas de 1,00 x 0,40 x 2,00 m., elaboradas en acero ACF, calibre 20 con bandejas reforzadas, tendrá un sistema de anclaje mediante pernos zincados, acabado con pintura electrostática epoxi – poliéster.

FORMA DE PAGO:

El pago será por unidad y aprobado por fiscalización. El costo incluye el suministro de materiales y mano de obra y entrega en sitio.

NOMBRE DEL RUBRO: Butacas simples
CODIGO: 388 / M-37
UNIDAD: u

MATERIALES Y EQUIPOS A EMPLEARSE:

Herramienta menor, varilla maciza de acero, espuma de poliuretano, tapiz en tela innífuga 100% poliéster o sintético

PROCEDIMIENTO DE EJECUCIÓN:

Se proveerá de butacas simples, elaboradas en varilla maciza de acero con acabado cromado, espuma de poliuretano inyectado y tapiz o sintético color ocre institucional

FORMA DE PAGO:

El pago será por unidad y aprobado por fiscalización. El costo incluye el suministro de materiales, mano de obra y entrega en sitio.

NOMBRE DEL RUBRO: Mueble bajo
CODIGO: 389/ M-38
UNIDAD: m

MATERIALES Y EQUIPOS A EMPLEARSE:

Herramienta menor, tableros MDP melamínico 15 mm., soportes inferiores metálicos, pintura electrostática y accesorios.

PROCEDIMIENTO DE EJECUCIÓN:

Se proveerá de un mueble bajo, de 3,00 x 0,40 x 0,40 m., estará elaborado con MDP melamínico de 15 mm. de espesor y color blanco, tendrá puertas batientes y soportes inferiores metálicos, acabado en pintura electrostática, sistema de anclaje mediante minifix de acero y accesorios

FORMA DE PAGO:

El pago será por unidad y aprobado por fiscalización. El costo incluye el suministro de materiales, mano de obra y entrega en sitio.

NOMBRE DEL RUBRO: Counter ejecutivo, Secretaría Autoridades
CODIGO: 390 / M-39
UNIDAD: u

MATERIALES Y EQUIPOS A EMPLEARSE:

Herramienta menor, tableros contrachapados espesor 20 mm., mesón de cuarzo, sistema de iluminación, incluye dos estaciones de trabajo, dos archivadores, lama en MDP y laca natural

PROCEDIMIENTO DE EJECUCIÓN:

Se proveerá de un counter de 5,00 x 0,60 x 1,10 m., realizado con tableros contrachapados de 25 mm. de espesor, mesón de cuarzo blanco natural, se instalará un sistema de iluminación LED indirecto, incluye estación de trabajo interior para dos personas, con sistema de archivador de tres servicios, lama en MDP enchapada en pino, lacada en mate natural.

FORMA DE PAGO:

El pago será por unidad y aprobado por fiscalización. El costo incluye el suministro de materiales, mano de obra e instalación.

NOMBRE DEL RUBRO: Área de Espera Ejecutiva Autoridades
CODIGO: 391 / M-40
UNIDAD: Juego

MATERIALES Y EQUIPOS A EMPLEARSE:

Herramienta menor, aluminio pulido, madera terciada, espuma de poliuretano inyectado, tapiz sintético o textil color gris o similar, estructura metálica y superficie de vidrio o MDP melamínico para mesa central.

PROCEDIMIENTO DE EJECUCIÓN:

Se proveerá de juego de área de espera Ejecutiva para Autoridades, el mismo que estará conformado por cuatro sillas y una mesa de centro rectangular.

Las sillas estarán elaboradas con una base en aluminio pulido, estructura en madera terciada, espuma de poliuretano inyectado y tapiz sintético o textil en color gris o similar.

La mesa de centro rectangular estará conformada por estructura metálica y superficie en vidrio o MDP melamínico color haya o similar.

FORMA DE PAGO:

El pago será por juego y aprobado por fiscalización. El costo incluye el suministro de materiales, mano de obra y entrega en sitio.

NOMBRE DEL RUBRO: Sala de reuniones Consejos
CODIGO: 392 / M-41
UNIDAD: juego

MATERIALES Y EQUIPOS A EMPLEARSE:

Herramienta menor, tableros MDF, chapas de madera natural, laca y sistema de cableado interior, incluye 10 sillas de ejecutivos

PROCEDIMIENTO DE EJECUCIÓN:

Se proveerá de sala de reuniones para los Consejos, conformadas por un mesa rectangular de 3,60 x 1,20 m., estará elaborada en MDF revestida con chapas de madera natural color chocolate o similar y el acabado en laca mate natural, contará con acceso a tomas abatible en la superficie y sistema de cableado interior integrado del mueble, incluye 10 sillas de ejecutivos

FORMA DE PAGO:

El pago será por juego y aprobado por fiscalización. El costo incluye el suministro de materiales y mano de obra y entrega en sitio.

NOMBRE DEL RUBRO: Sala de reuniones Autoridades
CODIGO: 393 / M-42
UNIDAD: juego

MATERIALES Y EQUIPOS A EMPLEARSE:

Herramienta menor, tableros MDF, chapas de madera natural, laca y sistema de cableado interior, incluye 18 sillas de ejecutivos

PROCEDIMIENTO DE EJECUCIÓN:

Se proveerá de sala de reuniones para los Consejos, conformadas por un mesa rectangular de 5,10 x 1,50 m., estará elaborada en MDF revestida con

chapas de madera natural color chocolate o similar y el acabado en laca mate natural, contará con acceso a tomas abatible en la superficie y sistema de cableado interior integrado del mueble, incluye 18 sillas de ejecutivos

FORMA DE PAGO:

El pago será por juego y aprobado por fiscalización. El costo incluye el suministro de materiales y mano de obra y entrega en sitio.

NOMBRE DEL RUBRO: Sala de reuniones Uso múltiple – Piso 13
CODIGO: 394 / M-43
UNIDAD: juego

MATERIALES Y EQUIPOS A EMPLEARSE:

Herramienta menor, estructura metálica, pintura electrostática, tableros de MDP melamínico de 25 mm. de espesor, canto duro, acceso a tomas abatible, incluye 10 sillas de visitantes.

PROCEDIMIENTO DE EJECUCIÓN:

Se proveerá de salas de reuniones para la sala uso múltiple, estará elaborada con estructura metálica con recubrimiento de pintura electrostática epoxi – poliéster, la superficie será en MDP melamínico de 25 mm. en color chocolate o similar, canto duro termoadherido y acceso a tomas abatible en la superficie, incluye 10 sillas de visitantes

FORMA DE PAGO:

El pago será por juego y aprobado por fiscalización. El costo incluye el suministro de materiales y mano de obra y entrega en sitio.

NOMBRE DEL RUBRO: Mueble bajo Área de Preparación
CODIGO: 395 / M-44
UNIDAD: m

MATERIALES Y EQUIPOS A EMPLEARSE:

Herramienta menor, tableros MDP RH resistente a la humedad, priesón en tableros contrachapados espesor 15 mm., herrajes de acero, mesón de granito natural, PVC y niveladores plásticos.

PROCEDIMIENTO DE EJECUCIÓN:

Se proveerá de mueble bajo para el Área de Preparación del piso 14, de 6,00 x 0,60 x 0,90 m., estará conformado por tableros MDP RH resistentes a la humedad color haya, pre mesón en tableros contrachapados, herrajes de acero, mesón de granito natural color blanco, zócalo interior en PVC y niveladores de plástico

FORMA DE PAGO:

El pago será por metro lineal y aprobado por fiscalización. El costo incluye el suministro de materiales, mano de obra y entrega en sitio.

NOMBRE DEL RUBRO: Mueble alto Área de Preparación
CODIGO: 396/ M-45
UNIDAD: m

MATERIALES Y EQUIPOS A EMPLEARSE:

Herramienta menor, tableros MDP RH, resistente a la humedad, tableros contrachapados, herrajes de acero y tiraderas

PROCEDIMIENTO DE EJECUCIÓN:

Se proveerá de un mueble alto para Cafetines de piso, de 2,60 x 0,35 x 0,60 m., estará conformado por tableros MDP RH resistentes a la humedad, color blanco o similar y puertas batientes, herrajes de acero y tiraderas

FORMA DE PAGO:

El pago será por metro lineal y aprobado por fiscalización. El costo incluye el suministro de materiales, mano de obra y entrega en sitio.

NOMBRE DEL RUBRO: Mueble para vajilla y utensilios
CODIGO: 397 / M-46
UNIDAD: u

MATERIALES Y EQUIPOS A EMPLEARSE:

Herramienta menor y acero inoxidable.

PROCEDIMIENTO DE EJECUCIÓN:

Se proveerá de mueble para vajilla y utensilios de 1,80 x 0,60 x 1,20 m. en acero inoxidable, contará con tres cajones y espacio para almacenamiento con una división en la mitad, tendrá dos puertas batientes, se incluye tiraderas y accesorios.

FORMA DE PAGO:

El pago será por unidad y aprobado por fiscalización. El costo incluye el suministro de materiales, mano de obra y entrega en sitio.

NOMBRE DEL RUBRO: Mesas para seis personas
CODIGO: 398 / M-47
UNIDAD: u

MATERIALES Y EQUIPOS A EMPLEARSE:

Herramienta menor, estructura metálica, pintura electrostática, tablero de MDP melamínico de 25 mm. de espesor y canto duro termoadherido.

PROCEDIMIENTO DE EJECUCIÓN:

Se proveerá de mesas para el área de comedor de 1,40 x 0,70 m., estará elaborada con estructura metálica y acabado en pintura electrostática epoxi – poliéster, la superficie en tablero de MDP melamínico de 25 mm. de espesor en color haya y canto duro termoadherido.

FORMA DE PAGO:

El pago será por unidad y aprobado por fiscalización. El costo incluye el suministro de materiales, mano de obra y entrega en sitio.

NOMBRE DEL RUBRO: Mesas para cuatro personas
CODIGO: 399 / M-48
UNIDAD: u

MATERIALES Y EQUIPOS A EMPLEARSE:

Herramienta menor, estructura metálica, pintura electrostática, tablero de MDP melamínico de 25 mm. de espesor y canto duro termoadherido.

PROCEDIMIENTO DE EJECUCIÓN:

Se proveerá de mesas para el área de comedor de 0,70 x 0,70 m., estará elaborada con estructura metálica y acabado en pintura electrostática epoxi

– poliéster, la superficie en tablero de MDP melamínico de 25 mm. de espesor en color haya y canto duro termoadherido.

FORMA DE PAGO:

El pago será por unidad y aprobado por fiscalización. El costo incluye el suministro de materiales, mano de obra y entrega en sitio.

NOMBRE DEL RUBRO: Mesón lineal para diez personas

CODIGO: 400 / M-49

UNIDAD: m

MATERIALES Y EQUIPOS A EMPLEARSE:

Herramienta menor, estructura metálica, pintura electrostática, tablero de MDP melamínico de 25 mm. de espesor y canto duro termoadherido.

PROCEDIMIENTO DE EJECUCIÓN:

Se proveerá de mesas para el área de comedor de 7,20 x 0,60 m., estará elaborada con estructura metálica y acabado en pintura electrostática epoxi – poliéster, la superficie en tablero de MDP melamínico de 25 mm. de espesor en color haya y canto duro termoadherido.

FORMA DE PAGO:

El pago será por metro lineal y aprobado por fiscalización. El costo incluye el suministro de materiales, mano de obra y entrega en sitio.

NOMBRE DEL RUBRO: Mueble para microhondas

CODIGO: 401 / M-50

UNIDAD: u

MATERIALES Y EQUIPOS A EMPLEARSE:

Herramienta menor, estructura metálica, pintura electrostática, tablero de MDP melamínico de 25 mm. de espesor y canto duro termoadherido.

PROCEDIMIENTO DE EJECUCIÓN:

Se proveerá de un mueble para el microhondas para el área de comedor, de 1,50 x 0,60 m., estará elaborada con estructura metálica y acabado en pintura electrostática epoxi – poliéster, la superficie en tablero de MDP melamínico de 25 mm. de espesor en color haya y canto duro termoadherido.

FORMA DE PAGO:

El pago será por unidad y aprobado por fiscalización. El costo incluye el suministro de materiales, mano de obra y entrega en sitio.

NOMBRE DEL RUBRO: Sillas para comedor

CODIGO: 402 / M-51

UNIDAD: u

MATERIALES Y EQUIPOS A EMPLEARSE:

Herramienta menor, prolipopileno y fibra de vidrio.

PROCEDIMIENTO DE EJECUCIÓN:

Se proveerá de sillas para el comedor elaboradas en inyección de Prolipopileno más fibra de vidrio con protección ultravioleta, grado 8.

FORMA DE PAGO:

El pago será por unidad y aprobado por fiscalización. El costo incluye el suministro de materiales, mano de obra y entrega en sitio.

NOMBRE DEL RUBRO: Bancos para comedor
CODIGO: 403 / M-52
UNIDAD: u

MATERIALES Y EQUIPOS A EMPLEARSE:

Herramienta menor, varilla maciza de acero, pintura electrostática, Prolipopileno y fibra de vidrio.

PROCEDIMIENTO DE EJECUCIÓN:

Se proveerá de bancos para el comedor elaboradas con estructura en varilla maciza de acero, acabado en pintura electrostática epoxi - poliéster, el respaldar y asiento en inyección de Prolipopileno más fibra de vidrio con protección ultravioleta, grado 8.

FORMA DE PAGO:

El pago será por unidad y aprobado por fiscalización. El costo incluye el suministro de materiales, mano de obra y entrega en sitio.

POTENCIACIÓN Y ACTUALIZACIÓN DE ASCENSORES

NOMBRE DEL RUBRO: Suministro de controles electrónicos programables y over hall de ascensores
CODIGO: 404 / PA-1
UNIDAD: u

MATERIALES Y EQUIPOS A EMPLEARSE:

Herramienta menor, 2 kits de tarjetas electrónicas programables, 64 accesos, 2 módulos variador de frecuencia trifásico de 7.5 W. 220 V. 45 A., para control de motor principal, sensores inductivos, alambrado eléctrico de ducto, accesorios electromecánicos, 4 indicadores de posición, cable de acero, aceite lubricante, 4 zapatas.

PROCEDIMIENTO DE EJECUCIÓN:

Se proveerá del suministro de control electrónico programable para los dos ascensores, incluye: un kit de tarjetas electrónicas programables, 32 accesos, 1 módulo variador de frecuencia trifásico de 7.5 W. 220 V. 45 A., para control de motor principal, sensores inductivos, alambrado eléctrico de ducto, accesorios electromecánicos, 2 indicadores de posición.

Se rectificará la polea de tracción, de 3 canales, se cambiará 100 metros de cable de acero, se cambiará 3 galones de aceite lubricante en el reductor de velocidad, se realizará el cambio de 2 zapatas de hidro asbesto en freno y un over hall general del motor eléctrico.

Adicionalmente se cambiará los 16 cabeceros para las puertas de hall, de apertura central 800 mm. y el cambio de módulo del operador de puertas en cabinas, incluye el motor eléctrico con sistema V.V.F. y el cambio de porta zapatas con fibras de nylon en cabina y contra peso con medidas existentes. Este procedimiento se realizará para cada ascensor (2 unidades).

FORMA DE PAGO:

El pago será por ascensor, aprobado por fiscalización. El costo incluye el suministro de materiales, mano de obra y prueba de funcionamiento de los equipos.

NOMBRE DEL RUBRO: Cambio de puertas de hall y cabinas de acero inoxidable, incluye cambio de botoneras para llamadas de hall y cabina

CODIGO: 405 / PA-2
UNIDAD: u

MATERIALES Y EQUIPOS A EMPLEARSE:

Herramienta menor, paneles metálicos enchapados en acero inoxidable, botoneras para llamada de hall y cabinas, panel para cabinas y tapas de acero inoxidable, luces led tipo ojo de buey dicróico.

PROCEDIMIENTO DE EJECUCIÓN:

Se realizará el cambio de puertas de hall y cabinas interiores en paredes metálicas enchapadas en acero inoxidable, paredes laterales, piso y techo falso, se procederá con el cambio de nuevas botoneras para llamadas desde el hall y cabinas, incluirá el panel de cabina y tapas de acero inoxidable. La decoración interna de cabinas incluirá el nuevo sistema de iluminación tipo Led con luces ojo de buey dicróicos.

FORMA DE PAGO:

El pago será por ascensor, aprobado por fiscalización. El costo incluye el suministro de materiales, mano de obra y funcionamiento de los equipos.

NOMBRE DEL RUBRO: Indicadores de posición digital para hall y cabinas
CODIGO: 406 / PA-3
UNIDAD: u

MATERIALES Y EQUIPOS A EMPLEARSE:

Herramienta menor e indicadores de posición digital.

PROCEDIMIENTO DE EJECUCIÓN:

Se procederá con el cambio de indicadores de posición digital, tanto en halles como en cabinas de los dos ascensores, esto permitirá actualizar el sistema de llamado y posicionamiento de halles y cabinas.

FORMA DE PAGO:

El pago será por ascensor, aprobado por fiscalización. El costo incluye el suministro de materiales, mano de obra y funcionamiento de los equipos.

NOMBRE DEL RUBRO: Mantenimiento integral de montacargas exterior junto a grada de ingreso
CODIGO: 407 / PA-4
UNIDAD: u

MATERIALES Y EQUIPOS A EMPLEARSE:

Herramienta menor y accesorios.

PROCEDIMIENTO DE EJECUCIÓN:

Se realizará un over hall general del motor eléctrico principal y del sistema.

FORMA DE PAGO:

El pago será por unidad, aprobado por fiscalización. El costo incluye el suministro de materiales, mano de obra y funcionamiento del equipo.

SEÑALÉTICA SALUD OCUPACIONAL, SEGURIDAD INDUSTRIAL E INFORMATIVA

NOMBRE DEL RUBRO: Extintor 10 Kg. ABC CO2, incluye soporte de pared
CODIGO: 413 / SOSI-1

UNIDAD: u

MATERIALES Y EQUIPOS A EMPLEARSE:

Herramienta menor, extintor 10 Kg. ABC CO2 y soporte de pared.

PROCEDIMIENTO DE EJECUCIÓN:

Es la provisión e instalación de extintores de CO2 de 10 lbs. en cilindro de acero inoxidable, libre de abolladuras y corrosión, que contenga: manómetro, boquilla, tubo sifón, agente extinguidor: gas carbónico, palanca de descarga, manija de transporte, manguera de descarga, pasador de seguridad, sello de certificación y etiqueta que contenga la fecha de recarga, fecha de mantenimiento, tipo de agente extintor, capacidad, procedencia e instrucciones para su uso.

FORMA DE PAGO:

El pago será por unidad y aprobado por fiscalización. El costo incluye el suministro de materiales, mano de obra y entrega en sitio.

NOMBRE DEL RUBRO: Extintor 10 lbs. PQS, incluye soporte de pared
CODIGO: 414 / SOSI-2
UNIDAD: u

MATERIALES Y EQUIPOS A EMPLEARSE:

Herramienta menor, extintor 10 Kg. PQS y soporte de pared.

PROCEDIMIENTO DE EJECUCIÓN:

Es la provisión e instalación de extintores PQS de 10 lbs. en cilindro de acero inoxidable, libre de abolladuras y corrosión, que contenga: manómetro, boquilla, tubo sifón, agente extinguidor: gas carbónico, palanca de descarga, manija de transporte, manguera de descarga, pasador de seguridad, sello de certificación y etiqueta que contenga la fecha de recarga, fecha de mantenimiento, tipo de agente extintor, capacidad, procedencia e instrucciones para su uso.

FORMA DE PAGO:

El pago será por unidad y aprobado por fiscalización. El costo incluye el suministro de materiales, mano de obra y entrega en sitio.

NOMBRE DEL RUBRO: Botiquín tipo pared
CODIGO: 415 / SOSI-3
UNIDAD: u

MATERIALES Y EQUIPOS A EMPLEARSE:

Herramienta menor y botiquín tipo pared color blanco.

PROCEDIMIENTO DE EJECUCIÓN:

Se proveerá de botiquines de pared requerido por el Reglamento de Servicios Médicos de la empresa, Acuerdo Ministerial 1404 emitido por el Ministerio de Relaciones Laborales, los botiquines deberán ser instalados en el lugar donde se indiquen en los planos, el mismo que debe estar protegido contra factores de luz, humedad, temperatura alta, entre otros que puedan alterar la medicación.

Es de pared color blanco, de material plástico, de 35 x 45 cm. con capacidad para albergar los medicamentos detallados a continuación:

No.	Nombre de artículo	Cantidad
1	Ibuprofeno 200 mg. tabletas	10
2	Omeprazol 20 mg. cápsulas	5
3	Buscapina 10 mg. grageas	10
4	Salas de rehidratación oral en sobres	2
5	Algodón funda grande	1
6	Gasas estériles, sobres	10
7	Guantes de manejo (pares)	3
8	Venda de gasa 4"	2
9	Curitas de 1"	10
10	Esparadrapo duro	1
11	Povydin en solución 120 ml.	1
12	Suero fisiológico 120 ml.	1
13	Apósitos estériles	5

FORMA DE PAGO:

El pago será por unidad y aprobado por fiscalización. El costo incluye el suministro de medicamentos e instalado en sitio.

NOMBRE DEL RUBRO: Rótulos RUTA DE EVACUACIÓN
CODIGO: 416 / SOSI-4
UNIDAD: u

MATERIALES Y EQUIPOS A EMPLEARSE:

Herramienta menor, rótulos y cinta doble fase.

PROCEDIMIENTO DE EJECUCIÓN:

Se proveerá de rótulos RUTA DE EVACUACIÓN, medidas normadas INEN, de 30 x 15 cm., espesor de 2 mm., señalética en vinyl fotoluminiscente, cortes a laser, se instalará con cinta doble fase, en el lugar especificado en planos.

FORMA DE PAGO:

El pago será por unidad y aprobado por fiscalización. El costo incluye el suministro de materiales e instalado.

NOMBRE DEL RUBRO: Rótulos SALIDA DE EMERGENCIA
CODIGO: 417 / SOSI-5
UNIDAD: u

MATERIALES Y EQUIPOS A EMPLEARSE:

Herramienta menor, rótulos y cinta doble fase

PROCEDIMIENTO DE EJECUCIÓN:

Se proveerá de rótulos SALIDA DE EMERGENCIA, medidas normadas INEN, de 30 x 15 cm., espesor de 2 mm., señalética en vinyl adhesivo, cortes a laser, se instalará con cinta doble fase, en el lugar especificado en planos.

FORMA DE PAGO:

El pago será por unidad y aprobado por fiscalización. El costo incluye el suministro de materiales e instalado.

NOMBRE DEL RUBRO: Mapas de RECURSOS, RIEGOS Y EVACUACIÓN
CODIGO: 418 / SOSI-6
UNIDAD: u

MATERIALES Y EQUIPOS A EMPLEARSE:

Herramienta menor, acrílico transparente de 29,7 x 42 cm. impresión sobre vinyl y botones decorativos

PROCEDIMIENTO DE EJECUCIÓN:

Se proveerá de mapas de RECURSOS, RIESGOS Y EVACUACIÓN, los cuales sirven para señalar vías de evacuación y recursos contra incendios, impresión sobre vinyl y éste pegado sobre el acrílico de 3 mm. de espesor, de 29,7 x 42 cm., se instalará en el lugar especificado en planos.

FORMA DE PAGO:

El pago será por unidad y aprobado por fiscalización. El costo incluye el suministro de materiales e instalado.

NOMBRE DEL RUBRO: Rótulos EXTINTOR CONTRA INCENDIOS
CODIGO: 419 / SOSI-7
UNIDAD: u

MATERIALES Y EQUIPOS A EMPLEARSE:

Herramienta menor, rótulos y cinta doble fase

PROCEDIMIENTO DE EJECUCIÓN:

Se proveerá de rótulos EXTINTOR CONTRA INCENDIOS, medidas normadas INEN, de 30 x 20 cm., espesor de 2 mm., señalética en vinyl foto luminiscente adhesivo, cortes a laser, se instalará con cinta doble fase, en el lugar especificado en planos.

FORMA DE PAGO:

El pago será por unidad y aprobado por fiscalización. El costo incluye el suministro de materiales e instalado.

NOMBRE DEL RUBRO: Rótulos NÚMEROS DE EMERGENCIA
CODIGO: 420 / SOSI-8
UNIDAD: u

MATERIALES Y EQUIPOS A EMPLEARSE:

Herramienta menor, rótulos y cinta doble fase

PROCEDIMIENTO DE EJECUCIÓN:

Se proveerá de rótulos NÚMEROS DE EMERGENCIA, medidas normadas INEN, de 21 x 30 cm., espesor de 2 mm., señalética en vinyl foto luminiscente adhesivo, cortes a laser, se instalará con cinta doble fase, en el lugar especificado en planos.

FORMA DE PAGO:

El pago será por unidad y aprobado por fiscalización. El costo incluye el suministro de materiales e instalado.

NOMBRE DEL RUBRO: Rótulos PELIGRO RIESGO ELÉCTRICO
CODIGO: 421 / SOSI-9
UNIDAD: u

MATERIALES Y EQUIPOS A EMPLEARSE:

Herramienta menor, rótulos y cinta doble fase

PROCEDIMIENTO DE EJECUCIÓN:

Se proveerá de rótulos PELIGRO RIESGO ELÉCTRICO, medidas normadas INEN, de 30 x 20 cm., espesor de 2 mm., señalética en vinyl foto luminiscente adhesivo, cortes a laser, se instalará con cinta doble fase, en el lugar especificado en planos.

FORMA DE PAGO:

El pago será por unidad y aprobado por fiscalización. El costo incluye el suministro de materiales e instalado.

NOMBRE DEL RUBRO: Rótulo PUNTO DE ENCUENTRO
CODIGO: 422 / SOSI-10
UNIDAD: u

MATERIALES Y EQUIPOS A EMPLEARSE:

Herramienta menor, rótulos y cinta doble fase

PROCEDIMIENTO DE EJECUCIÓN:

Se proveerá de rótulos PELIGRO RIESGO ELÉCTRICO, medidas normadas INEN, de 30 x 30 cm., espesor de 2 mm., señalética en vinyl foto luminiscente adhesivo, cortes a laser, se instalará con cinta doble fase, en el lugar especificado en planos.

FORMA DE PAGO:

El pago será por unidad y aprobado por fiscalización. El costo incluye el suministro de materiales e instalado.

NOMBRE DEL RUBRO: Directorios de piso, 0,90 x 0,60 m.
CODIGO: 423 / SOSI-11
UNIDAD: u

MATERIALES Y EQUIPOS A EMPLEARSE:

Herramienta menor, impresión sobre vinyl adhesivo, Sintra de 3 mm., acrílico transparente de 0,90 x 0,60 m. y botones decorativos

PROCEDIMIENTO DE EJECUCIÓN:

Se proveerá de Directorios de piso, medidas de 0,90 x 0,60 m., impresiones en vinyl adhesivo sobre Sintra de 3 mm., cubierto por acrílico de 3 mm. de espesor y botones decorativos, cortes a laser, se instalará con cinta doble fase, en el lugar especificado en planos.

FORMA DE PAGO:

El pago será por unidad y aprobado por fiscalización. El costo incluye el suministro de materiales e instalado.

NOMBRE DEL RUBRO: Números de piso
CODIGO: 424/ SOSI-12
UNIDAD: u

MATERIALES Y EQUIPOS A EMPLEARSE:

Herramienta menor e impresión en vinyl adhesivo precortado en color a elegir.

PROCEDIMIENTO DE EJECUCIÓN:

Se proveerá de Números de piso, en vinyl precortado de 30 cms. Pegados sobre la pared e instalado en los lugares especificados en planos.

FORMA DE PAGO:

El pago será por unidad y aprobado por fiscalización. El costo incluye el suministro de materiales e instalado.

NOMBRE DEL RUBRO: Rótulos PROHIBIDO USAR ARMAS, GORRAS, ETC.

CODIGO: 425 / SOSI-13

UNIDAD: u

MATERIALES Y EQUIPOS A EMPLEARSE:

Herramienta menor, rótulos y cinta doble fase

PROCEDIMIENTO DE EJECUCIÓN:

Se proveerá de rótulos PROHIBIDO USAR ARMAS, GORRA, ETC., medidas normadas INEN, de 45 x 10 cm., espesor de 2 mm., señalética en vinyl foto luminiscente adhesivo, cortes a laser, se instalará con cinta doble fase, en el lugar especificado en planos.

FORMA DE PAGO:

El pago será por unidad y aprobado por fiscalización. El costo incluye el suministro de materiales e instalado.

NOMBRE DEL RUBRO: Rótulos NO FUMAR

CODIGO: 426 / SOSI-14

UNIDAD: u

MATERIALES Y EQUIPOS A EMPLEARSE:

Herramienta menor, rótulos y cinta doble fase

PROCEDIMIENTO DE EJECUCIÓN:

Se proveerá de rótulos NO FUMAR, medidas normadas INEN, de 19 x 19 cm., espesor de 2 mm., señalética en vinyl foto luminiscente adhesivo, cortes a laser, se instalará con cinta doble fase, en el lugar especificado en planos.

FORMA DE PAGO:

El pago será por unidad y aprobado por fiscalización. El costo incluye el suministro de materiales e instalado.

NOMBRE DEL RUBRO: Rótulo HORARIOS DE ATENCIÓN

CODIGO: 427 / SOSI-15

UNIDAD: u

MATERIALES Y EQUIPOS A EMPLEARSE:

Herramienta menor, rótulos y cinta doble fase

PROCEDIMIENTO DE EJECUCIÓN:

Se proveerá de rótulo HORARIO DE ATENCIÓN, medidas de 21 x 29 cm., espesor de 2 mm., señalética en vinyl foto luminiscente adhesivo, cortes a laser, se instalará con cinta doble fase, en el lugar especificado en planos.

FORMA DE PAGO:

El pago será por unidad y aprobado por fiscalización. El costo incluye el suministro de materiales e instalado.

NOMBRE DEL RUBRO: Rótulos CAJA No. 1, CAJA No. 2, CAJA No.3, CAJA No. 4, CAJA CREDI ORO, CAJA INVERSIONES
CODIGO: 428 / SOSI-16
UNIDAD: u

MATERIALES Y EQUIPOS A EMPLEARSE:

Herramienta menor, rótulos y cinta doble fase

PROCEDIMIENTO DE EJECUCIÓN:

Se proveerá de rótulos CAJA No. 1, CAJA No.2, CAJA No.3, CAJA No.4, CAJA CREDI ORO Y CAJA INVERSIONES, medidas de 40 x 19 cm., espesor de 2 mm., señalética en vinyl adhesivo, cortes a laser, se instalará con cinta doble fase, en el lugar especificado en planos.

FORMA DE PAGO:

El pago será por unidad y aprobado por fiscalización. El costo incluye el suministro de materiales e instalado.

NOMBRE DEL RUBRO: Rótulo CAJA ESPECIAL
CODIGO: 429 / SOSI-17
UNIDAD: u

MATERIALES Y EQUIPOS A EMPLEARSE:

Herramienta menor, rótulos y cinta doble fase

PROCEDIMIENTO DE EJECUCIÓN:

Se proveerá de rótulo CAJA ESPECIAL, medidas de 40 x 19 cm., espesor de 2 mm., señalética en vinyl adhesivo, cortes a laser, se instalará con cinta doble fase, en el lugar especificado en planos.

FORMA DE PAGO:

El pago será por unidad y aprobado por fiscalización. El costo incluye el suministro de materiales e instalado

NOMBRE DEL RUBRO: Rótulos NO USAR ASCENSOR EN CASO DE EMERGENCIA
CODIGO: 430 / SOSI-18
UNIDAD: u

MATERIALES Y EQUIPOS A EMPLEARSE:

Herramienta menor, rótulos y cinta doble fase

PROCEDIMIENTO DE EJECUCIÓN:

Se proveerá de rótulos NO USAR ASCENSOR EN CASO DE EMERGENCIA, medidas de 19 x 19 cm., espesor de 2 mm., señalética en vinyl adhesivo, cortes a laser, se instalará con cinta doble fase, en el lugar especificado en planos.

FORMA DE PAGO:

El pago será por unidad y aprobado por fiscalización. El costo incluye el suministro de materiales e instalado

NOMBRE DEL RUBRO: Rótulos ÁREA ESTRINGIDA
CODIGO: 431 / SOSI-19
UNIDAD: u

MATERIALES Y EQUIPOS A EMPLEARSE:

Herramienta menor, rótulos y cinta doble fase

PROCEDIMIENTO DE EJECUCIÓN:

Se proveerá de rótulos ÁREA RESTRINGIDA, medidas de 35 x 19 cm., espesor de 2 mm., señalética en vinyl adhesivo, cortes a laser, se instalará con cinta doble fase, en el lugar especificado en planos.

FORMA DE PAGO:

El pago será por unidad y aprobado por fiscalización. El costo incluye el suministro de materiales e instalado.

NOMBRE DEL RUBRO: Rótulos CUENTE SU DINERO EN CAJA
CODIGO: 432 / SOSI-20
UNIDAD: u

MATERIALES Y EQUIPOS A EMPLEARSE:

Herramienta menor, rótulos y cinta doble fase

PROCEDIMIENTO DE EJECUCIÓN:

Se proveerá de rótulos CUENTE SU DINERO EN CAJA, medidas de 19 x 19 cm., espesor de 2 mm., señalética en vinyl adhesivo, cortes a laser, se instalará con cinta doble fase, en el lugar especificado en planos.

FORMA DE PAGO:

El pago será por unidad y aprobado por fiscalización. El costo incluye el suministro de materiales e instalado

NOMBRE DEL RUBRO: Rótulos RACK
CODIGO: 433 / SOSI-21
UNIDAD: u

MATERIALES Y EQUIPOS A EMPLEARSE:

Herramienta menor, rótulos y cinta doble fase

PROCEDIMIENTO DE EJECUCIÓN:

Se proveerá de rótulos RACK, medidas de 19 x 19 cm., espesor de 2 mm., señalética en vinyl adhesivo, cortes a laser, se instalará con cinta doble fase, en el lugar especificado en planos.

FORMA DE PAGO:

El pago será por unidad y aprobado por fiscalización. El costo incluye el suministro de materiales e instalado

NOMBRE DEL RUBRO: Rótulo JEFE DE AGENCIA
CODIGO: 434 / SOSI-22
UNIDAD: u

MATERIALES Y EQUIPOS A EMPLEARSE:

Herramienta menor, rótulos y cinta doble fase

PROCEDIMIENTO DE EJECUCIÓN:

Se proveerá de rótulos RACK, medidas de 35 x 19 cm., espesor de 2 mm., señalética en vinyl adhesivo, cortes a laser, se instalará con cinta doble fase, en el lugar especificado en planos.

FORMA DE PAGO:

El pago será por unidad y aprobado por fiscalización. El costo incluye el suministro de materiales e instalado

NOMBRE DEL RUBRO: Rótulo Balcón de Servicios
CODIGO: 435 / SOSI-23
UNIDAD: u

MATERIALES Y EQUIPOS A EMPLEARSE:

Herramienta menor, rótulos y cinta doble fase

PROCEDIMIENTO DE EJECUCIÓN:

Se proveerá de rótulo Balcón de Servicios, medidas de 35 x 19 cm., espesor de 2 mm., señalética en vinyl adhesivo, cortes a laser, se instalará con cinta doble fase, en el lugar especificado en planos.

FORMA DE PAGO:

El pago será por unidad y aprobado por fiscalización. El costo incluye el suministro de materiales e instalado

NOMBRE DEL RUBRO: Rótulos Asesores
CODIGO: 436 / SOSI-24
UNIDAD: u

MATERIALES Y EQUIPOS A EMPLEARSE:

Herramienta menor, rótulos y cinta doble fase

PROCEDIMIENTO DE EJECUCIÓN:

Se proveerá de rótulos Asesores, medidas de 35 x 19 cm., espesor de 2 mm., señalética en vinyl adhesivo, cortes a laser, se instalará con cinta doble fase, en el lugar especificado en planos.

FORMA DE PAGO:

El pago será por unidad y aprobado por fiscalización. El costo incluye el suministro de materiales e instalado

NOMBRE DEL RUBRO: Rótulo Supervisor Operativo
CODIGO: 437 / SOSI-25
UNIDAD: u

MATERIALES Y EQUIPOS A EMPLEARSE:

Herramienta menor, rótulos y cinta doble fase

PROCEDIMIENTO DE EJECUCIÓN:

Se proveerá de rótulo Supervisor Operativo, medidas de 35 x 19 cm., espesor de 2 mm., señalética en vinyl adhesivo, cortes a laser, se instalará con cinta doble fase, en el lugar especificado en planos.

FORMA DE PAGO:

El pago será por unidad y aprobado por fiscalización. El costo incluye el suministro de materiales e instalado

NOMBRE DEL RUBRO: Rótulo Bóveda
CODIGO: 438 / SOSI-26
UNIDAD: u

MATERIALES Y EQUIPOS A EMPLEARSE:

Herramienta menor, rótulos y cinta doble fase

PROCEDIMIENTO DE EJECUCIÓN:

Se proveerá de rótulo BÓVEDA, medidas de 30 x 19 cm., espesor de 2 mm., señalética en vinyl adhesivo, cortes a laser, se instalará con cinta doble fase, en el lugar especificado en planos.

FORMA DE PAGO:

El pago será por unidad y aprobado por fiscalización. El costo incluye el suministro de materiales e instalado

NOMBRE DEL RUBRO: Rótulo BAÑO MIXTO

CODIGO: 439 / SOSI-27

UNIDAD: u

MATERIALES Y EQUIPOS A EMPLEARSE:

Herramienta menor, rótulos y cinta doble fase

PROCEDIMIENTO DE EJECUCIÓN:

Se proveerá de rótulo BAÑO MIXTO, medidas de 30 x 19 cm., espesor de 2 mm., señalética en vinyl adhesivo, cortes a laser, se instalará con cinta doble fase, en el lugar especificado en planos.

FORMA DE PAGO:

El pago será por unidad y aprobado por fiscalización. El costo incluye el suministro de materiales e instalado

NOMBRE DEL RUBRO: Rótulo BAÑO HOMBRES

CODIGO: 440 / SOSI-28

UNIDAD: u

MATERIALES Y EQUIPOS A EMPLEARSE:

Herramienta menor, rótulos y cinta doble fase

PROCEDIMIENTO DE EJECUCIÓN:

Se proveerá de rótulo BAÑO HOMBRES, medidas de 30 x 19 cm., espesor de 2 mm., señalética en vinyl adhesivo, cortes a laser, se instalará con cinta doble fase, en el lugar especificado en planos.

FORMA DE PAGO:

El pago será por unidad y aprobado por fiscalización. El costo incluye el suministro de materiales e instalado

NOMBRE DEL RUBRO: Rótulo BAÑO MUJERES

CODIGO: 441 / SOSI-29

UNIDAD: u

MATERIALES Y EQUIPOS A EMPLEARSE:

Herramienta menor, rótulos y cinta doble fase

PROCEDIMIENTO DE EJECUCIÓN:

Se proveerá de rótulo BAÑO MUJERES, medidas de 30 x 19 cm., espesor de 2 mm., señalética en vinyl adhesivo, cortes a laser, se instalará con cinta doble fase, en el lugar especificado en planos.

FORMA DE PAGO:

El pago será por unidad y aprobado por fiscalización. El costo incluye el suministro de materiales e instalado

NOTA IMPORTANTE:

LAS ESPECIFICACIONES DE LOS SISTEMAS ELECTRICO, ELECTRONICO SE HALLAN EN LOS DOCUMENTOS ANEXOS A LAS MEMORIAS TECNICAS DE LOS MISMOS ESTUDIOS